WTOREK
17|05|2022

GAZETA OLSZTYŃSKA

136 LAT

GAZETA CODZIENNA WARMII I MAZUR

cena 3,20 zł (w tym 8% VAT)

BEZGORSETU
NIERUCHOMOŚCI

ISSN 0137-9127 NR INDEKSU 350176 \\ NAKŁAD 2 422 NR 93 (20795)

WRAŻLIWOŚĆ TO SUPERMOC

OSOBY WYSOKO WRAŻLIWE WSZYSTKO ODCZUWAJĄ MOCNIEJ. JEDNAK CORAZ CZĘŚCIEJ DZIŚ TO ATUT, A NIE PRZESZKODA. ROZMAWIAMY O TYM Z JOANNĄ KOZŁOWSKĄ, AUTORKĄ KSIĄŻKI „WYSOKA WRAŻLIWOŚĆ. PORADNIK DLA TYCH, KTÓRZY CZUJĄ ZA DUŻO". \12

Fot. mat. prasowe

TU TRZEBA ZDJĄĆ NOGĘ Z GAZU \5

DIAKUJU, CZYLI DZIĘKUJĘ \7

BĘDĄ UCZYĆ SIĘ „POD CHMURKĄ" \8

SPORT CODZIENNIE

STADION-CUDO W BISKUPCU! \23

TO JUŻ 50 LAT BŁĘKITNEJ WSTĘGI \24

Nie brakowało przy niej aniołów \3

ISSN 0137-9127
9 770137 912026 20

eprasa.pl 96d68dccf4

ZAMKNIĘTY „SPICHLERZ ŚWIATA"

Niemożność eksportu zboża z Ukrainy powoduje, że świat coraz mocniej obawia się widma głodu. Aby uniknąć katastrofy żywnościowej, UE zamierza stworzyć korytarze solidarnościowe, by Ukraina mogła wyeksportować 20 mln ton zboża.

Jurgen Stroop, niemiecki zbrodniarz wojenny odpowiedzialny za krwawe stłumienie powstania w getcie warszawskim w 1943 roku, wydał rozkaz, by zamordować wszystkich Żydów, którzy przeżyli powstanie. Zapytany czemu to zrobił, odpowiedział: „Ukraiński spichlerz. Mleko i miód z Ukrainy". Stroop, wydając zgodę na bestialstwo, realizował kolonialną politykę Adolfa Hitlera, której Ukraina była centralnym punktem. 79 lat później napaść Rosji na Ukrainę sprawiła, że świat stanął przed widmem „globalnego kryzysu głodu", którego ofiarą będą zwłaszcza najbiedniejsze kraje.

– Można i trzeba powiedzieć, że Władimir Putin wytoczył wojnę całemu światu. Blokada portów ukraińskich grozi naprawdę niesamowitym światowym kryzysem. Ukraina – spichlerz Europy – odpowiadała za 16 procent światowego eksportu zbóż – powiedział Jacek Piechota, były minister gospodarki i pracy, a obecnie prezes Polsko-Ukraińskiej Izby Gospodarczej. Sprawa poszukiwania alternatywnych dróg eksportu ukraińskiego zboża była tematem niedawno zakończonego szczytu G7, w którym wzięli udział ministrowie najbardziej uprzemysłowionych krajów na świecie.

Annalena Baerbock, niemiecka minister spraw zagranicznych, podczas rzeczonego spotkania poinformowała, że 25 milionów ton zboża utknęło w ukraińskich portach, które ustawicznie blokują rosyjskie siły. W zaistniałej sytuacji Baerbock oskarżyła Rosję o prowadzenie „wojny zbożowej", dodając, że „władze w Moskwie celowo próbują rozszerzyć wojnę ukraińską na cały świat, a zwłaszcza na Afrykę". Baerbock nie ukrywała, że czas działa na niekorzyść wolnego świata. – Każda tona, którą możemy wydobyć, pomoże trochę uporać się z kryzysem głodowym. W sytuacji, w której się znajdujemy, liczy się każdy tydzień – stwierdziła niemiecka przedstawicielka podczas szczytu.

Minister dodała również, że standardowo 5-6 mln ton zboża miesięcznie jest eksportowane przez ukraińskie porty, toteż grupa G7 „analizowała różne trasy kolejowe, które pozwolą wywieźć ziarno tak szybko, jak to możliwe". Teoretycznie rozwiązaniem mogłyby być porty bałtyckie, aczkolwiek „najpierw trzeba do nich dotrzeć. Nie będzie idealnego rozwiązania, dopóki bombardowania będą trwały".

fot. freestocks.org

– Ukraina odpowiadała za 16 procent światowego eksportu zbóż – mówi Jacek Piechota, były minister gospodarki i pracy, a obecnie prezes Polsko-Ukraińskiej Izby Gospodarczej

ROSYJSCY GRABIEŻCY

Swoją pomoc w eksporcie ukraińskie zboża zadeklarowała Kanada, która – jak podkreśliła Melanie Joly, minister spraw zagranicznych tego kraju – jest gotowa wysłać statki do europejskich portów, by następnie przewieźć zboże. Melanie Joly ostrzegła, że zablokowanie dostaw spowoduje, iż „milionom ludzi będzie grozić głód".

Do sprawy włączyła się też Unia Europejska. Wedle ustaleń Komisji Europejskiej ukraińskie zboże będzie wysyłane chociażby przez porty morskie UE. – 20 milionów ton zboża musi opuścić Ukrainę w niecałe trzy miesiące, z wykorzystaniem infrastruktury UE. To gigantyczne wyzwanie, dlatego niezbędna jest koordynacja i optymalizacja łańcuchów logistycznych, stworzenie nowych tras i unikanie w miarę możliwości „wąskich gardeł" – powiedział Adina Valean, unijna komisarz ds. transportu.

Kolejnym problemem są ciągłe grabieże rosyjskich sołdatów. Jak podaje ukraińskie ministerstwo rolnictwa, wysłannicy Putina ukradli już pół miliona ton zboża. Wszystko wskazuje na to, że skradzione zborze Rosjanie planują przeznaczyć na eksport. „The Wall Street Journal" poinformował, że Ukraińcy na Morzu Śródziemnym namierzyli statki towarowe, pływające pod rosyjską banderą. Dzięki zdjęciom satelitarnych firmy Planet Labs udało się namierzyć jeden z takowych statków w syryjskim porcie w Latakii. Dziennikarze Associated Press po przeanalizowali niniejszych zdjęć potwierdzili, że statek ten do złudzenia przypomina rosyjski masowiec Matros Pozynich.

NAJGORZEJ OD PÓŁWIECZA

Wracając jednak do szczytu G7, to obradujące gremium ostrzegło, że około 43 mln ludzi jest o krok od klęski głodu. Chodzi przede wszystkim o Afrykę i Bliski Wschód. W sporządzonych komunikacie napisano, że wojna w Rosji „wywołała jeden z najpoważniejszych kryzysów żywnościowych i energetycznych w najnowszej historii, który teraz zagraża najsłabszym na całym świecie".

O tym, że zboże drożeje w lawinowym tempie doskonale zdają sobie sprawę Niemcy. „Der Spiegel", powołując się na dane federalnego urzędu statystycznego, napisał, że ceny importu zbóż do Niemiec w marcu w porównaniu do zeszłego roku wzrosły o 53,6 procent. Jak czytamy na łamach tygodnika: „Zboże na świecie drożało już wcześniej, i to jeszcze przed wojną na Ukrainie, lecz ona drastycznie pogorszyła i tak już napiętą sytuację na rynku zboża". Sytuacja doprawdy wygląda dramatycznie, gdyż: „jeżeli porty nie zostaną odblokowane, to wszystkie moce przeładunkowe drogą lądową nie wystarczą", jak mówi Jacek Piechota, który dodaje, że „Ukraina robi wszystko, żeby zasiać pola. To jest następny problem – zasiać pola, które zostały dotknięte agresją, zostały często zaminowane".

Widoki na przyszłość są więc nieciekawe, ale analitycy Goldman Sachs, jednego z największych banków inwestycyjnych na świecie, już w marcu informowali, że „na rynku zbóż czeka nas największy szok od półwiecza".

MICHAŁ MIESZKO PODOLAK
mieszko-85@o2.pl

KRÓTKO

SZWECJA CHCE DO NATO

Fot. www.facebook.com/mandalenaeandersson

Magdalena Andersson, premier Szwecji

W poniedziałek większość szwedzkich parlamentarzystów opowiedziała się za wstąpieniem ich kraju do NATO. — Jesteśmy w nowej i niebezpiecznej rzeczywistości po tym, jak Rosja rozpoczęła nielegalną wojnę przeciwko Ukrainie. Najlepsze dla bezpieczeństwa Szwecji jest to, że teraz przystąpimy do NATO. Rząd podjął zatem decyzję o rozpoczęciu procesu członkostwa — przekazała w poniedziałek premier Szwecji Magdalena Andersson. — Zdecydowaliśmy się poinformować NATO, że chcemy dołączyć do Sojuszu. Ambasador Szwecji przy NATO wkrótce przekaże dokument władzom organizacji. Szwecja potwierdzi wówczas pisemnie swoją chęć i zdolność do członkostwa w sojuszu obronnym — dodała.

JESTEŚCIE NASZYMI NAJBLIŻSZYMI PRZYJACIÓŁMI

W Ukrainie nie milkną głosy oburzenia na ukraińskie jury Eurowizji, które nie przyznało kandydatowi Polski ani jednego punktu. Zupełnie inaczej postąpili zwykli Ukraińcy, którzy w głosowaniu przyznali Krystianowi Ochamanowi najwięcej punktów. Decyzję jury skrytykował przewodniczący ukraińskiego parlamentu Rusłan Stefanczuk. Przewodniczący domagał się wyjaśnień. — Ukraińcy przyznają naszym polskim braciom 12 pkt. Ukraińskie profesjonalne jury stawia Polakom zero. Jak daleko są od ludzi? — skomentował na Twitterze. I dodał, że ta sprawa powinna być wyjaśniona. Podobne wypowiedział się Ołeksandr Tkachenko, ukraiński minister kultury i polityki informacyjnej, który napisał do Polaków: — Ta ocena w żaden sposób nie odzwierciedla naszego prawdziwego stosunku do was, naszych najbliższych przyjaciół w Europie... postawić przy Polakach i Litwinach zero to wstyd. Naród Ukrainy dał wam 12. Wasze wsparcie dla naszego kraju jest nieocenione. Nasza wdzięczność i zaangażowanie również — napisał.

REKLAMA

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU OLSZTYŃSKIEGO O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 176) zawiadamia się, że w dniu 22 grudnia 2021 r. do Starostwa Powiatowego w Olsztynie wpłynął wniosek Wójta Gminy Purda, uzupełniony w dniu 4 kwietnia 2022 r., dotyczący wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej w ramach realizacji zadania pn. **„Przebudowa drogi gminnej nr 165035 w miejscowości Wyrandy", obręb 0031 Wyrandy, gmina Purda, na działkach o numerach geod.: 185, 183, 100/2, 124/4, 124/5, 95/1, 175, 18/8** z przywołaniem art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych jw.
W związku z powyższym informuje się, że w terminie 14 dni od daty opublikowania obwieszczenia strony mogą się zapoznać z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w pok. 224, II piętro, w Wydziale Budownictwa i Infrastruktury Starostwa Powiatowego w Olsztynie, plac Bema 5, od godz. 9^{00} do godz. 13^{00} **jedynie po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.**

49322otbr-a-M

WYDAWCA
GRUPA WM Sp. z o.o.
ul. Tracka 5,
10-364 Olsztyn

REDAKTOR NACZELNY
Maciej Matera
zarzad@gazetaolsztynska.pl

ZASTĘPCY REDAKTORA NACZELNEGO
Igor Hrywna
Bartosz Orliński

REDAKTORZY WYDANIA
Beata Brokowska wydawca@gazetaolsztynska.pl
Igor Hrywna
Mateusz Partyga sport@gazetaolsztynska.pl

WYDANIE ONLINE internet@gazetaolsztynska.pl 89 539 74 83

GAZETAOLSZTYNSKA.PL
redakcja@gazetaolsztynska.pl
tel. 89 539 74 83

PRENUMERATA E-WYDAŃ
prenumerata@gazetaolsztynska.pl
89 539 76 63

REKLAMA W OLSZTYNIE
ul. Tracka 5
tel. 89 539 74 53, 89 539 77 77
reklama@gazetaolsztynska.pl

CENTRALNE BIURO OGŁOSZEŃ
tel. 89 539 74 80, 81, 82

REDAKCJA W ELBLĄGU
ul. Rybacka 35
82-300 Elbląg
tel. 55 611 46 00
gazeta@dziennikelblaski.pl

REKLAMA W ELBLĄGU
ul. Rybacka 35
82-300 Elbląg
tel. 55 236 18 02, 55 611 46 01
reklamy@dziennikelblaski.pl

DRUK
Drukarnia Prasowa
GRUPY WM Sp. z o.o.
Olsztyn, ul. Tracka 7
tel. 89 539 74 21

NAKŁAD KONTROLOWANY
ZWIĄZEK KONTROLI DYSTRYBUCJI PRASY

Redakcja nie zwraca niezamówionych tekstów oraz zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów w publikowanych listach i nadesłanych materiałach. Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń. Wydawca zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia ogłoszenia sprzecznego z zasadami moralnymi lub prawem.

eprasa.pl 96d68dccf4

NIE BRAKOWAŁO PRZY NIEJ ANIOŁÓW

Zmarła Monika Kuśnierz z Olsztyna, która przez cztery lata walczyła o powrót do zdrowia. Straciła je w wyniku potrącenia. Zapadła w śpiączkę. Życie natomiast odebrał jej COVID-19. 13 maja osierociła córeczkę.

ADA ROMANOWSKA
a.romanowska@gazetaolsztynska.pl

Cztery lata temu, 12 kwietnia 2018 roku, doszło do tragicznego wypadku. To była świeżo wyremontowana droga, z górki, a na niej oznakowane przejście dla pieszych. Zatrzymał się jeden samochód, przepuszczając Monikę. Kobieta weszła na pasy, a tam na drugim pasie z całym impetem uderzył w nią rozpędzony samochód. Monika cały czas była przytomna, rozpaczliwie płakała. Reanimowała ją studentka pierwszego roku medycyny, która akurat tamtędy przejeżdżała. Emerytowany policjant, jeden ze świadków zdarzenia, powiedział, że nigdy czegoś takiego jeszcze nie widział. Mówił, że Monika od uderzenia przeleciała 10 metrów.

Kobieta trafiła do szpitala, od razu na stół operacyjny. Stan był krytyczny. Lekarzom udało się uratować jej życie. Przez cztery miesiące walczyła o życie. Jej stan był krytyczny. Potem wdały się bakterie, a Monika przechodziła dwukrotnie zapalenie płuc. Poddać się? Rodzina nie przewidywała takiego scenariusza. Monika zapadła w śpiączkę.

— Ciężki czas teraz przede mną. Jeśli Bóg planował zabrać naszą Monikę, to mógł to zrobić od razu. Dawał nam przez cztery lata nadzieję, żeby i tak ją zabrać do siebie. A było już lepiej. Jadła jogurty i zaczęła reagować na cyberoko

Fot. arch. prywatne

Monika Kuśnierz przed wypadkiem

(system, który śledzi ruch gałek ocznych, co umożliwia komunikację i rehabilitację osób po udarach, wybudzonych ze śpiączki — red). Ale od grudnia wszystko się zmieniło. Poszło od razu na oba płuca. Walczyliśmy o jej życie najbardziej, jak się dało. Córka była podłączona pod respirator — opowiada pani Krystyna, mama Moniki. — Niestety Monisia nie dała rady.

Monika była leczona w Olsztynie — najpierw w poliklinice, a później została przewieziona do szpitala pulmonologicznego.

— Moja Monisia miała szczęście do ludzi. Rzeczy niemożliwe stawały się możliwe. Pan Bóg stawiał nam na drodze takich ludzi, którym otwierały się skrzydła. To wręcz aniołowie, a nie ludzie. Wszystkim bardzo dziękuję za opiekę — podkreśla pani Krystyna. — Monisia miała zajęte 90 proc. płuc, więc nawet jakby wyszła z tego, sama nie byłaby w stanie oddychać. Serce bolało mnie z tego wszystkiego, bo nie mogłam sobie tego wyobrazić. Walczyłam o jej każdy dzień, każdy oddech. Najpierw Monia przebywała w „Budziku", a później była rehabilitowana we wspaniałym ośrodku, który opłacaliśmy między innymi z odszkodowania sprawcy. Jestem bardzo wdzięczna tym ludziom za troskę i opiekę. Byli jak rodzina.

Rodzina zorganizowała również zbiórkę na wybudzenie Moniki, w którą zaangażował się cały Olsztyn.

— Patrzyłam na Monikę w tych ostatnich dniach... Mówiłam do lekarza: „jestem jej mamą, co mogę jeszcze zrobić?" Odpowiedział, że zrobiłam już wszystko. I już nic więcej nie można zrobić — opowiada pani Krystyna. — Dla matki to okropne słowa. Bo zawsze powtarzałam sobie, że nadzieja umiera ostatnia...

Kierowca, który potrącił Monikę, stanął przed sądem. Stracił na dwa lata prawo jazdy. Rodzina występowała też o 50 tys. odszkodowania.

— Ugodowo zatrzymaliśmy się na 30 tys. zł, po 10 tys. zł miesięcznie. Zgodziłam się na to... Bo on nie był pijany, po prostu mocniej wcisnął gaz, a Monika zrobiła o jeden krok za daleko... — pani Krystyna nie kryje łez. — Wierzę, że sumienie będzie gryzło go do końca życia.

I dodaje: — W sądzie mnie przeprosił. Odpowiedziałam mu, żeby mnie nie przepraszał. Żeby poszedł do „Budzika", wziął Monię za rękę i tam ją przeprosił. Nigdy tego nie zrobił. Nie zapytał też, czy pomóc w inny sposób. To boli do dziś...

SPADALI 300 KILOMETRÓW NA GODZINĘ

Dziewięcioosobowa grupa polskich skoczków spadochronowych ustanowiła na mazurskim niebie rekord Europy, skacząc z balonu na ogrzane powietrze z wysokości ponad 7 kilometrów.

Załoga największego w kraju balonu na ogrzane powietrze składająca się z 9 skoczków oraz doświadczonego pilota o godzinie 6.29 wzbiła się w okolicach Rynu na wysokość 7500 metrów. Na tym pułapie 6 z nich wyskoczyło z kosza balonu, tworząc w powietrzu akrobatyczną formacje RW, polegającą na tworzeniu podczas swobodnego spadania figur akrobatycznych.

Po opuszczeniu kosza przez pierwszą grupę spadochroniarzy balon utracił około 600 kg i wzniósł się jeszcze wyżej, na wysokość ponad granicę 7800 m. Po kilkudziesięciu sekundach opuściło go pozostałych 3 skoczków. Ten krótki czas był niezbędny, by balon, tracąc nagle olbrzymi balast, nie stracił niezbędnej sterowności. Skoczkowie tworzący formację RW opadali z prędkością niemal 300 km/h przez ok. 2 minuty do wysokości 1500 m, gdzie rozłączyli się i otworzyli spadochrony. Druga grupa 3 skoczków po wyskoczeniu opadała swobodnie do pułapu 1500 m, na którym również otworzyła spadochrony. Po upływie 45 minut od wylądowania spadochroniarzy, na ziemi wylądował balon sterowany przez Dariusza Brzozowskiego, a Projekt Polish Jump 2021 zakończył się zgodnie z planem pełnym sukcesem.

— Jestem szczęśliwy z ustanowienia rekordu i dumny, że mogę być częścią tak wspaniałego zespołu. Misja Polish Jump 2021 to marzenie, do którego spełnienia przygotowywałem się z przyjaciółmi od miesięcy — mówi Piotr Taczała, pomysłodawca i uczestnik Polish Jump 2021. — Przygotowanie skoku wymagało pracy wielu osób. Dziękuję całej ekipie, wszystkim zaangażowanym w projekt partnerom, głównemu sponsorowi Termo Organice oraz Aeroklubowi Gdańskiemu. Dzisiejsza misja to także pierwszy krok do ustanowienia rekordu świata — dodał skoczek.

Przygotowania do skoku trwały ponad rok. W tym czasie członkowie misji przystosowywali balon, niezbędny sprzęt np. aparaturę tlenową, wysokościomierze oraz spadochrony. Piloci i skoczkowie brali udział w treningach m.in. w komorze niskich ciśnień, komorze niskich temperatur oraz w tunelu aerodynamicznym. **opr.red.**

fot. termoorganika.pl

— Jestem szczęśliwy z ustanowienia rekordu i dumny, że mogę być częścią tak wspaniałego zespołu — mówi Piotr Taczała

ZŁODZIEJ UKRADŁ PREZYDENTOWI ROWER

Rowery wciąż są kuszącym łupem dla złodziei. Jeden z nich – należący do prezydenta Ełku – również został ukradziony.

Prezydent Ełku Tomasz Andrukiewicz jest znany ze swojego zamiłowania do sportu. Startował między innymi w ełckich edycjach Runmageddonu, bierze udział w biegach ulicznych, i to nie na najkrótszych dystansach, czy też zawodach pływackich, zarówno tych letnich, jak i zimowych. Można spotkać go też ćwiczącego na siłowni czy jeżdżącego na rowerze. Ale w przypadku tej ostatniej aktywności fizycznej będzie musiał zrobić sobie kilka dni przerwy. Dlaczego? Bo złodziej ukradł jego rower.

— Drogi miłośniku cudzych rowerów (czarny Giant, białe amortyzatory, białe siodełko, cecha charakterystyczna – pedały z jednej strony miały wpięcie do butów SPD) – będę szczęśliwy, jeśli odstawisz rower do klatki przy ul. Orzeszkowej – miejsca, z którego go zabrałeś. Jeśli lubisz wycieczki – pożyczę na uzgodniony termin, jeśli zaś masz lepkie ręce, to pamiętaj, że prędzej czy później wpadniesz. Tym rowerem zrobiłem kilka tysięcy kilometrów – ten rower widział to i owo. Jeśli zechcesz wystawić go w lombardzie, to wiedz, że naprawdę niewiele rowerów ma tak charakterystyczne wpięcia. No chyba że naprawdę potrzebujesz roweru na dojazdy do pracy. Wtedy się dogadamy. Ostatni raz wybrałem się nim na rajd z dziećmi i młodzieżą z SP7 we wtorek w godzinach porannych ełcką promenadą — napisał Tomasz Andrukiewicz.

I jak można było się spodziewać, historia ta szybko stała się popularna w sieci.

— Nie spodziewałem się tak dużego rozgłosu z tego powodu — przyznaje Tomasz Andrukiewicz. — Dostaje wiele informacji, że ktoś widział mój rower, dostaję również zdjęcia podobnych rowerów. Jestem wdzięczny za tak duże zaangażowanie.

Jak dodaje, sprawą zajmuje się policja.

— Nie wiem, czy rower się odnajdzie, czy ukradł go jakiś złodziej, czy może szajka złodziei z innego miasta, bo takie historie też się zdarzają. Jak się przy okazji mojej sprawy dowiedziałem, w Ełku ginie nawet kilkanaście rowerów dziennie. Nie możemy zgadzać się na brak poszanowania własności — dodaje prezydent Ełku.

A co zrobi, gdy rower się nie znajdzie? Jak mówi, będzie musiał kupić nowy... **tom**

eprasa.pl 96d68dccf4

RADNY PO SKRYTYKOWAŁ PREZYDENTA

— Szkodliwe i pozorne. Tak w skrócie oceniam kolejne fikołki decyzyjne prezydenta w sprawie funkcjonowania w przestrzeni Olsztyna sowieckiego pomnika „wdzięczności" dla Armii Czerwonej – napisał na swoim profilu na FB radny Paweł Klonowski. To pierwszy taki publiczny głos z obozu wspierającego prezydenta Olsztyna.

IGOR HRYWNA
i.hrywna@gazetaolsztynska.pl

Fot. www.facebook.com/pawelklonowski

Paweł Klonowski to jeden z najbardziej rozpoznawalnych olsztyńskich radnych. Ostatnio było o nim głośno przy okazji budowy Park Nagórki-Jaroty. To zwycięski projekt zeszłorocznej edycji OBO. Projekt autorstwa Pawła Klonowskiego i Łukasza Łukaszewskiego zdobył 9493 głosy, zyskując ponad 3 tys. głosów przewagi nad drugim projektem.

Klonowski jest znany z działalności społecznej w Stowarzyszeniu Inicjatyw Obywatelskich „Wizja Lokalna" i zaangażowania w promowanie rowerów. Brał udział w tworzenie koncepcji Warmińskiej Łynostrady, który łączy Olsztyn z Lidzbarkiem i źródłami Łyny. Klonowski jest członkiem Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej Nowoczesna, który wspiera prezydenta Piotra Grzymowicza.

Przypomnijmy, że niedawno prezydent Olsztyna zdecydował, że „szubienice" pozostaną w centrum miasta. Stało się tak po opublikowaniu zleconego przez ratusz sondażu. 46% odpytanych osób opowiedziało się w nim za pozostawienia pomnika w obecnym miejscu. Przy czym 24 proc. wskazało na konieczność umieszczenia szczegółowych informacji o zbrodniczych działaniach Armii Czerwonej na terenie dawnych Prus Wschodnich, a 16 proc. chciałoby zmiany nazwy oraz przekazu ideowego i nakierowanie go na ofiary systemów totalitarnych – faszyzmu i komunizmu. 6 proc. pytanych uznało, że pomnik powinien pozostać bez żadnych zmian.

43 proc. chciało z kolei usunięcia pomnika z obecnego miejsca. Zdania na temat przyszłości „szubienic" nie miało 11 proc. ankietowanych.

— Wyniki wskazują, że mieszkańcy są bardzo podzieleni w sprawie przyszłości tego pomnika — skomentował te wyniki po ich ogłoszeniu 11 maja prezydent Piotr Grzymowicz. — To dla mnie niełatwa decyzja, szczególnie w sytuacji, w jakiej znaleźliśmy się w kontekście rosyjskiej agresji na Ukrainę — dodał.

— Pomnik autorstwa Ksawerego Dunikowskiego zostanie w dotychczasowym miejscu — oznajmił prezydent. — Zostanie jednak opatrzony specjalną, informacyjną tablicą, której treść w minionych latach została przedyskutowana z różnymi środowiskami oraz zaakceptowana przez Instytut Pamięci Narodowej. To działanie „na dziś". Niezależnie od tego, zgodnie z ustaleniami grupy roboczej pracującej nad wypracowaniem treści, jakie powinny znaleźć się na planszach edukacyjnych, będziemy także intensywnie szukać interesującej formy ich prezentacji na placu Dunikowskiego — wyjaśniał Piotr Grzymowicz.

70,7 %
naszych czytelników, którzy wzięli udział w sondzie na gazetaolsztynska.pl, nie zgadza się z decyzją prezydenta Olsztyna

— Szkodliwe i pozorne. Tak w skrócie oceniam kolejne fikołki decyzyjne prezydenta w sprawie funkcjonowania w przestrzeni Olsztyna sowieckiego pomnika „wdzięczności" dla Armii Czerwonej, wyrażonej za barbarzyńskie spalenie większości miasta oraz brutalne i haniebne czyny na ludności cywilnej regionu — skomentował tą decyzję na FB radny Paweł Klonowski. — Jeszcze gorzej oceniam jednak wieloletnią bezczynność w zakresie usunięcia monumentu lub uczynienia faktycznym świadectwem historii totalitaryzmu. Pierwszy z pomysłów zyskał w ostatnich miesiącach finansowanie z budżetu państwa, co dla samorządu było dotychczas poważną przeszkodą. O drugim, którego sam byłem swego czasu zwolennikiem, słyszę niestety od podstawówki i w wieku lat 36 pozbawiony jestem złudzeń w zakresie szczerości takich intencji — dodał.

Na razie nie mamy oficjalnego stanowiska ratusza w sprawie wniosku, jaki prezydent Olsztyna skierował po rosyjskim ataku na Ukrainę do prof. Piotra Glińskiego, ministra kultury i dziedzictwa narodowego. Poprosił w nim o wykreślenie pomnika z rejestru zabytków. Można się jednak spodziewać, że wniosek w obecnej sytuacji zostanie cofnięty. Przypomnijmy, że minister zaproponował też władzom Olsztyna wystąpienie do Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zgodę na demontaż i przeniesienie „szubienic" w inne miejsce, dzięki czemu pomnik mógłby być przeniesiony „od ręki". Prezydent nie zgodził się na takie rozwiązanie. Na wniosek radnych PiS 10 marca odbyła się nadzwyczajna sesja Rady Miasta Olsztyna w sprawie projektu zgłoszonej przez nich uchwały o natychmiastową relokację pomnika. Wniosek nie uzyskał większości.

PIOTR GRZYMOWICZ: JAKO PREZYDENT MIASTA MUSZĘ PODEJMOWAĆ WIELE TRUDNYCH DECYZJI, ALE TA O POZOSTAWIENIU POMNIKA WYZWOLENIA ZIEMI WARMIŃSKO-MAZURSKIEJ NA PLACU DUNIKOWSKIEGO BYŁA JEDNĄ Z NAJTRUDNIEJSZYCH.

PALIŁO SIĘ KOŁO KFC

Fot. Czytelnik GO

Pożar wybuchł podczas prac w budynku przy ulicy Kasprzaka 7 w Olsztynie. Zapaliła się tam elewacja styropianowa. Przyczyna pożaru nie jest na razie znana

KONDOLENCJE

Z wielkim smutkiem
przyjęliśmy wiadomość o śmierci

ś. † p.

Janusza Moszczyńskiego

wieloletniego pracownika i kierownika
Oddziału Rolnictwa i Środowiska
w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości
w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim
w Olsztynie.

Wyrazy głębokiego żalu i współczucia

Rodzinie i Bliskim Zmarłego

składają

Paweł Żukowski
Dyrektor Generalny
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu
Wojewódzkiego w Olsztynie

współpracownicy

138022opb1-A -P

Z głębokim żalem i smutkiem
przyjęliśmy wiadomość o śmierci

ś. † p.

Janusza Moszczyńskiego

wieloletniego pracownika i kierownika Oddziału
Rolnictwa i Środowiska w Wydziale Infrastruktury
i Nieruchomości w Warmińsko-Mazurskim
Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie.

Składamy szczere wyrazy współczucia

Rodzinie i Bliskim Zmarłego

II Wicewojewoda Warmińsko-Mazurski
Piotr Opaczewski

I Wicewojewoda Warmińsko-Mazurski
Sławomir Sadowski

Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Artur Chojecki

138022opb1-b-M

eprasa.pl 96d68dccf4

TU TRZEBA ZDJĄĆ NOGĘ Z GAZU

Olsztyńska spółka Sprint rozbuduje system odcinkowych pomiarów prędkości w Polsce. Przybędzie 39 nowych lokalizacji urządzeń, a nadzorem zostanie objętych kolejnych ok. 200 kilometrów dróg w całym kraju.

Obecnie sieć dróg objętych automatycznym pomiarem średniej prędkości przejazdu liczy w Polsce ok. 200 km. Jest 30 miejsc, gdzie mierzy się średnią prędkość przejazdu, w tym dwa w naszym województwie: w Gietrzwałdzie na „szesnastce" i w Gwiazdowie w gminie Piecki na drodze 59. W obu tych przypadkach dozwolona tam prędkość to 90 kilometrów na godzinę. Jednak wkrótce w Polsce przybędzie aż 39 nowym miejsc, gdzie będzie mierzona prędkość przejazdu.

Centrum Automatycznego Nadzoru nad Ruchem Drogowym (CANARD), które jest umiejscowione w strukturach Głównego Inspektoratu Transportu Drogowego, rozstrzygnęło przetarg i wybrało wykonawcę na zakup i montaż 39 nowych zestawów do odcinkowego pomiaru prędkości. Przetarg wygrała olsztyńska firma Sprint S.A.

— Lada dzień ma zostać podpisana umowa — mówi Henryk Kamiński, były prezes spółki, a obecnie przewodniczący rady nadzorczej. — Nasza firma specjalizuje się w instalacji takich urządzeń. To kolejny przetarg na montaż tych urządzeń, który wygraliśmy.

A te pojawią się już w tym roku w punktach wytypowanych na podstawie analizy poziomu bezpieczeństwa wszystkich dróg publicznych w Polsce. Lista podstawowa obejmuje odcinki dróg w 13 województwach. Znalazły się na niej wybrane odcinki dróg autostrad A1, A2 oraz A4 oraz innych dróg krajowych, m.in. odcinki dróg ekspresowych S7, S11 i S14 oraz 14 dróg wojewódzkich, 3 powiatowe i 1 droga gminna. To ok. 200 km nowych odcinków dróg, które zostaną objęte kontrolami.

Przy drogach staną zestawy Unicam Velocity3. Urządzenia te mają możliwość rejestracji wykroczeń na kilku pasach ruchu niezależnie od tego, po którym pasie porusza się pojazd.

fot. zw

Na widok takich kamer kierowcy powinni mieć się na baczności

Umożliwiają identyfikację pojazdu, rejestrują wizerunek sprawcy niezależnie od warunków pogodowych.

Wśród 13 województw, gdzie pojawią się nowe odcinkowe pomiary prędkości, nie ma województwa warmińsko-mazurskiego. Jednak jak poinformował CANARD, jeśli montaż urządzeń w którejś lokalizacji z listy podstawowej nie będzie możliwy, wykorzystana zostanie lokalizacja z listy rezerwowej.

Po zakończeniu prac, które przewidziane są w przyszłym roku, w kraju będzie ok. 400 km dróg w kraju objętych kontrolami z wykorzystaniem odcinkowych pomiarów prędkości.

System odcinkowego pomiaru prędkości od lat z powodzeniem działa na zachodzie Europy. We Włoszech jego wdrożenie zaowocowało zmniejszeniem liczby wypadków o 19 proc., spadkiem liczby rannych o 27 proc. oraz o 51 proc. niższym wskaźnikiem śmiertelności wskutek tragicznych zdarzeń drogowych w miejscach objętych kontrolą.

Kamery sprawdzają się też w Polsce. Z obserwacji wynika, że w miejscach objętych takim nadzorem liczba zdarzeń drogowych spada, a ruch się uspokaja. Jednak niektórzy się zapominają. W 2020 roku kierowcy aż 129 tys. razy zostali przyłapani na zbyt szybkiej jeździe w miejscach, gdzie działa odcinkowy pomiar prędkości. Jednak rekordowe przekroczenie prędkości w 2020 roku zarejestrował fotoradar w miejscowości Ligota Górna, gdzie kierowca przy ograniczeniu prędkości do 70 km/h pędził 212 km/h.

Dziś taka jazda słono kosztuje. Od stycznia tego roku drastycznie wzrosły mandaty za przekroczenie prędkości. Nowela m.in. podwyższyła maksymalną wysokość grzywny, którą może nałożyć sąd z 5 do 30 tys. zł oraz podwyższyła kwoty mandatów nakładanych przez policję do 5 tys. zł. Obecnie zgodnie z taryfikatorem przekroczenie dopuszczalnej prędkości od kilku do 30 km na godzinę oznacza mandaty w wysokości od 50 zł do 400 zł. Powyżej 31 km/h jest to już 800 zł, a powyżej 51 km na godzinę — 1500 zł. W przypadku jazdy powyżej 71 km/h ponad limit mandat wynosi już 2500 zł. Do tego oczywiście dochodzą punkty karne.

Poza odcinkowymi pomiarami prędkości Centrum Automatycznego Nadzoru nad Ruchem Drogowym wykorzystuje do kontroli ruchu drogowego także ponad 430 fotoradarów i system rejestracji przejazdu na czerwonym świetle. U nas w regionie nie ma takiego, ale jest kilkanaście fotoradarów.

ANDRZEJ MIELNICKI

PROMOCJA

2322otbp-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

DOBRA KAWA I DOBRA SZTUKA

Pomysł na weekend? Wypad do Elbląga. Jego malownicze okolice mają wiele do zaoferowania, ale miasto też pozytywnie zaskakuje. Zwiedzając elbląską starówkę, można na przykład napić się pysznej kawy, podziwiając jednocześnie prace wyjątkowej artystki.

KAMILA KORNACKA
k.kornacka@dziennikelblaski.pl

Alicja Król przyjechała do Elbląga z Ostrowca Świętokrzyskiego kilka lat temu. Okoliczny krajobraz zainspirował ją do stworzenia serii prac, które zaprezentowane zostały w ubiegłym roku jako „Żuławy okiem Wiedźmy". Co ciekawe, do połowy lutego tego roku prace Alicji, których tematem są właśnie Żuławy, można było oglądać w olsztyńskiej Galerii Bakałarz.

Tym razem Alicja Król zaprasza na wystawę pod tytułem „Cholerki". Zbiór szkiców, rysunków, grafik i kolaży autorstwa artystki można oglądać do 12 czerwca w Cafelek Good Coffee w Elblągu przy ul. Mostowej.

— A by to jasna cholera! Hmmm... cholera, nieźle to wyszło... A bo ty to taka cholera jesteś. Ile, do jasnej cholery, mam się powtarzać? Cholera, tak jak sztuka, ma wiele znaczeń i zastosowań — śmieje się artystka.

I już zupełnie poważnie wyjaśnia: — Większość wystaw, które ostatnio prezentowałam lub w których brałam udział, była ściśle związana z konkretnym projektem. Tym razem chciałam zaprezentować zbiór prac, które powstawały w sposób niesystematyczny, pod wpływem kreatywnych impulsów i odzwierciedlają kołaczące mi się po głowie myśli. Organizowanie wystawy indywidualnej to zaproszenie odbiorcy do empatycznej podróży w głąb. Szukając nazwy, chciałam przedstawić swój niezależny artystyczny temperament pod jednym krótkim mianownikiem... Stąd „Cholerki".

fot. Ryszard Biel

Wernisaż wystawy „Cholerki" odbył się w Elblągu w miniony piątek. Prace w Cafelku można oglądać do 12 czerwca

JAKIE PRACE ALICJI MOŻNA ZOBACZYĆ W ELBLĄSKIM CAFELKU?

— Jeśli matematyka jest matką wszystkich nauk, to rysunek jest ojcem sztuk. Każdy bardziej skomplikowany projekt artystyczny można rozrysować — słowo i myśl zamienić w szkic. Nie jest więc dziwne, że prac rysunkowych w teczce plastycy mają najwięcej. I, jako że jest on bardzo często zakulisowym bohaterem, chciałam podzielić się tą częścią swojej twórczości. Główne skrzypce będzie zatem grał rysunek, a akompaniować mu będą: córka grafika i kuzyn kolaż — zdradza artystka.

Alicja ma na ten rok ambitne plany.

— Pojawię się jako wystawca na evencie „Być Kobietą" organizowanym przez Centrum Spotkań Europejskich Światowid w Elblągu. Jest to okazja, aby nabyć dzieło sztuki mojego autorstwa. Będę także rysowała portrety na żywo „z modela". Trzy pierwsze osoby w dniach 11 i 12 czerwca otrzymają rysunek za darmo — informuje artystka.

Za to już w październiku swój finał będzie miał projekt Alicji Król pod nazwą „Czas na Gwasz", którego fundatorem jest Elbląskie Towarzystwo Kulturalne.

— Wernisaż odbędzie się w Galerii na Balkonach w CSE Światowid. Inicjatywa ma na celu popularyzację techniki malarstwa gwaszowego — przekazuje Alicja.

I dodaje: — Niezmiennie inwestuję też swój czas i pasję w studio plastyczne „Luka w Sztuce" na Osiedlu za Politechniką w Elblągu. Odbywają się tam warsztaty artystyczne dla dzieci, młodzieży i dorosłych w grupach do sześciu osób lub indywidualne. Tok działań ustalam z każdym z osobna i niezwykle cieszę się ze współpracy z każdym, kto chce pod moim okiem szlifować swój warsztat.

ARCHIWUM X NA TROPIE. WRACA SPRAWA MORDERSTWA SPRZED LAT

Lech B. i Justyna R. stracili życie w 2012. Sprawca zabójstwa przez dekadę cieszył się wolnością. Teraz dzięki Archiwum X udało się zatrzymać aż trzech podejrzanych.

Opalenie to niewielka wieś, której, choć leży w województwie pomorskim, bliżej do Elbląga niż Gdańska. To tutaj 24 września 2012 roku na ciała 55-letniego Lecha B. i 44-letniej Justyny R. natrafił syn kobiety. Zwłoki znajdowały się w domu pary, mężczyzna leżał na podłodze w pokoju, a jego partnerka w łazience. Oboje mieli rany na szyjach i to one — zadane prawdopodobnie nożem — przyczyniły się do ich śmierci.

Chociaż miejscu zabezpieczono ponad setkę śladów, a wśród nich nóż oraz odciski palców i buta, które mógł zostawić po sobie sprawca, sprawa pozostawała nierozwiązana przez lata.

fot. pixabay

W sprawie morderstwa sprzed 10 lat zatrzymano 3 podejrzanych

Wszystko zmieniło się niedawno.

— Wspólne działania Prokuratury Okręgowej w Gdańsku oraz funkcjonariuszy Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku z tzw. Archiwum X pozwoliły na przedstawienie zarzutów w sprawie dotyczącej podwójnej zbrodni sprzed lat — poinformowała pod koniec kwietnia Grażyna Wawryniuk.

Rzeczniczka gdańskiej prokuratury wyjaśnia: — Decyzja o przedstawieniu zarzutów została poprzedzona czynnościami operacyjnymi i uzupełnieniem procesowego materiału dowodowego, w tym przesłuchaniami świadków. Czynności te dały podstawę do zatrzymania 26 kwietnia 2022 roku trzech osób — mężczyzn w wieku 41, 50 i 51 lat — podejrzanych o udział w podwójnym zabójstwie.

Wśród zatrzymanych jest syn zamordowanego mężczyzny. Cała trójka została doprowadzona do prokuratury 27 kwietnia.

— Dwóm z nich, w tym synowi zamordowanego, prokurator zarzucił popełnienie wspólnie i w porozumieniu zabójstwa dwóch osób. Trzeciemu prokurator zarzucił ułatwienie podejrzanym dokonania obu zabójstw w zamian za umówioną kwotę. Podejrzani nie przyznają się do popełnienia zarzuconych im przestępstw — informuje Grażyna Wawryniuk.

I przekazuje: — Po wykonaniu czynności procesowych z udziałem podejrzanych prokurator podjął decyzję o wystąpieniu do sądu z wnioskami o zastosowanie wobec nich środka zapobiegawczego w postaci tymczasowego aresztowania na okres trzech miesięcy. Wnioski zostały uwzględnione przez sąd.

Podejrzanym grozi od 8 do 25 lat więzienia, a nawet kara dożywotniego pozbawienia wolności.

KAMILA KORNACKA

eprasa.pl 96d68dccf4

DIAKUJU, CZYLI DZIĘKUJĘ

Pod koniec marca pierwsi uchodźcy z Ukrainy zawitali do legendarnego „Bratniaka". W ciągu dwóch tygodni budynek zapełnił się, a blisko pół tysiąca osób w dawnym akademiku znalazło swój nowy, tymczasowy dom.

O ile nazwa „Dom Studenta nr 11" niewiele mówi przeciętnemu olsztyniakowi, to słowo „Bratniak" powoduje uśmiech na twarzy niejednego mieszkańca stolicy Krainy Tysiąca Jezior. Przede wszystkim jednak budzi emocje, albowiem przywołuje wspomnienia z okresu młodości. W lipcu ubiegłego roku obrosły legendą „Bratniak" został zamknięty, ale pod koniec marca br. dostał nowe życie i dziś służy blisko pięciuset uchodźcom z ogarniętej wojną Ukrainy.

Przez prawie 10 miesięcy obiekt stał pusty, tak że pracownicy Urzędu Wojewódzkiego mieli co robić, by w niewiele ponad tydzień doprowadzić go do stanu używalności i zapewnić odpowiedni standard. – Półtora tygodnia, które dostaliśmy na przygotowanie budynku sprawiło, że działaliśmy w iście ekspresowym tempie. Obiekt trzeba było posprzątać, doposażyć i podłączyć niezbędne media. Doszło do tego również zapewnienie cateringu. Ale udało się. Ostatniego dnia, jak tylko skończyliśmy, mieliśmy już pierwszą grupę uchodźców – mówi Dorota Małachowska, kierownik administracji budynku, dla której życie uchodźców stało się niezwykle ważnym elementem także jej życia.

Gwoli ścisłości przypomnijmy, że umieszczenie Ukraińców w „Bratniaku" było możliwe dzięki wspólnym działaniom koordynującego rozmieszczanie uchodźców Urzędu Wojewódzkiego oraz Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego, do którego wciąż należy „Bratniak".

UCIEKŁA PRZED BOMBAMI

Dorota Małachowska podkreśla, że potrzeby uchodźców ciągle się zmieniają. – Na początku najważniejsze były pesel, szkoła i przedszkole dla dzieci oraz nierzadko praca. Teraz wygląda to już zupełnie inaczej. Nasi goście zaaklimatyzowali się do tego stopnia, że zaczynają pytać, gdzie można pójść do kina, muzeum czy na basen – mówi pani kierownik, której serce radują szczególnie uśmiechnięte dzieci. – Nie widzimy smutku i łez, ale coraz więcej radości z normalnego funkcjonowania – kontynuuje Dorota Małachowska. Jej słowa zdają się potwierdzać Ukrainki, które opowiadając o codziennym życiu w dawnym Domu Studenta nr 11, najczęściej powtarzają słowo „diakuju".

fot. Michał Podolak

– Najważniejsze, że dzieci nie muszą oglądać strasznych obrazów, których nie sposób wymazać z pamięci – mówi Tatiana, która przyjechała z Charkowa. Uciekła przed bombami i piekłem wojny, a w Polsce znalazła spokój

Tatiana z trzyletnim wnuczkiem do Olsztyna przyjechała z Charkowa. Uciekała przed bombami i piekłem wojny, a w Polsce znalazła spokój. – Najważniejsze, że dzieci nie muszą oglądać strasznych obrazów, których nie sposób wymazać z pamięci – mówi kobieta, która na pytanie o potrzeby wymownie się uśmiecha, wzrusza ramionami, po czym stwierdza, że nigdy nie odwdzięczy się Polakom za ogrom bezinteresownego dobra, jakiego doznała nad Wisłą i Łyną. Podobnie przebiegają rozmowy z Ludmiłą, Jeleną, Olgą i Switłaną. Kobiety są wdzięczne za pomoc. Niemniej jednak Dorota Małachowska, codziennie przychodząc do „Bratniaka", pyta je o ich oczekiwania, ale panie zapewniają, że wszystko jest w najlepszym porządku.

MAŁE MIESZKANKA

– Cały czas zadajemy pytania odnośnie preferencji żywieniowych. To jest pewnego rodzaju wyzwanie, bo początkowo myśleliśmy nawet o stworzeniu kuchni, ale ze względu na obostrzenia sanitarne i przeciwpożarowe byłoby to niezwykle trudne do zorganizowania – zaznacza Dorota Małachowska, która postarała się o to, by firma cateringowa do wydawania posiłków zatrudniła Ukrainki. Powodem, oprócz zapewnienia pracy, było ułatwienie kontaktów z mieszkańcami „Bratniaka". – Staramy się rozpoznawać potrzeby i na nie odpowiadać. Mamy dietę dla cukrzyków, a osobom niepełnosprawnym catering jest dostarczany bezpośrednio do pokoi – kontynuuje pani kierownik.

Pracownicy Urzędu Wojewódzkiego zadbali o to, by uchodźcom stworzyć chociaż namiastkę domu. Błyskawicznie zorganizowano m.in. łóżeczka dla dzieci, wanienki, wózki, bawialnię czy tzw. sklepik z odzieżą. – Mamy bardzo dużo ubrań, dlatego jeżeli przychodzi pani i mówi, że potrzebuje np. spodni na konkretny rozmiar, to jako Urząd Wojewódzki jesteśmy w stanie jej to w bardzo szybkim tempie zapewnić – mówi Dorota Małachowska, którą cieszy fakt, że niektórym mieszańcom dawnego „Bratniaka" udało się znaleźć pracę oraz to, że „pokoje coraz bardziej zaczynają przypominać małe mieszkanka. Są coraz lepiej wyposażone".

Uchodźcy wracają do względnej normalności, a pracownicy Urzędu Wojewódzkiego bynajmniej nie zamierzają ingerować w ich decyzje. Wszak jak mówi Dorota Małachowska, zapytana o łatwość wejścia do budynku i możliwość zapraszania ewentualnych gości: „To są wolni ludzie, a my nie zamierzamy nikogo sprawdzać czy kontrolować".

Dawny akademik przy ulicy Żołnierskiej jest największym budynkiem w Olsztynie przeznaczonym dla uchodźców, na potrzeby których oddano również m.in. schronisko Relaks, Hotel BW Olsztyn, Hostel Bank Żywności, Polsko-Niemieckie Centrum Młodzieży.

MICHAŁ MIESZKO PODOLAK
mieszko-85@o2.pl

DWIE PIERWSZE NAGRODY W KONKURSIE CHOPINOWSKIM

W Lidzbarku Warmińskim po raz drugi odbył się Warmiński Konkurs Chopinowski dla Dzieci i Młodzieży. Komisja w tym roku postanowiła przyznać aż dwie pierwsze nagrody. Zdobyli je Piotr Tymura z Państwowej Szkoły Muzycznej I st. w Zamościu oraz siedmioletni Szymon Gośliński z Zespołu Szkół Muzycznych w wielkopolskiej Słupcy (gra od piątego roku życia).

Drugą nagrodę przyznano Bartoszowi Wątrobie z Archidiecezjalnej Szkoły Muzycznej I st. w Krakowie, a trzecią Filipowi Kauch z Państwowej Szkoły Muzycznej I st. w Kościanie.

Fot. Ewa Lubińska

Najmłodszy uczestnik, a zarazem laureat pierwszej nagrody 7-letni Szymon Gośliński

Jury przyznało także cztery wyróżnienia. Zdobyli je: Kajetan Niemirowicz-Szczytt z ZPSM nr 1 w Warszawie, Lidia Szymańska z PSM I st. w Lidzbarku Warmińskim, Józef Wesołowski z OSM I i II st. w Gdańsku oraz Zuzanna Wojdak z Prywatnej Profesjonalnej Szkoły Muzycznej I st. w Krakowie.

Laureaci konkursu

Przyznano też nagrody specjalne, między innymi dla najmłodszego uczestnika, którym był jeden ze zdobywców pierwszej nagrody, 7-letni Szymon Gośliński. Tak jak w ubiegłym roku, wręczono również nagrodę specjalną dla najlepszej uczestniczki z Lidzbarka Warmińskiego. Otrzymała ją wyróżniona w konkursie Lidia Szymańska.

— Z przyjemnością przyznaliśmy kilka nagród więcej, niż było to planowane — powiedział przewodniczący komisji prof. Wojciech Świtała i dodał, że poziom uczestników był bardzo wysoki. — Sztuka to niematerialne dziedzictwo, wzmacnia nas duchowo i pozwala bardziej optymistycznie spojrzeć w przyszłość — dodał.

Z wysokiego poziomu uczestników tegorocznego konkursu zadowolony jest Jacek Kulig, dyrektor Państwowej Szkoły Muzycznej I st. w Lidzbarku Warmińskim.

LUB

eprasa.pl 96d68dccf4

BĘDĄ UCZYĆ SIĘ „POD CHMURKĄ”

W Perłach, małej mazurskiej wiosce pod Węgorzewem powstaje szkoła pod chmurką. W zagajniku budują ją rodzice, dzieci i nauczyciele. Mieszkańcy Pereł spełniają swoje marzenia o ukrytych w zaroślach bazach, szałasach, kryjówkach i zabawie na łonie natury.

RENATA SZCZEPANIK
r.szczepanik@gazetaolsztynska.pl

fot. SP w Perłach

Szkoła pod chmurką to nasze marzenie od wielu lat. Przy naszej wyjątkowej szkole w Perłach posiadamy teren, który był zarośnięty krzakami. Dzieci niejednokrotnie wypuszczały się w gąszcze tego „lasku”, tworząc sobie tam swoje bazy — opowiada Marzena Mokrzecka, dyrektor szkoły podstawowej w Perłach. — Obserwując, z jaką radością dzieci tam chodzą, postanowiliśmy ułatwić im trochę zadanie. Również czasy pandemii pokazały, iż nauka na świeżym powietrzu to same dobro dla dzieci.

LEŚNA SZKOLNA BAZA

I tak to się zaczęło. Dzięki wsparciu sołtysa Edwarda Ożgi i jego pracowników wykarczowany został teren przy szkolnych nieużytkach. Powstała szeroka aleja z 10 boksami. Jak przyznaje pani dyrektor, były kłótnie i spory o bazę i lokalizację, ale i na to znaleziono sposób. Ostatecznie w wyniku losowania przydzielono teren dla każdej z klas. Tak więc uczniowie klas I-VIII oraz dwa oddziały przedszkolne mogły zacząć planować swoje przyszłe bazy.

— W ruch poszły grabie, miotły, sekatory. Na teren wjechała nawet koparka, usuwając korzenie oraz większe konary — opowiada o początkach powstawania leśnej szkoły Marzena Mokrzecka. — Rodzice zbudowali szkielety tipi, szałasów, pozostawiając dalsze prace dzieciom. Pracy przed nami jeszcze mnóstwo. Planujemy wyposażyć każdą bazę w ławki, żagle przeciwsłoneczne, pieńki do siedzenia. To miejsce ma służyć do nauki i zabawy. W każdej bazie można będzie odpocząć, poprowadzić zajęcia lub po prostu pobawić się.

Co kilka dni w szkole spotykają się rodzice, aby pomóc najmłodszym klasom. Starsi uczniowie pod okiem nauczyciela techniki Remigiusza Kaczyńskiego budują konstrukcje na zajęciach. Wykorzystują przy tym sprzęt zakupiony z rządowego programu Laboratoria Przyszłości.

SZKOŁA W CZYNIE SPOŁECZNYM

— Nasz projekt do tej pory nie generował nakładów finansowych. Wszystko, co powstało, to praca społeczna rodziców, dzieci oraz pracowników sołtysa — wyjaśnia dyrektorka szkoły. — Osobiście serce mi się raduje na widok dzieci biegnących na każdej przerwie w stronę naszej szkoły pod chmurką. Myślę, że większość z nich już teraz przeniosłaby się z murów szkolnych do swoich baz. Klasa VIII buduje swoją bazę i w czerwcu oficjalnie przekaże swój teren dla przyszłej klasy I.

Praktycznie w każdy weekend mieszkańcy Pereł wspólnie pracują przy leśnej szkole. Wszyscy z wielkim zaangażowaniem, ale też frajdą. Z każdym tygodniem powstają kolejne ciekawe konstrukcje wymyślone przez dzieci. Rodzice uczniów z młodszych klas dbają o to, żeby ich perełki miały swoje wymarzone bazy. Oficjalne otwarcie szkoły pod chmurką w Perłach planowane jest 10 czerwca podczas dni otwartych szkoły.

LEKCJE NA WODZIE

Leśna baza to nie jedyne ciekawe miejsce, gdzie organizowane są zajęcia przez podstawówkę w mazurskich Perłach. Uczniowie miejscowej szkoły uczą się pod chmurką również żeglowania na jachcie oraz wędkowania na szkolnej łodzi. Szkoła korzysta z jachtu Antila 26CC o nazwie „Perła z Pereł”, należącego do lokalnego stowarzyszenia „Perła - Promocja - Edukacja - Rozwój”. Wcześniej stowarzyszenie zakupiło łódź wędkarską, którą nazwano „Wyrosłam z Pereł”.

— Uczniowie sporo czasu spędzają na jachcie, przygotowując się do roli prawdziwego żeglarza. Organizacja takich szkoleń to zasługa Reginy Flis, a zajęcia dają wiele radości wszystkim naszym perełkom. Każdy kurs kończy się państwowym egzaminem na stopień żeglarza jachtowego wydawanego przez Polski Związek Żeglarski — informuje szkoła. — Od bladego świtu nasza łódka wędkarska wykorzystana jest do wypraw wędkarskich pod czujnym okiem Pawła Krupy. Młodzi adepci wędkarstwa uczą się wędkowania i poznają jezioro Święcajty.

Uczniowie biorący udział w specjalnym programie nauki na świeżym powietrzu bardziej angażują się w lekcje i cieszą się ze zdobywania wiedzy — wykazał brytyjski eksperyment.
W programie zorganizowanym przez specjalistów z brytyjskiego Swansea University dla dzieci w wieku od 9 do 11 lat, część walijskich szkół wprowadziło regularne lekcje prowadzone poza szkolnymi murami. Na początku badania i po 6 miesiącach od jego rozpoczęcia naukowcy przeprowadzili wywiady z dyrektorami, nauczycielami i uczniami.
Program przyniósł różnorodne, pozytywne skutki. Uczniowie bardziej angażowali się w lekcje, poprawiała się ich koncentracja, a także zachowanie i samopoczucie. Jednocześnie rosło zadowolenie nauczycieli.
— Nasze wyniki dostarczają kolejnych dowodów na to, że wystarczy godzina lub dwie nauki na dworze tygodniowo, aby zwiększyło się zaangażowanie dzieci, ich samopoczucie i satysfakcja nauczycieli — stwierdziła kierująca badaniem Emily Marchant.
— Edukacja to nie tylko lekcje w szkolnych klasach. Środowisko na zewnątrz zachęca do rozwijania takich umiejętności, jak rozwiązywanie problemów czy zarządzanie ryzykiem. Mają one duże znaczenie dla rozwoju dziecka. Jeśli chcemy, aby nasze dzieci mogły „poczuć się, jakby się wcale nie uczyły, ale uczestniczyły w przygodzie" oraz aby nauczyciele „byli tymi ludźmi, którymi czują się naprawdę, a nie robotami, którymi czują, że powinni być", musimy zmienić myślenie o prowadzeniu lekcji — dodała badaczka.

źródło: /naukawpolsce.pl/PAP

W EŁKU POWSTAJE KOLEJ Z PRAWDZIWEGO ZDARZENIA

Ełczanie mogą na własne oczy zobaczyć, jak rośnie nowa infrastruktura kolejowa w ramach Rail Baltica. Co istotne, inwestycja powstaje przy zachowaniu ruchu kolejowego. Obecnie trwają prace przy fundamentach i budowie podziemnego tunelu.

fot. Andrzej Puzewicz/Łukasz Brytowski/PKP

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prowadzi kolejową inwestycję za prawie 587 mln zł netto. Prace na ełckiej kolei realizowane są w ramach projektu „Prace na linii kolejowej E 75 na odcinku Białystok – Suwałki – Trakiszki (granica państwa), etap I odcinek Białystok – Ełk”. Zaplanowano je do końca 2023 r., ale już teraz ełczanie i turyści mogą zobaczyć postęp prac.

Na stacji Ełk powstaje właśnie nowy peron. Prefabrykowane ścianki wyznaczają już lokalizację nowego obiektu. Wszystkie trzy nowe perony zostaną podwyższone i poszerzone oraz zadaszone, co ułatwi wsiadanie i wysiadanie z pociągów.

Tuż obok powstaje nowe przejście podziemne. Obecnie trwają prace przy fundamentach i zbrojeniu. Przejście będzie miało 110 m długości. Zastąpi dwa nieistniejące już tunele i poprawi komunikację na dworcu oraz zapewni wygodne dojście do pociągów. Tunelem będzie można przejść na drugą stronę stacji do osiedla Zatorze. Tunel będzie dostosowany do potrzeb osób o ograniczonej mobilności, czyli m.in. wyposażony w windy oraz odpowiednio oświetlony.

Intensywne prace trwają również na stacji Ełk Towarowy. Po modernizacji stacja będzie mogła przyjmować pociągi długie na 740 m. Obecnie trwają prace przy wzmacnianiu podtorza i budowie nowych rozjazdów. Dzięki temu znacznie poprawią się warunki i możliwości przewozów towarowych przez trzecie co do wielkości miasto Warmii i Mazur. Z kolei na trzeciej ełckiej stacji – Ełk Szyba Wschód – powstaje obecnie pierwszy z dwóch dwustumetrowych peronów.

Inwestycja za prawie 587 mln zł jest dofinansowana ze środków Unii Europejskiej z instrumentu Connecting Europe Facility (CEF) – „Łącząc Europę”. Prace zaplanowano do końca 2023 r.

OPR. MAC.

eprasa.pl 96d68dccf4

CO DALEJ Z CZERWONĄ STREFĄ ASF?

— To Unia Europejska nakłada na nas obowiązek zakładania tych stref. Ze swojej strony rozmawiam z wieloma osobami, aby te obostrzenia były możliwie najłagodniejsze dla rolników — mówił w czasie spotkania z rolnikami Robert Gontarz.

ALINA LASKOWSKA
a.laskowska@gazetaolsztynska.pl

Afrykański pomór świń (ASF) to szybko szerząca się, zakaźna choroba wirusowa, na którą podatne są świnie domowe oraz dziki. Ludzie nie są wrażliwi na zakażenie wirusem ASF, w związku z czym choroba ta nie stwarza zagrożenia dla ich zdrowia i życia. To jednak duży problem dla hodowców trzody chlewnej, szczególnie z obszarów objętych tak zwaną „czerwoną strefą", w której obowiązują restrykcje dotyczące hodowli, sprzedaży i uboju świń. W naszym regionie obejmuje ona okolice Iławy, Ostródy, Nowego Miasta, Działdowa i obszar na wschód od Olsztyna (między innymi okolice Barczewa, Purdy i Pasymia).

fot. Alina Laskowska

Od lewej: wójt gminy Grodziczno, Tomasz Szczepański, poseł Robert Gontarz, przewodniczący Rady Gminy Grodziczno, Daniel Osicki

To między innymi o tym problemie z rolnikami rozmawiał poseł Robert Gontarz w Grodzicznie (powiat nowomiejski).

— To Unia Europejska nakłada na nas obowiązek zakładania tych stref. Ze swojej strony rozmawiam z wieloma osobami, aby te obostrzenia były możliwie najłagodniejsze dla rolników — mówił w czasie spotkania parlamentarzysta PiS. I dodał: — Wprowadziliśmy (rząd - przyp.red) też kilka rozwiązań. Między innymi tysiąc złotych na lochę, która urodzi 10 prosiąt. Ja sobie zdaję sprawę, że hodowcom nie jest lekko, ale proszę też zrozumieć, że my jako rząd chcieliśmy, żeby dopłata była do kilograma. Komisja Europejska odmówiła — wyjaśniał parlamentarzysta.

— Możemy zrezygnować z tych stref, tylko musicie sobie odpowiedzieć na pytanie, czy chcecie rezygnować z wszelkich dopłat. Jeśli otrzymujemy dotacje, jesteśmy zobowiązani do przestrzegania pewnych reguł — mówił poseł.

Jeden z obecnych na sali hodowców trzody powiedział, że rolnicy chcą takich rozwiązań rządowych, aby mogli spokojnie pracować i zarabiać. Dodał, że jego chlewnie od niemal roku stoją puste, a ponad wiele gospodarstw w powiecie nowomiejskim upada.

— Rozmawiałem z powiatowym lekarzem weterynarii. Na 96 zastrzelonych przez myśliwych dzików ani jeden nie był nosicielem ASF — stwierdził przewodniczący Rady Gminy Grodziczno, Daniel Osicki. Skoro dzików jest mniej i od dłuższego czasu nie było ogniska ASF, to jest to wystarczający powód, aby strefę zdjąć, zaproponował jeden z obecnych na sali rolników.

— Z tego, co mi wiadomo, są wnioski o zniesienie stref. Ja wiem, że to nie jest łatwe, rozumiem tą sytuację, bo człowiek chciałby pracować i swoją ciężką pracą zarabiać na chleb. Mam nadzieję, że zniesienie tej strefy odbędzie się jak najszybciej — stwierdził poseł Gontarz. — Staram się pomagać, na ile mogę. Proszę pamiętać, że mi także zależy na zdjęciu tych stref — dodał. I zapewnił, że zadzwoni do powiatowego i wojewódzkiego lekarza weterynarii.

Podczas spotkania poruszony został problem wysokich cen opału. Obecna na sali mieszkanka gminy Grodziczno zapytała, dlaczego w kopalni tona węgla kosztuje 800 złotych, a w sprzedaży detalicznej około 3 tysięcy złotych.

— Byliśmy namawiani do odejścia od kopciuchów, a dziś nie stać nas na opał. Niech ktoś coś z tym zrobi. Ludzie będą zimą marzli we własnych domach — apelowała kobieta.

— Nie wiem, dlaczego pośrednicy nakładają takie wysokie marże, czy wykorzystują wojnę w Ukrainie. UOKiK powinien się tym zająć — powiedział poseł Gontarz.

OLSZTYN: NOWE MOLO JUŻ GOTOWE

Zakończyła się warta ok. 3,76 mln złotych budowa nowego pomostu na terenie Centrum Rekreacyjno-Sportowego Ukiel. Wkrótce będą mogli z niego korzystać mieszkańcy Olsztyna oraz goście naszego miasta.

Powstało około ćwierć wieku temu. Molo nad jeziorem Ukiel zostało niedawno niemal całkowicie rozebrane i zbudowane od podstaw. Wszystko po to, by można było z niego korzystać jak najbezpieczniej.

— Podczas prac odnowiona została część stalowych pali, które były wsparciem dawnej konstrukcji — mówi dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Olsztyna, Krzysztof Śmieciński. — Wysłużone, drewniane pale zostały zastąpione 36 sztukami nowych, stalowych. Poza tym wymieniony został pokład pomostu na trwałą, dębową i modrzewiową konstrukcję.

To główna część zadania. Zostanie ona jednak jeszcze uzupełniona o dodatkowe elementy.

— Zamontowane zostaną lunety i lornetki, by umożliwić zdalną obserwację przyrody i gatunków cennych przyrodniczo wokół jezior Ukiel i Zgniłek — mówi dyrektor Wydziału Strategii i Funduszy Europejskich, Justyna Sarna-Pezowicz. — Ma to zmniejszyć oddziaływanie człowieka na tereny bytowania cennych gatunków. Poza tym ma powstać mobilna aplikacja z materiałami dydaktycznymi i wirtualnej ścieżki, która prowadzić będzie wyznaczoną trasą w południowej części korytarza ekologicznego Las Miejski — jezioro Ukiel.

fot. olsztyn.eu

Na terenie wokół jeziora będą łącznie cztery stanowiska z lunetami i lornetkami: na molo, na tarasie nad wypożyczalnią sprzętu pływającego oraz w obiektach przy ul. Sielskiej i Olimpijskiej.

— Urządzenia powinny działać od następnego tygodnia — informuje Zbigniew Szymula z Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie. — Przez pięć lat będzie można korzystać z nich bezpłatnie.

Każdego roku teren Centrum Rekreacyjno-Sportowego Ukiel odwiedza ponad 1,1 mln mieszkańców Olsztyna oraz gości stolicy Warmii i Mazur.

Przypomnijmy, że w ostatni weekend maja stolica Warmii i Mazur będzie gospodarzem Mistrzostw Europy w triathlonie, które po raz pierwszy odbędą się w Polsce. **źródło: olsztyn.eu**

STUDENT UWM PRZEWODNICZĄCYM FORUM UNIWERSYTETÓW PRZYRODNICZYCH

Pracami Forum Uniwersytetów Przyrodniczych przez najbliższy rok pokieruje Fabian Miszewski, student architektury krajobrazu UWM. Forum jest jedną z komisji branżowych Parlamentu Studentów RP.

Fabian Miszewski studiuje obecnie na II roku studiów II stopnia. — Kierunek ten wybrałem nieprzypadkowo, ponieważ wiążę z nim swoje plany naukowe i zawodowe. Od najmłodszych lat interesowałem się przyrodą i środowiskiem, później te zainteresowania przerodziły się w wybór kierunku studiów. Na studiach ewoluowały one jeszcze bardziej i dziś głównie zajmuję się terenami zieleni miejskiej, ekosystemami miejskimi oraz wpływem człowieka na ekosystemy oraz kształtowanie systemów zieleni w miastach. Dodatkowo jestem społecznikiem, stąd też działalność w samorządzie studenckim — mówi.

Fot. UWM

Podczas wyborów przewodniczącego Forum, które odbyły się na UWM, ich uczestnicy podpisali tzw. ekoDEKLARACJĘ w ramach tzw. ekoKOALICJI uczelni. Sygnatariusze ekoDEKLARACJI, reprezentujący 22 polskie uczelnie, zgłosili w niej gotowość prowadzenia działań dotyczących przede wszystkim ochrony fauny i flory, ograniczenia emisji i produkcji szkodliwych substancji, zahamowania degradacji ekosystemów.

Te postulaty wpisują się idee zielonego kampusu, realizowane przez władze UWM i zapisane w strategii rozwoju uczelni na najbliższe lata. Na UWM działa także interdyscyplinarny zespół Green Team koordynujący realizację działań związanych z ekologią i ekorozwojem.

eprasa.pl 96d68dccf4

CELEM NADRZĘDNYM SĄ INWESTYCJE DLA MIESZKAŃCÓW

— Miniony rok 2021, tak jak rok ubiegły, nie należał do najłatwiejszych, jednak wyszliśmy z tego okresu bardziej doświadczeni i odporniejsi. Obecnie podejmowanych jest wiele przedsięwzięć, które mają na celu poprawę funkcjonalności, ale przede wszystkim jakość życia mieszkańców — mówi Arkadiusz Dobek, wójt gminy Biskupiec.

— Na terenie gminy Biskupiec kierowcy mają coraz mniej powodów, aby narzekać na jakość dróg. Proszę przypomnieć, które odcinki dróg wyremontowano?

— Może rozpocznę od zainstalowanego oświetlenia solarnego w ciągu pieszo-rowerowym przebiegającym wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 538 na odcinku Fitowo – Bielice. Była to inwestycja w bezpieczeństwo i komfort przemieszczania się mieszkańców, a także turystów, których odwiedza nasze strony coraz więcej. Prawie 9 milionów złotych otrzymaliśmy na drogi w gminie Biskupiec z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, ażeby jeździło się wygodniej i bezpieczniej. Kwotę 855 tysięcy złotych dofinansowania dostaliśmy na przebudowę drogi gminnej Łąkorz – Mec. Powiat nowomiejski otrzymał dofinansowanie ponad 8 milionów złotych na przebudowę drogi powiatowej Krotoszyny – Szwarcenowo – Wonna do granicy z powiatem iławskim, znajdującej się na terenie naszej gminy. Jest to ważny i uczęszczany szlak komunikacyjny.

— Szereg jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu wyposażonych jest w nowoczesny sprzęt. Które z OSP doposażono?

— Jednostce z Piotrowic przekazaliśmy lekki samochód Ford Transit. Auto zostało zakupione przez naszą gminę na potrzeby jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Piotrowicach. Doposażenie straży w nowszy, aczkolwiek używany samochód, w pełni sprawny technicznie i spełniający normy bezpieczeństwa, pozwoli na podejmowanie działań na rzecz ratowania zagrożonego życia i zdrowia ludzkiego, mienia i środowiska naturalnego. Kolejny samochód pożarniczy marki MAN przekazaliśmy OSP z Lipinek. „Wręczenie" auta odbyło się uroczyście przy okazji jubileuszy stulecia jednostki.

— Sieć dróg na terenie gminy Biskupiec z roku na rok w znaczący sposób się poprawia. Powstają też ciągi piesze, które poprawiają bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów...

Fot. Archiwum UG Biskupiec

— Na podstawie zawartych umów wyremontowano nawierzchnię drogi wojewódzkiej nr 538 na odcinku Bielice – Biskupiec – Słupnica. Jest to bardzo ważny trakt, prowadzący w kierunku autostrady A1. Udało się nam zmodernizować nawierzchnię na długości prawie 4,7 kilometra wraz z naprawą poboczy. Całkowity koszt zadania wyniósł około 3,06 miliona złotych, z czego nieco ponad 1,8 miliona wyłożył Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie, a 1,25 miliona, czyli 41 procent, było wkładem gminy Biskupiec. Tu warto wspomnieć, że przy drodze wojewódzkiej 538 powstały ciągi pieszo-rowerowe z Bielic do Biskupca i następny z Biskupca w kierunku wsi Słupnica.

— Mamy prawie półrocze 2022 roku. Jakie zadania postawiła sobie w tym roku za cel gmina Biskupiec?

— Przede wszystkim są to kolejne inwestycje i wykorzystanie pozyskanych w zeszłym roku środków. Celem nadrzędnym są inwestycje, które mają służyć przede wszystkim dobru mieszkańców. Zadania, które obecnie realizujemy, są finansowane ze środków pochodzących z Unii Europejskiej, budżetu państwa, jak i własnych. Ponadto stale pracujemy nad pozyskaniem funduszy na nowe strategiczne inwestycje w naszej gminie. Zaplanowaliśmy przebudowę stacji uzdatniania wody w Łąkorku. Otrzymaliśmy na to 300 tysięcy złotych z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Ponadto rozbudowana będzie oczyszczalnia ścieków komunalnych w Biskupcu. Na ten cel pozyskaliśmy 500 tysięcy złotych.

— Nie poprzestajecie na już wykonanych inwestycjach drogowych...

— Tak, w tym roku inwestycje drogowe również są bardzo ważne. Planowana jest przebudowa ul. Jesionowej w Biskupcu, a także rozbudowa drogi gminnej Biskupiec – Lipinki. Ku końcowi się ma budowa drogi Krotoszyny – Szwarcenowo – Wonna – Szeplerzyzna. Zadanie to realizowane jest wspólnie z powiatem nowomiejskim. Powiat nowomiejski otrzymał dofinansowanie na przebudowę tej drogi w kwocie ponad 8 milionów złotych. Dodam, że całkowita wartość projektu to 12,4 miliona złotych. Wkład własny prawie 4,4 miliona złotych ponoszą po połowie gmina Biskupiec i powiat nowomiejski na mocy umowy partnerskiej. Niedawno wspólnie z marszałkiem województwa – Gustawem Markiem Brzezinem – podpisałem porozumienie o dalszej modernizacji drogi wojewódzkiej nr 538 na odcinku Słupnica – Wielka Tymawa. W marcu podpisałem również porozumienie ze starostą powiatu nowomiejskiego Andrzejem Ochlakiem dot. wspólnej realizacji inwestycji – budowa drogi powiatowej Ostrowite – granica województwa (Górale), na mocy którego gmina Biskupiec i powiat nowomiejski poniosą po 50 procent kosztów wkładu własnego.

— Nie zapominacie o infrastrukturze rekreacyjno-sportowej dla mieszkańców i turystów wypoczywających na terenie waszej gminy...

— W tym roku planowane do realizacji są również obiekty rekreacyjno-sportowe. Zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców na terenie Biskupca powstanie skatepark. Projekt obiektu jest już gotowy, staramy się jeszcze pozyskać dodatkowe środki na realizację inwestycji – mamy nadzieję, że budowa ruszy jeszcze w tym roku. W tym roku planowana jest również realizacja pomostu pływającego na jeziorze Łąkorz. Jest tam oblegana plaża gminna i pomost na pewno się przyda. Na ten cel otrzymaliśmy wsparcie finansowe w zakresie rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej. Dodam, że oprócz budowy pomostu pływającego zagospodarowany będzie teren plaży. Kolejną atrakcją, szczególnie dla młodzieży, będzie budowa parku linowego w Biskupcu. Ten pomysł jest obecnie w fazie wykonania dokumentacji projektowej.

STANISŁAW R. ULATOWSKI

To kolejny tekst z naszego cyklu rozmów z samorządowcami. Ostatnio opublikowaliśmy:

Radny Ireneusz Dzienisiewicz z Ełku: Lubię tę dynamikę zdarzeń

Radny Adrian Godlewski z Ostródy: Czas zmarnowany na kłótnie

Radosław Król, wójt gminy Wydminy: Gmina Wydminy to moje miejsce

Jarosław Kuczyński, wójt gminy Wieliczki (powiat olecki): Na razie wszystko pod kontrolą

REKLAMA

przetarg

Wójt Gminy Ostróda

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 113/141 o powierzchni 0,4077 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, w miejscowości Warlity Wielkie.

Działka ewid. nr 113/141 o pow. 0,4077 ha, położona w obrębie Mała Ruś, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą nr EL1O/00029362/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Przeznaczona do sprzedaży działka znajduje się w miejscowości Warlity Wielkie, gmina Ostróda. W sąsiedztwie sprzedawanej działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz pętla autobusowa. Działka o regularnym kształcie, położona na terenie płaskim, o korzystnych warunkach geotechnicznych. Działka przy drodze powiatowej 1230N oraz drodze ogólnodostępnej stanowiącej własność Gminy Ostróda – działce ewid. nr 113/3, obręb Mała Ruś. Działka częściowo ogrodzona. Przez działkę przebiegają sieci energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna. Działka sklasyfikowana jako RIVa.
Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W przypadku planowanej zabudowy należy uzyskać pozytywną decyzję o warunkach zabudowy.

Zbycie przedmiotowej działki nastąpi pod warunkiem, iż Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa działający na rzecz Skarbu Państwa, nie skorzysta z prawa pierwokupu, o którym mowa w art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 461).

Cena wywoławcza w I przetargu działki położonej w obrębie Mała Ruś, oznaczonej numerem 113/141, o powierzchni 0,4077 ha, wynosi **353.800,00 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych).

Wadium 35.400,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy czterysta złotych).

Przetarg odbędzie się dnia 24 czerwca 2022 r. o godzinie 10^{00} w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy – sala nr 401

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych, z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 35.400,00 zł w terminie do dnia 20 czerwca 2022 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8^{00}-14^{00}) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy, 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 – **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości w miejscowości Warlity Wielkie, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od 17.05.2022 r. do 20.06.2022 r., w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, oraz na stronie internetowej www.gminaostroda.pl. Informacje tel. 89 676-07-34 lub 676-07-37.

13222stzo-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

BEZgorset

ROBI TO, CO NAPRAWDĘ KOCHA

MIŁOŚCIĄ DO TAŃCA ZAPAŁAŁA JUŻ W DZIECIŃSTWIE. DZIŚ Z POWODZENIEM PROWADZI W ELBLĄGU WŁASNĄ SZKOŁĘ TAŃCA. — PRZED OTWARCIEM OBAW BYŁO BARDZO DUŻO, ALE DZIŚ JESTEM NIESAMOWICIE DUMNA I SZCZĘŚLIWA — PRZYZNAJE MILENA SIKORSKA.

KAMILA KORNACKA
k.kornacka@dziennikelblaski.pl

fot. archiwum prywatne

Milena Sikorska urodziła się i wychowywała w Elblągu. To tutaj pokochała taniec i otworzyła własne studio

fot. Ryszard Biel

Czytelnicy Dziennika Elbląskiego wybrali Destination Elbląg najpopularniejszą szkołą tańca

Studio skupia niemal 200 podopiecznych. To dzieci w wieku od 4 do 16 lat

Destination Dance Studio to szkoła tańca, którą czytelnicy Dziennika Elbląskiego uznali w tym roku za najpopularniejszą w Elblągu.

— Moja przygoda z tańcem zaczęła się już w szkole podstawowej, kiedy cała nasza klasa uczestniczyła w dodatkowych zajęciach tanecznych z tańca towarzyskiego prowadzonych przez pana Wojtka z Centrum Tańca Promyk w Elblągu. Kiedy się skończyły, postanowiłam rozpocząć kurs, a mama zapisała mnie na zajęcia w Promyku — opowiada nasza rozmówczyni.

I zaznacza: — Wyjazdy na turnieje z moim tanecznym partnerem czy udział mistrzostwach Polski i Europy z Formacją Standardową „Jantar" to jedne z moich najlepszych wspomnień. Miłość do tańca, którą zaszczepił we mnie mój ówczesny trener Antoni Czyżyk, trwa do dziś.

W 2009 roku w życiu Mileny Sikorskiej rozpoczęła się kolejna przygoda — tym razem z tańcem nowoczesnym disco dance.

— Zaczęłam uczyć w różnych szkołach podstawowych w Elblągu. Początkowo były to grupy po 20-30 osób, z czasem zajęcia prowadziłam w większej ilości szkół i tancerzy również przybywało. I tak trwało to prawie 12 lat! Dopiero w styczniu 2021 roku otworzyłam swoje własne studio, które zawsze było moim marzeniem. Oczywiście obaw było bardzo dużo, przede wszystkim dlatego, że studio otwierałam w czasie pandemii. Nie byłam też pewna, czy wszystkim tancerzom z sześciu szkół, w których uczyliśmy, będzie pasowało przenieść się do innego miejsca. Ale udało się! I jestem z tego niesamowicie dumna i szczęśliwa — cieszy się elblążanka.

— Prowadząc szkołę tańca, trzeba cały czas się rozwijać, szukać nowych rozwiązań, nowych pomysłów i przede wszystkim dobrać odpowiednią kadrę instruktorską. W moim studio pracują instruktorki, które kiedyś były moimi tancerkami. Taka współpraca jest najlepsza, bo znamy się od najmłodszych lat i każda z nas kocha to, co robi, a do tego uczymy tego samego stylu, więc świetnie się uzupełniamy i zawsze możemy na siebie liczyć. Teraz nawiązujemy również współpracę ze wspaniałymi instruktorami z Trójmiasta, wprowadzając nowe formy tańca, więc na pewno jeszcze dużo będzie się działo — zapowiada Milena Sikorska.

Aktualnie Destination Dance Studio ma blisko 200 podopiecznych — to dzieci w wieku od 4 do 16 lat.

— Większość naszych tancerzy trenuje taniec nowoczesny, głównie disco dance, ale mamy również tancerki Acro Dance, rozwijamy formy tańca współczesnego czy hip-hop — informuje właścicielka szkoły.

Główną trenerką jest Milena Sikorska, za to instruktorką prowadzącą grupy turniejowe disco dance Wiktoria Sudomierska. Najmłodszą nauczycielką współpracującą z Destination jest kolejna wychowanka właścicielki — Maria Marciniak.

— Aktualnie stawiamy na rozwój — i to nie tylko taneczny, bo ten jest cały czas. Nasi tancerze z każdym rokiem zaskakują nas swoimi osiągnięciami i wynikami na turniejach tańca, jak również swoją pracą na sali i progresem. Jednak w tym roku postanowiliśmy powiększyć nasze studio i przenieść się do nowej siedziby. Do dyspozycji mamy teraz aż 350 metrów kwadratowych i dwie sale taneczne, a także dużą przestronną szatnię, poczekalnię dla rodziców oraz kącik dla dzieci, które oczekują np. na swoje rodzeństwo tańczące w naszym studio — przekazuje Milena Sikorska.

I informuje: — To dla nas ogromna zmiana, ale również bardzo duży krok do przodu, jesteśmy niesamowicie dumni. Będziemy również zbierać zapisy na nowe formy tańca, które pojawią się w naszej ofercie. Od maja ruszyliśmy z nowymi zajęciami tanecznymi dla dzieci z tańca nowoczesnego oraz grupami turniejowymi tańca disco dance. Dużo się u nas dzieje, dlatego serdecznie zapraszamy do śledzenia naszych poczynań.

eprasa.pl 96d68dccf4

WYSOKA WRAŻLIWOŚĆ MOŻE BYĆ ATUTEM

OSOBY WYSOKO WRAŻLIWE WSZYSTKO ODCZUWAJĄ MOCNIEJ. JEDNAK CORAZ CZĘŚCIEJ DZIŚ TO ATUT, A NIE PRZESZKODA. ROZMAWIAMY Z JOANNĄ KOZŁOWSKĄ, AUTORKĄ KSIĄŻKI „WYSOKA WRAŻLIWOŚĆ. PORADNIK DLA TYCH, KTÓRZY CZUJĄ ZA DUŻO".

KATARZYNA JANKÓW-MAZURKIEWICZ
k.jankow@naszolsztyniak.pl

— Co by było, gdyby wysoko wrażliwych nie było na świecie?

— Moim zdaniem już dawno doszłoby do katastrofy. Naukowcy podkreślają często, że zadaniem wysoko wrażliwych jest ochraniać resztę stada przed tymi, którzy chcą iść po trupach do celu. To według biologów może być celem istnienia wysoko wrażliwych osobników. Ta cecha występuje nie tylko u ludzi, ale również u ponad stu gatunków zwierząt.

— Co się zmieniło, że nagle wysoko wrażliwych zaczęliśmy traktować poważnie?

— Wysoką wrażliwość badano już w m.in. Stanach Zjednoczonych, Hiszpanii, Norwegii, Anglii czy we Włoszech. W Stanach Zjednoczonych o wysokiej wrażliwości mówiło się już w latach 90. U nas mówi się o niej od stosunkowo niedawna. Wszystko dlatego, że wzrosła świadomość na temat zdrowia psychicznego. Coraz więcej osób zaczęło zauważać, że w inny sposób przetwarza bodźce, inaczej funkcjonuje i zachowuje się w określonych sytuacjach i że wcale nie jest to objawem żadnej dysfunkcji czy choroby. Przeprowadzone badania pokazują, że na świecie jest obecnie około 20 procent wysoko wrażliwych ludzi, których układ nerwowy jest bardziej reaktywny na wszelkie bodźce.

— To naukowcy, jak Elaine Aron, którą również cytuje pani w książce podkreślają, że wrażliwość przetwarzania sensorycznego, zwana potocznie wysoką wrażliwością, nie jest dysfunkcją ani chorobą. Jest to cecha warunkowana genetycznie. To odkrycie, że jesteśmy różni pod względem neurologicznym, zdejmuje ciężar z osób, które całe życie czuły się winne, że nie potrafią żyć tak jak inni.

— Delikatny układ nerwowy osób wysoko wrażliwych powoduje, że odbierają świat zdecydowanie mocniej od innych. W pewnych sytuacjach doświadczają więcej stresu, szczególnie w środowisku,

Joanna Kozłowska, twórczyni bloga „Dziewczyno, działaj" przekonuje, że wysoka wrażliwość nie jest przeszkodą w życiu, a może być atutem. Na swoim blogu i w mediach społecznościowych teorię przekuwa w praktykę, opiera się na naukowych badaniach oraz osobistej teorii i podpowiada, jak poradzić sobie z codziennością WWO, czyli wysoko wrażliwej osoby.

Fot. mat. prasowe

ODKRYWAJ Z NAMI
WARMIĘ I MAZURY!
NOWY MIESIĘCZNIK ZA JEDYNE 11.99 zł
Szukaj nas w salonikach prasowych, a także na lotniskach, dworcach i stacjach paliw.

eprasa.pl 96d68dccf4

w którym jesteśmy narażeni na zbyt dużą liczbę bodźców. To wszystko powoduje, że nie zawsze mamy ochotę ciągle żyć na pełnych obrotach czy w nieustannym pędzie. Badania, które pokazują, że takie odczuwanie świata ma podłoże genetyczne, są ogromnym przełomem. Wiedza, że nasze odczuwanie świata to nie żadne wymysły, a takie osoby nie są dziwne, przynosi ulgę. Wiemy, że nasz umysł nieustannie analizuje, przez co szybciej się męczy. To też przemawia za tym, że powinniśmy siebie traktować z większym szacunkiem.

— Jednak wielu osobom trudno jest się przyznać przed samymi sobą, że są wysoko wrażliwe. Dlaczego?

— Myślę, że takie osoby na co dzień funkcjonują w ogromnym stresie. Wiele razy więc „zagryzają zęby", by żyć tak jak inni. Takie osoby dużo częściej doświadczają wypalenia zawodowego, popadają w stany depresyjne i lękowe. Nawet jeśli znajdziemy się w procesie terapeutycznym, by wyjść ze stanów depresyjnych i lękowych, długo nie docieramy do istoty rzeczy. Do zrozumienia, że owszem, nasz układ nerwowy działa inaczej niż u innych, jesteśmy bardziej wrażliwi na określone bodźce, prowadzi długa droga. Jeśli jednak przepracujemy pewne rzeczy, uświadomimy sobie mechanizmy, możemy dostrzec, że nasza wysoka wrażliwość może działać na naszą korzyść.

— Ile czasu minęło, zanim pani sama przekonała się, że jest osobą wysoko wrażliwą? Co było przełomem?

— Ten przełom nastąpił, kiedy dotarłam do wyników badań naukowych. Dopóki ich nie znałam, nie potrafiłam zaufać swojej intuicji. Kiedy się w nie wczytałam okazało się, że te wyniki opisują mnie. Było tam wszystko to, co wiedziałam o sobie od dawna, ale nie potrafiłam sobie zaufać. To, jak radzę sobie w określonych sytuacjach, jak reaguję, miałam zapisane w moim zeszycie terapeutycznym. Tyle że przed moim zetknięciem się z wynikami tych badań uważałam, że jest to coś dziwnego, bo inni tak nie mają.

— Nie wiedziałam też o wcześniejszym podziale, o którym pani pisze, że naukowcy dzielą nas na trzy grupy: storczyki, tulipany i mlecze. Storczyki to osoby wysoko wrażliwe. I tutaj wszystko się zgadza. Tak jak storczyki potrzebują określonych warunków, w których mogą żyć. I muszą o siebie zadbać.

— Myślę, że to bardzo ważne, by wiedzieć, że to, że na przykład czujemy za bardzo, nie jest naszym świadomym wyborem, pomoże, by żyć pełniej i w zgodzie ze sobą. Każdy nadmiarowy bodziec zaburza nasze prawidłowe funkcjonowanie, inaczej też reagujemy w sytuacjach codziennych. Pozbycie się stresu zajmuje nam też więcej czasu. Trzeba więc życie układać tak, by uwzględnić w nim czas poświęcony tylko nam. I wiedzieć, że to nie jest egoistyczne, ale ma ogromne znaczenie dla naszego dobrostanu. Od tego zależy, w jakim stopniu będziemy narażeni na stany depresyjne czy lękowe.

— W jaki sposób jeszcze wysoka wrażliwość wpływa na codzienność takiej osoby?

— Osoby wysoko wrażliwe mają większy problem z odgrodzeniem się od problemów. Wiecznie analizujemy. Zamęczamy się czarnymi scenariuszami. Czasem zdarza się, że wysoko rozwinięta empatia sprawia, że mamy trudność z asertywnością. Wciąż wczuwamy się w sytuację innych. Przeżywamy problemy innych tak, jakby były nasze własne. Trudno nam więc odmówić, jeśli ktoś poprosi nas o wsparcie, mimo że sami nie mamy w sobie tak dużej siły psychicznej, by pomagać. Jeśli ktoś chce się z nami spotkać, a my nie możemy, czujemy się winni, że nie mamy siły na interakcję. Zmuszamy się więc do tych spotkań i w efekcie jesteśmy jeszcze bardziej wyczerpani.

— Jednak coraz więcej osób dostrzega, że wysoka wrażliwość może być nie wadą, a zaletą. Elaine Aron, na którą również pani się powołuje twierdzi, że może być supermocą.

— Zdecydowanie! W momencie, w którym zaczęłam żyć w zgodzie ze sobą, wszystko się zmieniło. Zaczęłam być szczęśliwa. Dziś można powiedzieć, że nawet cieszę się, że jestem osobą wysoko wrażliwą. I nie przeszkadzają mi już negatywne aspekty tej cechy, bo potrafię sobie z nimi radzić stosując metody, które opisałam w książce.

— Jedną z polecanych przez panią metod jest na przykład... rutyna.

— Jako osoby wysoko wrażliwe możemy wypracować metody, które pozwolą na ograniczenie stresu. Może to być na przykład rutyna. Schematyczność poranka sprawia, że mój mózg odpoczywa i nie działa natychmiast na najwyższych obrotach. Wchodząc w dzień każdego dnia tak samo, nie pozbawiam się energii, a zachowuję ją na później, na to, by działać. Każde odstępstwo sprawia, że mam mniej siły. Rutyna powoduje, że jestem mniej podatna na bodźce. Warto prowadzić dziennik i zobaczyć, co w naszym przypadku działa, co nam pomaga. Zapisywać, jak czuliśmy się, kiedy przez tydzień stosowaliśmy rutynę. Co odczuwaliśmy, kiedy znajdowaliśmy czas wyłącznie dla siebie. Im szybciej poznamy schematy, które nami kierują, tym mniej będziemy narażać siebie na marnotrawstwo energii. Mitem jest, że osoby wysoko wrażliwe są zawsze miłe i uczynne. Jeżeli wciąż dbamy o potrzeby innych, a nie o własne, stajemy się osobami zgorzkniałymi, smutnymi, sarkastycznymi. Musimy o siebie dbać, żeby lepiej radzić sobie z codziennością.

— Osoby wysoko wrażliwe muszą mieć zatem również więcej empatii wobec samych siebie.

— Tak, ponieważ najgorzej traktujemy sami siebie. Wciąż czujemy się winni, że nie reagujemy tak, jak trzeba, że jesteśmy słabi i nie idziemy przez życie tak szybko, jak nasi rówieśnicy. A tak naprawdę trzeba poznać, na czym polega wysoka wrażliwość i nauczyć się z nią żyć. To spowoduje, że w końcu spojrzymy na siebie w bardziej łaskawy sposób.

— Osoby wysoko wrażliwe często walczą ze sobą tylko po to, by zdobyć akceptację. I jakie to ma skutki?

— Spowoduje to duży stres i będziemy narażeni na stany depresyjne i lękowe, o których mówiłam wcześniej. W moim przypadku im bardziej „zaciskałam zęby", tym większe miałam epizody depresyjne. Doprowadzałam się do stanu, w którym konieczna była interwencja psychiatry i branie leków. Nie chciałam zaufać sobie i sabotowałam mój organizm. Uświadomienie sobie, że musimy na przykład stopniowo wprowadzać zmiany, nie gwałtownie, że musimy chronić siebie, jest ważne dla naszego zdrowia psychicznego.

— Kiedy zakładała pani swój blog „Dziewczyno, działaj", spodziewała się pani takiego odzewu?

— Absolutnie nie. Znałam wprawdzie badania naukowe, które pokazywały, że co piąta osoba jest wysoko wrażliwa, ale nie dostrzegałam tej prawidłowości w swoim otoczeniu. Na początku trudno mi było uwierzyć, że ktoś czuje podobnie jak ja. Tymczasem pod moimi postami pojawiały się dziesiątki komentarzy od osób, które odnajdywały w nich siebie. To mnie zaskoczyło, bo nie spodziewałam się, że jest nas tak dużo.

— Zdecydowanie więcej jest kobiet wysoko wrażliwych?

— Wbrew pozorom nie. Uwarunkowania kulturowe sprawiają jednak, że mężczyźni rzadziej się do tej cechy przyznają. Panują szkodliwe stereotypy, które mówią, że „chłopaki nie płaczą". To sprawia, że mężczyźni w badaniach rzadziej pokazują, że w ich życiu również pojawia się wysoka wrażliwość.

— Jak powiedzieć innym, że jesteśmy wysoko wrażliwi?

— Tutaj chodzi o wzajemny szacunek. W idealnym świecie nikt nie powinien tłumaczyć się z tego, że odczuwa inaczej. Wszyscy jednak wiemy, że tak nie jest. Czasem przecież nasza niechęć do spotkania z kimś nie zależy od tego, że kogoś nie lubimy, ale że nasze baterie życiowe są na wyczerpaniu i potrzebujemy odpoczynku, dłuższej regeneracji. Czasem warto przytoczyć wyniki badań naukowych. To zwykle przemawia do większości osób.

— Wysoka wrażliwość to jednak cecha, którą doceniają pracodawcy.

— Badania pokazują, że osoby wysoko wrażliwe bardziej precyzyjnie wykonują zadania. Lepiej szacują poziom ryzyka. Analityczny umysł sprawia, że jesteśmy bardziej wyczuleni na szczegóły, dostrzegamy „drugie dno", często podejmujemy lepsze decyzje od osób bez tej cechy. W pracy doceniana jest wrażliwość, wyczulenie na subtelności. Pracodawcom opłaca się zatrudniać osoby wysoko wrażliwe, bo mają potencjał, który przynosi korzyści. Jednak prawdą jest, co zaobserwowała dr Elaine Aron, że osoby wysoko wrażliwe to często te, które doświadczają więcej stresu, awansując na wyższe, zarządzające stanowiska.

— Pani pokazuje, że wysoka wrażliwość nie przeszkadza w osiąganiu sukcesów. Dziś prowadzi pani blog „Dziewczyno, działaj", premierę ma pani książka „Wysoka wrażliwość". Kiedy ktoś powiedziałby pani kilka lat temu, że tak będzie, uwierzyłaby pani?

— Absolutnie. Nie miałam wyższego wykształcenia, ponieważ w pewnym momencie swojego życia musiałam zrezygnować z siebie, by poświęcić się dla innych, byłam osobą bezrobotną. Kiedy w końcu mogłam zająć się sobą, czułam, że na wszystko jest już za późno. Myślałam, że nic dobrego mnie w życiu nie czeka. To, co dzieje się teraz, jest dla mnie niesamowite. Jest jednak dowodem na to, że jeśli pogodzimy się ze sobą, zaakceptujemy to, kim jesteśmy, że każdy z nas może mieć inną historię, wszystko zacznie się układać.

„Wysoka wrażliwość. Poradnik dla tych, którzy czują za dużo" (Wydawnictwo Znak Koncept) to książka autorstwa Joanny Kozłowskiej, autorki bloga „Dziewczyno, działaj!". Jako osoba wysoko wrażliwa sprawdziła na sobie metody, które opisała w książce, a to, co kiedyś ją przerażało, stało się jej supermocą. To opis badań naukowych, ale również lista przydatnych ćwiczeń, które pomogą w codzienności osób wysoko wrażliwych.

Gazeta Pielgrzyma

Do nabycia w kioskach, salonikach prasowych, sklepach, stacjach benzynowych, oraz w sanktuariach i miejscach kultu religijnego.

Jedyne czasopismo w Polsce poświęcone praktycznej stronie pielgrzymowania do wszystkich stron świata.

Pielgrzymka to też codzienna wędrówka przez życie do Domu Ojca, dlatego artykuły w naszej Gazecie pomogą Ci odnaleźć właściwą drogę do Niego.

eprasa.pl 96d68dccf4

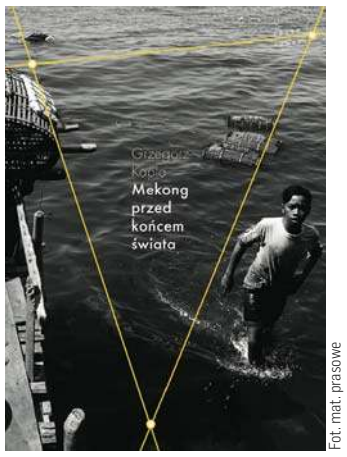
KWESTIA KULTURY

KATARZYNA JANKÓW-MAZURKIEWICZ
k.jankow@naszolsztyniak.pl

Mekong przed końcem świata

To świat, o którym my, Europejczycy, mamy mgliste pojęcie. Tybet, Birma, Kambodża i Wietnam.

Grzegorz Kapla to pisarz i podróżnik, autor powieści i reportaży podróżniczych. Za „W końcu i ty zapłaczesz" otrzymał Nagrodę Magellana dla najlepszej podróżniczej książki 2019 roku. „Mekong przed końcem świata" jest jego czternastą książką. O wyborze zwiedzanego rejonu świata pisze we wstępie do książki: — Kiedy ruszałem w tę podróż, nie wiedziałem, że będzie ostatnia. Że nadchodzi epidemia. I że to koniec świata, który znamy. Jechałem nad Mekong po to, żeby zrozumieć świat, w którym, choć minęło kilka pokoleń, wojenne blizny wciąż wyłażą ludziom spod podwiniętych rękawów, a oczy, nawykłe do łez, zawsze mają w sobie cień. Nawet w chwili uśmiechu.



Fot. mat. prasowe

Grzegorz Kapla – „Mekong przed końcem świata", Wydawnictwo Słowne

Dodaje: — Oczywiście chciałem też przeżyć przygodę, bo w końcu po co innego wyruszali w nieznane najwybitniejsi autorzy powieści drogi – Twain, Terzani czy Kerouac? Przygoda zaczyna się tam, gdzie kończy się planowanie. Jest podążaniem do miejsca, którego nie znasz, którego nie widziałeś na Instagramie ani w żadnym katalogu, o którym nawet nie wiedziałeś, że istnieje, dopóki go nie odkryłeś. Chciałem jeszcze raz przeżyć włóczęgę.

To nie jest zwykła książka, dzięki której znajdziemy opisy atrakcji turystycznych czy miejsc wartych polecenia. To bardziej pytania o naszą obecność, tożsamość, poszukiwanie sensu. Jak bardzo daleko jesteśmy od siebie, chociaż świat stał się globalną wioską. To opowieść o okrucieństwie, ale i nadziei. I o tym, że kiedy stajesz w obliczu potworności nie potrafisz powstrzymać łez, a najczystszą radość czerpiesz ze spotkania z naturą. To podróż, której towarzyszy refleksja nad współczesną cywilizacją, z naukami Buddy w tle. Piękni ludzie, ale też i okrutni, tworzą naszą historię. To od nas tylko zależy, co wykorzystamy z tego w przyszłości.

Natalia akustycznie

Koncerty „MTV Unplugged" to jedne z najsłynniejszych wydarzeń muzycznych, które zawsze odbijają się szerokim echem. W Polsce pierwsza była Kayah, potem była m.in. Brodka czy Kasia Kowalska. Teraz czas na Natalię Kukulską, która wspomniany koncert nagrała przy okazji jubileuszu pracy scenicznej. Na scenie artystce towarzyszyło aż 11 muzyków, grających m.in. na marimbie czy waltorni.

Fot. mat. prasowe

MTV Unplugged: Natalia Kukulska, Agora S.A., What If Management. Premiera: 10 maja

Kocie piękności i nie tylko

To wystawa, która zachwyci miłośników kotów. Pretekstem do zorganizowania wystawy „Ja, kot. Koty w sztuce Japonii i Zachodu" przez Muzeum Sztuki i Techniki Japońskiej Manggha są mistrzowskie drzeworyty ukiyo-e z kolekcji Feliksa „Mangghi" Jasieńskiego. Pojawiają się tam wizualnie zapierające dech motywy „kocie" w sztuce japońskiej. Są przedstawienia kocich zabaw, ale przede wszystkim bakeneko yūjo (kurtyzan będących kocim potworem), a także kotów demonów z kompozycji Utagawy Kuniyoshiego. Na wystawie zobaczymy też portrety z japońskich legend i popkultury – manekineko i Hello Kitty, które inspirują do dyskusji na temat ich współistnienia w sztuce. Pojawiają się także projekty Filipa Pągowskiego dla Black Comme des Garçons Rei Kawakubo oraz japońskiego architekta Kengo Kumy Plan dla Tokio 2020.

Fot. mat. prasowe

Wystawa „Ja, kot" w Muzeum Manggha do 4 września

Boscy w filmie

Tytuł tej produkcji znakomicie podpowiada, kogo zobaczymy na ekranie. To gwiazdy Pedro Almodovara, zdobywczyni Oscara – Penelope Cruz i Antonio Banderas. Tym razem zobaczymy ich w błyskotliwej i ostrej jak brzytwa komedii o świecie filmu i wszystkich grzeszkach show-biznesu.

Obraz „Boscy" znalazł się w Konkursie Głównym 78. Międzynarodowego Festiwalu Filmowego w Wenecji i z miejsca przyciągnął uwagę dystrybutorów z całego globu. A teraz świat zagości także do Olsztyna. Polecamy!

Fot. mat. prasowe

„Boscy" w kinie Awangarda w maju

Fot. mat. prasowe

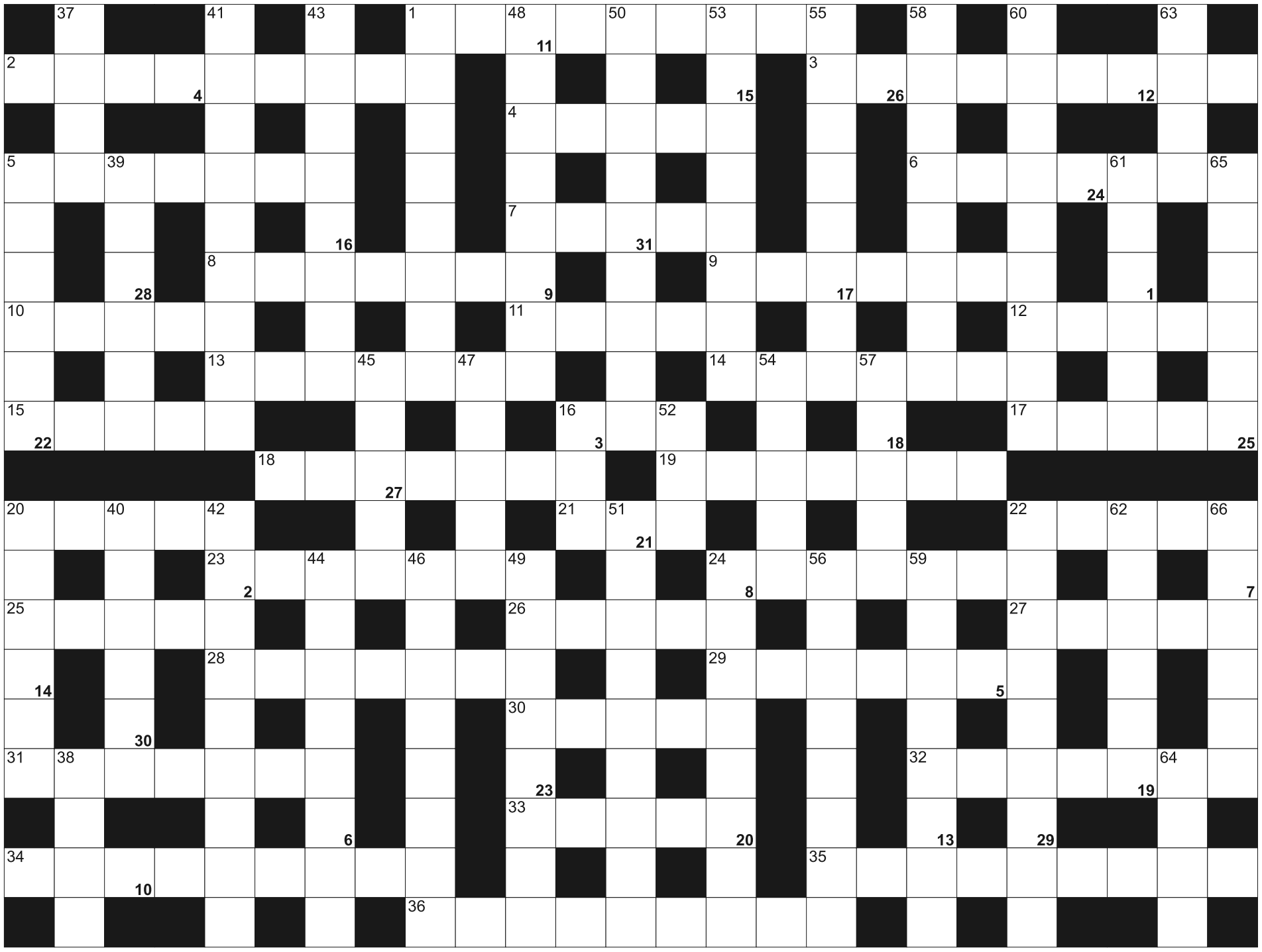
Feministycznie w skandynawskich klimatach

Odwilż" to historia kryminalna osadzona w naszych realiach, choć nawiązująca trochę do skandynawskich kryminałów i przypominająca narracją opowieść z „Milczenia owiec". Główną bohaterką jest policjantka ze Szczecina o nazwisku Zawieja, w tej roli Katarzyna Wajda. Otrzymuje sprawę morderstwa kobiety, która przed śmiercią urodziła dziecko. Ciała noworodka nie znaleziono, policjantka szuka więc zarówno zabójcy, jak i dziecka. Sama zmaga się z żałobą po śmierci męża i na nowo odnajduje się w świecie, w którym nie może liczyć na wsparcie bliskich. Czy to nasza kobieca wersja szwedzkiego Kurta Wallandera? Odwilż jako sceneria już jest. Zobaczymy, czy serial wciągnie nas podobnie jak losy jednego ze słynnych detektywów.

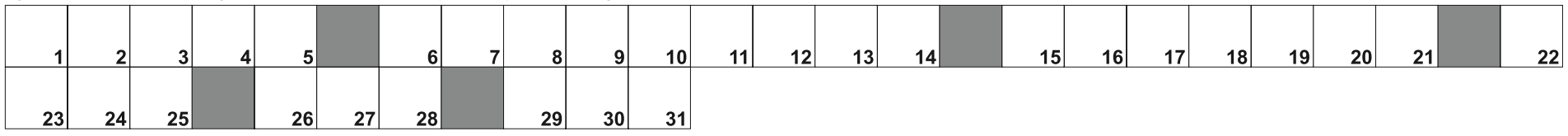
„Odwilż" – serial w HBO Max od 1 maja

eprasa.pl 96d68dccf4

Krzyżówka klasyczna z hasłem



Litery z pól ponumerowanych od 1 do 31, utworzą rozwiązanie - przysłowie:



POZIOMO: 1) widzi przyszłość; 2) rozkład substancji chemicznych w wody; 3) do niej list; 4) zjawa, straszydło; 5) koncert jednego muzyka; 6) obrzydzenie, nieprzyjemne wrażenie; 7) polski producent paliw; 8) z siarkową główką w pudełeczku; 9) strofa wiersza lub piosenki; 10) język używany przez lud Bantu; 11) sporządzany przez barmana; 12) mysia kryjówka; 13) ozdoba z wiązanych sznurków; 14) odcień czerwieni; 15) odmiana krzyżówki; 16) maturalny lub maskowy; 17) zespół ośmiu muzyków; 18) w maszynce do golenia; 19) znawca, specjalista; 20) marny grunt; 21) Mikołaj, ojciec literatury polskiej; 22) mody lub siły; 23) posezonowa przecena; 24) zastępowała dzwonek u drzwi; 25) purpurowoliliowy kwiat w zbożu; 26) Elza z buszu; 27) rysunkowa łamigłówka; 28) upiększanie twarzy; 29) rodzinne miasto Jezusa; 30) stan w USA, sąsiad Utah; 31) organy wewnętrzne; 32) w ustawie lub w gazecie; 33) płyną do morza; 34) pobiera opłaty za parkowanie; 35) z kolbami na polach; 36) ludowa lekarka.

PIONOWO: 1) pierwsza **...** wiosny nie czyni; 5) napad, kradzież; 16) jednostka ciśnienia; 20) lniany do impregnacji drewna; 22) zapis nutowy utworu dla orkiestry; 24) żołnierz obsługujący działo; 37) obok Jekylla w tytule powieści; 38) zęba lub kwiatki; 39) Coco ze świata mody; 40) płat blachy lub papieru; 41) słynny władca Azteków; 42) fabryka snów; 43) zgrzewka piwa, wody; 44) inaczej o naftalinie; 45) buty z kółkami; 46) pracuje przy koszeniu zbóż; 47) pęczek wełny; 48) część biurka; 49) jej stolicą Algier; 50) dane komuś słowo; 51) Taylor, amerykańska aktorka; 52) zostaje po bombie; 53) potocznie o rzeczy niewymagającej wysiłku; 54) do smarowania pieczywa; 55) zupa z drobnymi, twardymi kluskami; 56) z wanną; 57) warzywo, symbol zdrowia; 58) kobieta o czarnych włosach; 59) leśny gołąb; 60) język stworzony przez Ludwika Zamenhofa; 61) stolica Hiszpanii; 62) pomieszczenie mieszkalne załogi na statku; 63) szwedzki producent mebli; 64) słuchy zająca; 65) grający mechanizm w zegarze; 66) redakcyjny lub sportowy.

SUDOKU

4		6			8	1	7	2
	7		1	4		8		
			5	7			3	9
	3		7	6	1	2		
8			9		5			
	9	2				5	1	
				5	9		8	
	1	5			4			7
3					7			4

244

		3			5		4	
2						6		9
6	8			2		7	5	
8	5		9			4	2	1
					1	9		8
	2	1	7				3	
3		2						
			6	1		3		7
1	7			8		2	6	4

245

	4	8	5			2	9	
1		6					7	
	2				1	3		
		1	7	3	4		2	
		2	1	8		4	6	
9		4	2	5	6			8
		3	8			6	4	
	8		9					
	7					8		

246

eprasa.pl 96d68dccf4

17 MAJA

Festiwal Ludzie Książki

Olsztyn

Spotkanie z pisarką Joanną Bator

Godz. 17:30, Wojewódzka Biblioteka Publiczna (ul. 1 Maja 5). Wstęp wolny

17 MAJA

Scena dla uczniów: puzon

Olsztyn

Wystąpią: Stanisław Dołgań (puzon) i Liliana Przyborowska (fortepian).

W programie:

Lars-Erik Larsson – Concertino for trombone and string orchestra op. 45 nr 7,

Benedetto Marcello – Sonata F-dur Nr 1,

Duet Krauze/Dołgań – „Sounds of Silence" dedykowany ofiarom wojny w Ukrainie.

Godz. 17:00, Filharmonia Warmińsko-Mazurska (ul. Głowackiego 1). Wstęp wolny

18 MAJA

Wykład otwarty prof. Bertholda Koletzko z Uniwersytetu Monachijskiego

Olsztyn

Prof. Berthold Koletzko poprowadzi wykład na zaproszenie dr hab. n. med. Elżbiety Jarockiej–Cyrta, prof UWM, kierowniczki Katedry Pediatrii Klinicznej, Wydziału Lekarskiego Collegium Medicum UWM w Olsztyn. Wykład jest zorganizowany z projektu Uniwersytet Wielkich Możliwości – program podniesienia jakości zarządzania procesem kształcenia i jakości nauczania.

Aula Kongresowa, Centrum Konferencyjne UWM (ul. Dybowskiego 11), godz. 13. Wstęp wolny

19 MAJA

Tamara Fest

Olsztyn

Organizatorzy zapraszają na Tamara Fest, czyi święto Tamary Bołdak-Janowskiej, pisarki, poetki, eseistki, związanej ze Stowarzyszeniem Wspólnota Kulturowa „Borussia" od początków jego istnienia. Jej twórczość wpisuje się w borussiańskie rozumienie tego, co lokalne i uniwersalne. Artystka mówi o swoich białorusko-tatarskich korzeniach, feminizmie i o pojmowaniu istoty człowieczeństwa, jest artystką. W trakcie uroczystości będzie można również nabyć książki Tamary Bołdak-Janowskiej po niskich cenach. Prowadzenie: Joanna Wilengowska.

Godz. 18.00, Dom Mendelsohna (ul. Zyndrama z Maszkowic 2). Wstęp wolny

19 MAJA

Muzyczne (ko)repetycje

Olsztyn

Konceptualne albumy rockowe. Od Franka Zappy do Trenta Reznora. Wykład prof. Krzysztofa Szatrawskiego

Wojewódzka Biblioteka Publiczna, sala konferencyjna 3 (poziom I), WBP; ul. 1 Maja 5, godz. 16.00.

19 MAJA

Warsztaty drukarskie

Olsztyn

Samodzielnie przygotowanie plakatu lub wizytówki może być początkiem przygody z tradycyjnymi technikami drukarskimi. Liczba miejsc ograniczona.

Zapisy do 18 maja (bezpłatne) tel. 89 524 90 46; e-mail: promocja@wbp.olsztyn.pl Godz. 14, Pracownia Starych Technik Drukarskich WBP (ul. 1 Maja 5).

19 MAJA

Czepiec dla białki: kolejne spotkanie z folklorem warmińskim

Olsztyn

Instytut Północny im. W. Kętrzyńskiego zaprasza na kolejne spotkanie z kulturą i folklorem Warmii. 19 maja Ewa Zdrojkowska porozmawia o czepcach warmińskich z Krystyną Tarnacką, rekonstruktorką stroju warmińskiego i Izabelą Treutle, pasjonatką kultury Warmii. Początek spotkania o godz. 17:00 w Domu Polskim przy ul. Partyzantów 87.

Wstęp wolny

20 MAJA

Wieczorny rajd „Laurencja by night"

Olsztyn

Koło Rodzinne „Laurencja" Oddział Warmińsko-Mazurski PTTK w Olsztynie zaprasza na 102 wieczorny rajd. Zbiórka: godz. 19:00 przy CEiIK-u na ul. Parkowej. Trasa: CEiIK, Wojskowy Cmentarz Żołnierzy Niemieckich, Cmentarz Żołnierzy Rosyjskich z I Wojny Światowej, Strzelnica LOK, Most Smętka, szlak czerwony, Stare Miasto. Zakończenie około godz. 21:00 na Starym Mieście. Z uwagi na charakter rajdu wskazane jest posiadanie latarek czołowych lub zwykłych oraz elementów odblaskowych.

Wstęp wolny

20 MAJA

Wielcy kompozytorzy – mistrzowskie wykonania – koncert symfoniczny

Olsztyn

Jerzy Maksymiuk – dyrygent

Paweł Kowalski – fortepian

Orkiestra Symfoniczna Filharmonii Warmińsko-Mazurskiej

Program:

Ludwig van Beethoven – III Koncert fortepianowy c-moll op. 37

Ludwig van Beethoven – III Symfonia Es-dur Eroica op. 55

Koncert rozpocznie się o godz. 19:00 w sali koncertowej filharmonii. Wstęp płatny

20 MAJA

Bukartyk / Ajagore: Wieloryb Fiutin i inne opowiadania

Olsztyn

MOK Olsztyn serdecznie zaprasza na koncert Piotra Bukartyka z towarzyszeniem zespołu Ajagore! „Wieloryb Fiutin i inne opowiadania", który rozpocznie się o godz. 20:00 w sali pod olsztyńskim amfiteatrem.

Wstęp płatny 50 zł

21 MAJA

22 Wycieczka rowerowa Lidzbark Warmiński i okolice

Lidzbark Warmiński

Klub Turystyki Rowerowej 4R zaprasza członków klubu i PTTK do udziału w wycieczce rowerowej.

Program:

21 maja (sobota)

godz. 9:45 zbiórka na parkingu Hoteliku Warmia w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 22

godz. 10:00 wyjazd rowerami na trasę: Lidzbark Warmiński- Krosno-Orneta (możliwość rezerwacji obiadu w Hotelu Pruskim) - Wolnica -Lidzbark Warmiński. Dystans około 80 km.

22 maja (niedziela)

godz. 10:00 wyjazd rowerami na trasę: Lidzbark Warmiński -Tężnie Lidzbark Warmiński -Jarandowo- Kierz (leśne Jezioro Makulin)- Suryty –Blanki (ewentualnie obiad w „Knajpucha")- Jezioro Blanki- Kłębowo - Jezioro Kłębowo -Lidzbark Warmiński Tężnie. Dystans ok. 40 km.

Więcej informacji na stronie: http://www.warmia.pttk.pl/

21 MAJA

Baby Filharmonia – dla dzieci około 1 roku życia

Olsztyn

Fily Diakite-Mikulska – prowadzenie, altówka zaprasza na kolorowe chwile pełne śpiewanek i rytmów. „Na pewno będziemy się świetnie bawić! Towarzyszyć mi będzie moja przyjaciółka altówka, z którą będziemy wspólnie muzykować".

Dwa koncerty, początek: godz. 10:30 i 11:30 w sali kameralnej filharmonii. Wstęp płatny

21-22 MAJA

Wycieczka rowerowa Lidzbark Warmiński i okolice

Lidzbark Warmiński

Klub Turystyki Rowerowej 4R zaprasza członków klubu i PTTK do udziału w wycieczce rowerowej.

Program:

21 maja (sobota)

godz. 9:45 zbiórka na parkingu Hoteliku Warmia w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 22

godz. 10:00 wyjazd rowerami na trasę: Lidzbark Warmiński- Krosno-Orneta (możliwość rezerwacji obiadu w Hotelu Pruskim) - Wolnica -Lidzbark Warmiński. Dystans około 80 km.

22 maja (niedziela)

godz. 10:00 wyjazd rowerami na trasę: Lidzbark Warmiński -Tężnie Lidzbark Warmiński -Jarandowo- Kierz (leśne Jezioro Makulin)- Suryty –Blanki (ewentualnie obiad w „Knajpucha")- Jezioro Blanki- Kłębowo - Jezioro Kłębowo -Lidzbark Warmiński Tężnie. Dystans ok. 40 km.

Więcej informacji na stronie: http://www.warmia.pttk.pl/wycieczki-rowerowe

21 MAJA

Transmisja z Metropolitan Opera: G. Donizetti – „Łucja z Lammermooru"

Olsztyn

Obsada: Nadine Sierra (Łucja z Lammermooru), Javier Camarena (Edgar), Artur Ruciński (Enrico), Matthew Rose (Rajmund)

Twórcy: Riccardo Frizza (dyrygent), Simon Stone (reżyseria), Lizzie Clachan (scenografia), Alice Babidge (kostiumy), James Farncombe (światło), Cory Weaver (zdjęcie w tle). Czas trwania: 224 minuty

Filharmonia Warmińsko-Mazurska (ul. Głowackiego 1), godz. 18:55. Wstęp płatny

22 MAJA

Cykl KAMERAlnie – „Oscarowe piosenki"

Olsztyn

Magda Miśka-Jackowska – prowadzenie

wokaliści: Kasia Łaska, Łukasz Talik

Jan Malecha – gitara

Piosenki oscarowe zabrzmią w cyklu KAMERAlnie z muzyką filmową! „Shallow", „Mam tę moc", „The Time of My Life", „Moon River" łączy pewien niewysoki, złoty mężczyzna. Przedmiot pożądania filmowców na całym świecie i jednocześnie najwyższe uznanie branży filmowej. Oscar! Te i inne docenione przez Amerykańską Akademię Filmową piosenki zabrzmią w Filharmonii Warmińsko-Mazurskiej. Koncert rozpocznie się o godz. 18.

Wstęp płatny

eprasa.pl 96d68dccf4

22 MAJA

Koncert rodzinny ze Smokiem Kwintusiem i Fermatką – ...i Majowie w maju dobry humor mają

Olsztyn

„All for Cello" – zespół wiolonczelistów Filharmonii Warmińsko-Mazurskiej: Krzysztof Koziatek, Sylwia Bronecka, Magdalena Grędzińska, Esperanza Hernández Muñoz, Magdalena Niedźwiedź, Ewa Parkasiewicz, Barbara Pirogowicz, Agnieszka Połubińska, Agnieszka Szulc, Paweł Panasiuk i goście. Prowadzenie koncertu: Katarzyna Kropidłowska – Fermatka, Marcin Młynarczyk – smok Kwintuś.

Koncert rozpocznie się o godz. 11 w sali koncertowej Filharmonii.

22 MAJA

205. rajd dla Wytrwałych

Olsztyn-Barczewo

Koło Rodzinne Laurencja zaprasza na kolejny rajd. Zbiórka uczestników o godzinie 7.30 na przystanku linii 510 (relacja Barczewo) w Olsztynie ul. Przemysłowa/ Lubelska. Odjazd autobusu o godzinie 7.40. Zbiórka na przystanku Kromerowo o godzinie 8.20. Trasa : Kromerowo - Klimkowo - Tumiany - Studzianek - Kierzliny - Rejczuchy - Barczewo o długości 17 km. Przejście biegnie w dolinach Dadaju, Kiermasu i Pisy, nad brzegami jeziora Tumiańskiego, Pisza, Kiełdynka, Kierzlińskiego i Kiermas. Zakończenie około godziny 12.30. Powrót do Olsztyna o godzinie 13.10 (Barczewo PKP pociąg IC), 13.38 (Barczewo Pętla autobus linii 540 z Jezioran) i 14.33 (Barczewo Pętla autobus linii 510 z Biskupca). Bilety kupowane we własnym zakresie.

22 MAJA

Niedzielny spacer po lesie

Olsztyn-Świętajno

Koło Grodzkie Oddział Warmińsko-Mazurskim PTTK w Olsztynie serdecznie zaprasza aktyw turystyki pieszej do udziału w wycieczce. Zbiórka uczestników na dworcu kolejowym Olsztyn Główny o godz 9:00, odjazd pociągu do Jerut o godz. 9:25 (relacja Szczytno-Pisz). Trasa: Jeruty-Chochoł-Świętajno o długości 12 km. Powrót z Świętajna do Olsztyna pociągiem, odjazd o godz. 14:24. Bilet należy kupić na stacji Olsztyn Główny w obie strony.

24 MAJA

Premiera książki Joanny Jax „W pogoni za nazistą"

Najnowsza powieść autorki to dwutomowa powieść sensacyjna, której obydwie części będą miały premierę 24 maja.

Rok 1946. Oficer amerykańskiego wywiadu, młoda Polka, niemiecki dziennikarz, zaufany człowiek Martina Bormanna i żołnierz SS to ludzie z różnych światów, których łączy jeden cel... Każdy z nich chce dopaść nazistowskiego zbrodniarza wojennego. Nikt nie jest tym, za kogo się podaje, a każdy z bohaterów coś ukrywa. Intrygi, tajemnicze morderstwa, a w tle złoto nazistów ukryte w alpejskich grotach i jeziorach, brudne sprawki Watykanu, a wreszcie tajne enklawy w Argentynie. Pełna zwrotów akcji i trzymająca w napięciu do samego końca opowieść o zdradzie, chciwości i hipokryzji, w której nie ma miejsca na sentymenty i uczciwą grę, a finał tej rozgrywki zaskakuje wszystkich jej uczestników.

27 MAJA

Koncert dyplomantów Państwowej Szkoły Muzycznej II st. w Olsztynie

Olsztyn

Yuriy Rizun – dyrygent
Dyplomanci PSM II st. w Olsztynie
Orkiestra Symfoniczna Filharmonii Warmińsko-Mazurskiej
Julitta Pałys – prowadzenie

Koncert rozpocznie się o godz. 19:00 w sali koncertowej filharmonii. Wstęp płatny

27 MAJA – 9 CZERWCA 2022

Wystawa kaligrafii i typografii Oleksiya Chekala – „Typograficzna elegia albo nonsens wers i inna plątanina"

Olsztyn

Galeria Stary Ratusz WBP; ul. Stare Miasto 33
Współorganizator: Izba Drukarstwa Domu Słów i Ośrodek Brama Grodzka – Teatr NN

4 CZERWCA

Transmisja z Metropolitan Opera w Nowym Jorku: B. Dean – „Hamlet"

Olsztyn

Po światowej premierze inscenizacji Hamleta australijskiego kompozytora Bretta Deana na festiwalu operowym w Glyndebourne, brytyjski The Guardian napisał: „Nieczęsto współczesna opera brzmi aż tak dobrze. Szekspir rzuca kompozytorom rękawicę, która w wielu przypadkach nie powinna być podnoszona, lecz Hamlet Deana sprostał zadaniu".

Teraz ta niezwykła współczesna opera zadebiutuje na ekranach kin. Reżyseruje Neil Armfield, dyryguje, debiutujący w Met, Nicholas Carter. Na scenie zobaczymy członków pierwotnej obsady, m.in. tenora Allana Claytona w roli tytułowej. Partnerować będą mu sopranistka Brenda Rae jako Ofelia, mezzosopranistka Sarah Connolly jako Gertruda, baryton Rod Gilfry jako Klaudiusz, a także, cieszący się mianem operowej legendy, bas Sir John Tomlinson jako duch ojca Hamleta.

Obsada: Allan Clayton (Hamlet), Brenda Rae (Ofelia), Sarah Connolly (Gertruda), Rod Gilfry (Klaudiusz), John Tomlinson (duch ojca Hamleta), Jacques Imbrailo (Horacy), William Burden (Poloniusz), David Butt Philip (Laertes), Christopher Lowrey (Gildenstern), Aryeh Nussbaum Cohen (Rozenkranc)

Twórcy: Nicholas Carter (dyrygent), Neil Armfield (reżyseria), Ralph Myers (scenografia), Alice Babidge (kostiumy), Jon Clark (światło), Denni Sayers (choreografia), Richard Hubert Smith / Glyndebourne Productions Lt (zdjęcie w tle)

Czas trwania: 214 minut

Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie. Wystawy stałe

wtorek – niedziela 9.00-16.00 , poniedziałek - nieczynne

Wystawy czasowe: Portret holenderski XVII wieku z galerii zu Dohna oraz Wnętrza stylowe od baroku do secesji. Miejsce: sale barokowe olsztyńskiego zamku – siedziba Muzeum Warmii i Mazur.

Wystawa „Portret holenderski XVII wieku z galerii rodu zu Dohna" prezentuje jedną z najcenniejszych kolekcji Muzeum Warmii i Mazur. Autorami obrazów są czołowi portreciści niderlandzcy, związani z haskim dworem rodu van Oranje-Nassau. Na wystawie muzeum prezentuje 39 portretów z kolekcji rodu zu Dohna. Od 1986 roku były one prezentowane w oddziale Muzeum Warmii i Mazur w Morągu, mieszczącym się w symbolicznym miejscu – podniesionym z ruin pałacu Dohnów. Kurator: Andrzej Rzempołuch.

„Wnętrza stylowe" to przegląd wyposażenia pomieszczeń dworskich i pałacowych prezentowanych w salach barokowego skrzydła olsztyńskiego zamku. Zwiedzający mogą obejrzeć w układzie chronologicznym, jak zmieniały się wnętrza w okresie od baroku do secesji. Kurator: Anna Malinowska, Dominika Kałabun.

Wystawa „W damskiej gotowalni"

Na wystawie zostaną zaprezentowane przedmioty codziennego użytku służące zachowaniu higieny i estetycznego wyglądu w XIX i na początku XX wieku. Ekspozycja zobrazuje przemiany następujące w zwyczajach higienicznych kobiet. Ciekawym aspektem wystawy będzie ukazanie utensyliów (bielizna czy przenośne toalety), będące tematem tabu wśród XIX-wiecznych dam.

Utkana opowieść. Warmińskie i Mazurskie tkaniny ludowe ze zbiorów Muzeum Warmii i Mazur

Wystawa poświęconą niepowtarzalnej kolekcji warmińskich i mazurskich tkanin ludowych pochodzących całkowicie ze zbiorów Muzeum. Na wystawie zobaczyć można charakterystyczne dla regionu „płachty", tkaniny podwójne, pościelowe, kolorowe szmaciaki i uszyte z samodziałów elementy ubioru. Prezentując te eksponaty ukazujemy specyfikę dawnego rzemiosła ludowego oraz piękno tkanin charakterystycznych dla Warmii i Mazur.

Z niepamięci. Rzeźby Adolfo Wildta (1868-1931) z kolekcji Franza Rose z Dylewa

Wystawa prezentuje rzeźby wydobyte z terenu dawnego dworu dylewskiego. Wystawą tą chcemy przywrócić pamięć o włoskim rzeźbiarzu Adolfo Wildcie, jego mecenasie i protektorze Franzu Rose oraz miejscu wyjątkowym na mapie Prus Wschodnich, z jego wyróżnikiem – kolekcją sztuki i oryginalnym założeniem parkowym.

Luterańskie epitafia i portrety upamiętniające

Na wystawie prezentujemy kilkadziesiąt epitafiów i portretów z trzech stuleci nowożytności (XVI-XVIII w.), stworzonych przez luteran na ziemiach dawnych Prus Książęcych. Prezentowane są portrety władców (książęta Albrecht i jego syn Albrecht Fryderyk), szlachty (rody Borków, Dohnów, Auerswaldów i Kreytzenów), duchowieństwa (wśród nich dwa portrety Marcina Lutra), mieszczan i chłopów.

Mikołaj Kopernik mieszkaniec olsztyńskiego zamku

Wystawa w całości poświęcona słynnemu astronomowi. Na ekspozycji zobaczyć można m.in. tablicę astronomiczną - jedyny zachowany instrument używany przez Kopernika, dzięki któremu wyznaczył moment równonocy wiosennej, kopernikowski inkunabuł medyczny – jedyną zachowaną w zbiorach polskich książkę z biblioteki Kopernika, a także szereg listów i dokumentów napisanych przez najznamienitszego mieszkańca olsztyńskiego zamku.

Dom „Gazety Olsztyńskiej"

wtorek – niedziela 9.00-16.00, poniedziałek - nieczynne

„Gazeta Olsztyńska" (1886-1939)

Ekspozycja pokazuje historię wydawnictwa, sylwetki jego twórców oraz poruszaną na łamach pisma problematykę – historię polskiej Warmii. Na wystawie można obejrzeć unikatowe egzemplarze pisma, dokumenty i zdjęcia, elementy wyposażenia zecerni oraz maszyny drukarskie. Szczególnie cenna jest jedyna ocalała, po całkowicie zniszczonym przez Niemców wydawnictwie, pamiątka – kilkadziesiąt drukarskich czcionek. Zmodernizowana ekspozycja wzbogacona została o nowe wątki tematyczne, między innymi opinie czytelników o roli i znaczeniu pisma w kształtowaniu ich postaw życiowych. Nowa aranżacja wystawy jest stylizowana na starą drukarnię.

HELIOS REPERTUAR
Centrum Handlowe Aura, Olsztyn, al. Piłsudskiego 16

HELIOS
tel. 89 535 20 30
44720otbs-BA -C

PODPALACZKA / napisy: 11:40, 14:00, 16:20, 18:45, 21:10; BOSCY / napisy: 14:20, 20:30; 44 коти – збірник 5: 10:40; Завеликий для казок: 13:00; DOKTOR STRANGE w multiwersum obłędu / dubbing: 10:30, 11:20, 11:50, 12:20, 16:10, 18:00; DOKTOR STRANGE w multiwersum obłędu / napisy: 13:20, 14:10, 15:10, 19:00, 19:30, 20:50, 21:50; DOKTOR STRANGE w multiwersum obłędu / dubbing / 3D: 14:40; DOKTOR STRANGE w multiwersum obłędu / napisy / 3D: 17:30; FUCKING BORNHOLM: 15:45, 18:15, 20:40; IGRZYSKA ZWIERZAKÓW / familijny / b.o. / dubbing: 10:50, 15:30, 17:15; DOWNTON ABBEY: Nowa epoka / napisy: 11:30, 17:00, 19:50; SONIC 2. Szybki jak błyskawica / familijny / od 7 lat / dubbing: 10:00, 12:50, 17:45; WIKING / napisy: 20:15

eprasa.pl 96d68dccf4

NIERUCHOMOŚCI

DOM.WM.PL

SPRZEDAM

mieszkania

OLSZTYN, Zacisze, Srebrna, 40,28 m2, 295000 zł, 2 pok., 2010 rok, 2-pokojowe mieszkanie na parterze z dużym tarasem , więcej www.as.olsztyn.pl, *52/**AS.***

OLSZTYN, Podgrodzie, Warszawska, 58,80 m2, 340000 zł, 3 pok., 3-pokojowe mieszkanie położone na 1p w niskim bloku , rozkładowe , środkowe , zadbane więcej www.as.olsztyn.pl , 603 584 180 Małgorzata Dyrda lic.3079, *69/**AS.***

OLSZTYN-SŁUPY, 37,51 m2, 327600 zł, 2 pok., 2019 rok, Mieszkanie 2-pokojowe w nowym bloku wykończone pod klucz zabudowa kuchni i sprzęt AGD. W cenie garaż podziemny i parking. Położone 10 minut do centrum, 2 linie autobusowe, okolice lasu i jeziora., *10/**RYN***

OLSZTYN-SŁUPY, 42,22 m2, 350900 zł, 2 pok., 2019 rok, Mieszkanie 2-pokojowe w nowym bloku z zabudową kuchni i agd, wykończone pod klucz z garaże podziemnym i miejscem postojowym, dobra komunikacja z miastem 2 linie autobusowe, okolice lasu i jeziora, *24/**RYN***

OLSZTYN-SŁUPY, 52,39 m2, 402000 zł, 3 pok., 2019 rok, nowe mieszkanie dwupoziomowe w nowym bloku z zabudową kuchni i sprzętem agd,garażem podziemnym i miejscem parkingowym, dogodny dojazd 2 autobusami 10 min do centrum miasta, w okolicy las i jezioro, *16/**RYN***

OLSZTYN-SŁUPY, 64,93 m2, 465000 zł, 3 pok., 2019 rok, mieszkanie 3-pokojowe dwupoziomowe wykończone pod klucz z zabudową kuchni i sprzętem agd garażem podziemnym i parkingiem. dogodny dojazd 2 linie autobusowe,położone okolice lasu i jeziora, *58/**RYN***

domy | siedliska

MOSTKOWO, Mostkowo Gm. Łukta, 153 m2, 299000 zł, 5 pok., Połowa domu z działką 4400 m . stodołą , oborą sprzedaż lub zamiana na mieszkanie 2-pokojowe . Mogą spokojnie mieszkać 2 rodziny góra , dół .Więcej www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *42/**AS.***

NOWA WIEŚ, Gm. Purda, Nowa Wieś, 190 m2, 500000 zł, 5 pok., Szeregowiec środkowy , stan deweloperski położony w pięknej okolicy w śród lasów i łąk , blisko jezior . Więcej www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *36/**AS.***

NOWA WIEŚ, Gm. Purda, 950 m2, 150000 zł, Działka pow. 950 m z piwnicą ok. 100 m na działce prąd i woda . Działka na nowym osiedlu przy lesie , sąsiednie działki zabudowane . Więcej as.olsztyn.pl 603 584 180, *51/**AS.***

OLSZTYN, Brzeziny, Brzeziny, 400 m2, 1490000 zł, 12 pok., 1980 rok, Duży dom podobny jak wiele z lat 80-tych na tym osiedlu . 12-pokoi , działka równa zadbana , ogrodzona 1185 m/2 więcej gratka.pl , as.olsztyn.pl , 603 584 180, *64/**AS.***

OLSZTYNEK, 480000 zł, budynek 100m2 oraz dwie działki 605m2 i 942m2, pełne uzbrojenie, cena 480 tyś zł polecam, *53/**RYN***

OLSZTYN-GUTKOWO, Gutkowo, 147 m2, 700000 zł, 6 pok., dom bliźniak 147m2, działka 479m2, nowy, stan deweloperski , odebrany do użytku, 6 pokoi, ładne osiedle domków jednorodzinnych , ulica z kostki cena 700.000,00 zł, *23/**RYN***

OLSZTYN-KIEŹLINY, Kieźliny, 151 m2, 700000 zł, 6 pok., dom bliźniak 151m2, działka 441m2, osiedle leśne, odebrany do użytku, ładnie położony z widokiem na staw, stan deweloperski cena 700.000,00 zł, *22/**RYN***

OLSZTYN-SŁUPY, 3330 m2, Dom nowy mieszkalny wielorodzinny w Słupach, powierzchnia użytkowa 3330m2, *55/**RYN***

OLSZTYN-WADĄG, Wadąg, 134 m2, 700000 zł, dom bliźniak, 6 pokoi, nowy, stan deweloperski, odebrany do użytku, cicha spokojna okolica w osłonie lasu cena 700.000,00 zł, *26/**RYN***

OLSZTYN-WADĄG, Wadąg, 138 m2, 700000 zł, 5 pok., dom bliźniak 5 pokoi,138m2, działka 369m2, 700.000,00 zł, nowy, stan deweloperski odebrany do użytku,osiedle domków jednorodzinnych, *21/**RYN***

SĘTAL GM. DYWITY, 143,66 m2, 650000 zł, 4 pok., Dom wolnostojący stan deweloperski rok 2022 pow.działki 1039m2,doprowadzona woda, prąd, przydomowa oczyszczalnia. W okolicy zabudowa jednorodzinna z widokiem na jezioro i las. Atrakcyjna oferta, *55/**RYN***

SĘTAL GM. DYWITY, 143,66 m2, 650000 zł, 4 pok., Dom wolnostojący stan deweloperski rok 2022 pow.działki 1001m2,doprowadzona woda, prąd, przydomowa oczyszczalnia. W okolicy zabudowa jednorodzinna z widokiem na jezioro i las. Atrakcyjna oferta, *56/**RYN***

SĘTAL GM. DYWITY, 143,66 m2, 650000 zł, 4 pok., Dom wolnostojący stan deweloperski rok 2022 pow.działki 915m2,doprowadzona woda, prąd, przydomowa oczyszczalnia. W okolicy zabudowa jednorodzinna z widokiem na jezioro i las. Atrakcyjna oferta, *57/**RYN***

TUŁAWKI, Tuławki, 90 m2, 400000 zł, 4 pok., 1935 rok, Siedlisko dom typu „Prusak „ z czerwonej cegły zadbany , budynki gospodarcze , ładna działka 1390m. Media kanalizacja , woda , prąd więcej www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *85/**AS.***

działki | grunty

BARCZEWKO, Gm.Barczewo, 1506 m2, 50 zł/m2, Działka budowlana, położona na kolonii wsi Barczewko. W sąsiedztwie tereny zabudowane. Dojazd drogą asfaltową. Atrakcyjna lokalizacja., *35/**WW.***

BARCZEWKO, Gm.Barczewo, 1512 m2, 50 zł/m2, Działka budowlana, położona na kolonii wsi Barczewko. Dojazd drogą asfaltową. W sąsiedztwie tereny zabudowane. Atrakcyjna lokalizacja., *34/**WW.***

BARCZEWKO, Gm.Barczewo, 1642 m2, 50 zł/m2, Działka budowlana, położona na kolonii wsi Barczewko. W sąsiedztwie tereny zabudowane. Dojazd drogą asfaltową. Atrakcyjna lokalizacja., *32/**WW.***

BARCZEWKO, Gm.Barczewo, 4660 m2, 50 zł/m2, Działki budowlane (dec. o war. zabudowy), pow.: 0,1642ha, 0,1512ha, 0,1506ha. Położone na kolonii wsi Barczewko. Dojazd drogą asfaltową. W sąsiedztwie tereny zabudowane., *37/**WW.***

BARCZEWO, Ruszajny, Ruszajny, 4,56 ha, 480000 zł, Działka 4,56 ha ogrodzona w całości , obsadzona drzewami na działce las i miejsce na siedlisko od Barczewa 1,30 km a praktycznie to Barczewo www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *51/**AS.***

BORKI WIELKIE, Biskupiec, Biskupiec, 20000 m2, 300 zł/m2, Działka rolno - inwestycyjna 2ha przy trasie S-16 zjazd bezpośrednio z drogi cana 300 zł /1m Więcej 603 584 180 Małgorzata Dyrda lic. 3079, *53/**AS.***

BUKWAŁD, 3000 m2, 17 zł/m2, Kompleks 15 dziłek o powierzchni od 3000m2 Działki rolne atrakcyjnie położone okolice lasu, jeziora.Atrakcyjan cena! Polecam 0895338900, *14/**RYN***

DŁUGOBÓR, Gm. Płoskinia, Gm. Płoskinia, 30 ha, 1200000 zł, Działka rolna w jednym kawałku . Gleba III I IV kl. z przewagą III cena 40.000 za 1 ha więcej 603 584 180 www.as.olsztyn.pl, *84/**AS.***

DOROTOWO, 3086 m2, 299000 zł, Działka blisko lasu w spokojnym cichym miejscu . Z warunkami zabudowy , media prąd . Działka sucha , widokowa . 603 584 180, *85/**AS.***

FRĄCZKI, 17895 m2, 12 zł/m2, Malownicza działka z warunkami zabudowy. Otoczenie domków jednorodzinnych. Media: woda i prąd. Dojazd droga asfaltową. Polecam!!! (89)5338900, *34/**RYN***

GADY, 35 zł, Gady działki budowlane wielkości:3055m2,3944m2, 5151m2,7100m2,1,72HA media prąd, woda, możliwość zabudowy, atrakcyjne położenie 35,00 zł/m2 895338900, *28/**RYN***

GAMERKI WIELKIE, 3347 m2, 20 zł/m2, Malownicza działka z możliwością zabudowy. Media: woda i prąd. Położona około 150m od jeziora. Polecam!! Okazja! (89)5338900, *36/**RYN***

GIEDAJTY, 3188 m2, 150000 zł, Malownicza działka z ważnymi warunkami zabudowy na dwa domy jednorodzinne, budynek gospodarczy oraz garaż. Media: woda, prąd i kanalizacja. Gorąco polecam!! (89)5338900, *37/**RYN***

GMINA KOZŁOWO, Gmina Kozłowo, 71 ha, 4500000 zł, 71 ha + siedlisko w jednym kawałku . Więcej ciekawych informacji 603 584 180, *55/**AS.***

GMINA KOZŁOWO, Gmina Kozłowo, 71 ha, 4500000 zł, 71 ha + siedlisko w jednym kawałku . Więcej ciekawych informacji 603 584 180, *55/**AS.***

NATERKI, 4141 m2, 50 zł/m2, Działki 50 zł/m z warunkami zabudowy w drodze woda , prąd , kanalizacja 603 584 180, *64/**AS.***

OLSZTYNEK, dwie działki budowlane 605m2; 942m2, uzbrojone, bardzo ładnie położone, cena 350000,00 zł,polecam, *30/**RYN***

PITYNY, Gm. Miłakowo, 6,70 ha, 270000 zł, 2 działki we wsi Pityny gm. Miłakowo oznaczone jako łąki , Więcej www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *54/**AS.***

RÓŻNOWO, 1000 m2, 100 zł, Różnowo pięć działek budowlanych, malownicza okolica, oddzielny plan zagospodarowania przestrzennego, wszystkie media, cena 100 zł/m2 . Wielkości dzałek od 1000m2 do 1400m2. tel.89 533-89-00 RYN/31, *31/**RYN***

RÓŻNOWO, Gm. Dywity, Różnowo, 1969 m2, 89000 zł, Działka w planie zagospodarowania - Tereny mieszkaniowe , ładnie położona , sucha . Media - gaz . Zapraszam do kontaktu 603 584 180, *56/**AS.***

RUŚ, 100 zł, Ruś działki budowlane: 917m2, 995m2, 1027m2, 1054m2, 1091m2, 1401m1 cena 100zł/m2, media; woda, kanalizacja,prąd, telefon,aktualny plan zagospodarowania przestrzennego, nowy teren budowlany 895338900, *7/**RYN***

RYCHNOWO, Gm.Grunwald, 27550 m2, 30 zł/m2, Nieruchomość położona przy trasie S7. Istnieje możliwość przeznaczenia pod zabudowę magazynową z zapleczem socjalno - biurowym., *40/**WW.***

SPRĘCOWO, 1772 m2, 90 zł/m2, Atkacyjna działk budowlana z warunkami zabudowy, położona na nowym terenie budowlanym. W pobliżu staw Media: prąd,wodaPolecam 0895338900, *25/**RYN***

STAWIGUDA, Ul.Ogrodowa, 1031 m2, 170 zł/m2, Działka położona w bliskiej odległości od kompleksów leśnych. Dojazd gminną drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną (udział w drodze dodatkowo płatny - 7500zł). Uzbrojenie w drodze gminnej., *39/**WW.***

STAWIGUDA, Ul.Ogrodowa, 1043 m2, 170 zł/m2, Działka położona w bliskiej odległości od kompleksów leśnych. Dojazd gminną drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną (udział w drodze dodatkowo płatny - 7500zł). Uzbrojenie w drodze gminnej., *38/**WW.***

TUŁAWKI, Tuławki, 3284 m2, 60000 zł, Działka we wsi Tuławki , siedliskowa przy drodze prąd , woda . Powierzchnia równa , sucha . Zapraszam Małgorzata Dyrda lic. 3079 603 584 180, *60/**AS.***

WÓJTOWO, 1721 m2, 120000 zł, Dobrze usytuowana działka w cichej i spokojnej okolicy. Dobry dojazd. Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego. Atrakcyjna cena zapraszam!!! (89)5338900, *12/**RYN***

ŻABI RÓG, 5029 m2, 299000 zł, Działka siedliskowa z dojściem do jeziora więcej www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *37/**AS.***

lokale użytkowe

OLSZTYN, Śródmieście, 14,46 m2, 115000 zł, 1 pok., Pokój w przychodni , udział w częściach wspólnych 7m - 603 584 180, *50/**AS.***

OLSZTYN, 15077 m2, Nieruchomość handlowo-usługowa o pow. 15077m2, pow. użytkowa 6000m2 pozwolenie na działalność wielo-powierzchniowa obiektu handlowego.przy głównej drodze w pobliżu Komfortu, OBI, LIDL .TEL.515-247-987, *43/**RYN***

OLSZTYNEK, Budynek 100m2, dwie działki 605m2, 942m2, pełne uzbrojenie,dobra lokalizacjia cena 350 tyś zł polecam, *42/**RYN***

KUPIĘ

mieszkania

OLSZTYN, Przyjmę do sprzedaży , zamiany dom , mieszkanie , działkę . Zapraszam na rozmowę na temat nieruchomości . 603 584 180 , 89 539 02 00, *84/**AS.***

OLSZTYN, Poszukuje pilnie mieszkania 3-pokojowego w nowej tech. 2,3p. z windą garażem lub miejscem parkingowym lokalizacja Centrum , Nagórki , Jaroty ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY również biura 603-584-180, *900/**AS.***

OLSZTYN, Poszukuję kawalerki w Olsztynie 603-584-180 , 89 539-02-00, *70/**AS.***

OLSZTYN, „AS" Poszukuję dla klientów mieszkania 2-pokojowego na oś. Pojezierze , Centrum możliwość zamiany itp. 603-584-180 , 89 539-02-00, *66/**AS.***

OLSZTYN, 3 pok., Poszukuję mieszkania 3-pokojowego lub 4-pokojowego na Jarotach, Pieczewie, Nagórkach; do III pietra. 603-584-180 lub 89 539-02-00, *55/**AS.***

OLSZTYN, Poszukuję pilnie mieszkania 32-40m2 603-584-180 , 89/539-02-00, *80/**AS.***

OLSZTYN, Jaroty, Poszukuję dla moich klientów 3-pokojowe mieszkanie na Jarotach lub Nagórkach 603 584 180, *63/**AS.***

OLSZTYN, Poszukuję domu na terenie Olsztyna lub do 15 km od Olsztyna do 770.000 lub na zamianę przyjmę każdy dom 603 584 180 zamiany.olsztyn.pl Małgorzata Dyrda, *50/**AS.***

OLSZTYN, Kupię działkę rolną , budowlaną , rekreacyjną chętnie z domkiem 603 584 180, *51/**AS.***

OLSZTYN, 150000 zł, Kupię za gotówkę kawalerkę (małe mieszkanie) w Olsztynie do 250.000 603 584 180, *60/**AS.***

OLSZTYN, 30 m2, 1 pok., 2009 rok, Zamienię kawalerkę na Jarotach własność , nowa technologia na 1p. duży balkon na mieszkanie 2-pokojowe 603 584 180, *27/**AS.***

OLSZTYN, Jaroty, Nagórki, 42 m2, 320000 zł, 2 pok., Poszukuję dla klientki mieszkania na Jarotach , Nagórkach - okolicy , 2-pokojowego do kwoty 320000 Małgorzata Dyrda 603 584 180, *27/**AS.***

OLSZTYN, 72 m2, 4 pok., Poszukuję dla klientów 4-pokojowego mieszkania na parterze lub 1p. chętnie Pojezierze , Nagórki , Jaroty lub zamiana Zapraszam 603 584 180, *47/**AS.***

domy | siedliska

" AS" OLSZTYN, POSZUKUJĘ DLA KLIENTA DZIAŁKI REKREACYJNEJ, ŁADNIE POŁOZONEJ LAS, WODA Z DOMKIEM ALE TO NIE WARUNEK DO 20 KM. OD OLSZTYNA. 603-584-180 lub 89 539-02-00, *93/**AS.***

GMINA PURDA, Poszukuję domu do 30 km od Olsztyna do kupna lub na zamianę na mieszkanie 2-pokojowe 603 584 180, *53/**AS.***

OLSZTYN, Olsztyn - Okolica, Poszukuję domu do 1 mil. w Olsztynie lub okolicy kupno lub zamiana z dopłatą 603-584-180, *100/**AS.***

OLSZTYN, Zielona Górka, Zatorze, Poszukuję dla moich klientów domu wolno stojącego na Zielonej Górce lub Zatorzu ZAPRASZAM AS. Nieruchomości Małgorzata Dyrda 603 584 180, *100/**AS.***

OLSZTYN, Poszukuję dla klientów domu w Olsztynie na oś. Mazurskim , Mlecznym , Likusach ,

eprasa.pl 96d68dccf4

Szukasz klientów?

Wybierz nas!

Wybierz profesjonalistów

GAZETA OLSZTYŃSKA.pl

(89) 539-74-46, reklama@wm.pl

mp-xxpo-7419-M

Dajtkach 603-584-180 , 89 539-02-00, *05/**AS.***

działki | grunty

" AS „ WARMIA I MAZURY, POSZUKUJĘ ZIEMI WIEKSZEGO AREAŁU 603-584-180, *80/**AS.***

" AS" OLSZTYN, POSZUKUJĘ ZIEMI NAJLEPIEJ OKOLICE NIDZICA ,MŁAWY , DĄBRÓWNO , SZCZYTNO 603-584-180, *70/**AS.***

" AS" OLSZTYN, POSZUKUJĘ SIEDLISKA , DOMU NA WSI 603-584-180 , 89 539-02-00, *79/**AS.***

"AS" OLSZTYN, Olsztyn I Okolice, DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ REJON OLSZTYN I OKOLICE. 89 539-02-00 LUB 603-584-180 POSIADAM KONKRETNYCH KUPUJĄCYCH. as@as.olsztyn.pl, *500/**AS.***

OLSZTYN, Poszukuję działki blisko jeziora nie musi być z dostępem do wody ale w bliskiej okolicy odległość od Olsztyna do 30 km -40 km 603-584-180, *17/**AS.***

WARMIA I MAZURY, Warmia, Poszukuję działki rekreacyjnej z domkiem w atrakcyjnym wypoczynkowym miejscu . Zapraszam do składania ofert to nic nie kosztuje 603 584 180, *85/**AS.***

DO WYNAJĘCIA

mieszkania

OLSZTYN-SŁUPY, Słupy, 37 m2, 2 pok., Mieszkania do wynajęcia w bloku wielorodzinnym od 37 do 70 m2z podziemnymi garażami 3km od granic Olsztyna, bardzo dobry dojazd, szkoła, sklep, przedszkole.W mieszkaniu wykonana zabudowa kuchni z AGD, *2/**RYN***

lokale użytkowe

OLSZTYN, Leonharda 5B, 2100 m2, Powierzchnia usługowo-handlowa 2100 m2,niezależnie plac 3000 m2,biura 25-300m2, bardzo dobra lokalizacja przy głównej ulicy,atrakcyjna cena Polecam!!!, *1/**RYN***

OLSZTYN, Leonharda 5 B, 336 m2, Lokal handlowo-usługowy przy głównej ulicy na działalność gospodarczą atrakcyjnie położony w atrakcyjnej cenie gorąco polecam/RYN, *50/**RYN***

OLSZTYN, Leonharda 5B, 60 m2, Lokal handlowo-usługowy 60 m2 przy głównej ulicy na działalność gospodarczą ,atrakcyjne położenie, atrakcyjna cena gorąco polecam!, *5/**RYN***

ZAMIANA

mieszkania

BISKUPIEC, Oś. Koszary, 51 m2, 3 pok., 2-pokojowe mieszkanie na oś Koszary 51m\3p ładne zadbane mieszkanie własność

Małgorzata Dyrda licencja 3079
AS NIERUCHOMOŚCI
mieszkania-domy-działki-kredyty
Małgorzata Dyrda
10-503 Olsztyn
pl. Konstytucji 3 Maja 3
(vis a vis dworca)
tel. 89 539 02 00, 603 584 180
www.as.olsztyn.pl as@as.olsztyn.pl
AS
619obb1-b-M

Ryszard Nowoszyński licencja 4186
Licencja 4186
RYNO
NIERUCHOMOŚCI OLSZTYN
ul. Leonharda 5B
tel. 515 247 987, 89 533 89 00
ryno.olsztyn@wp.pl www.ryno.pl
RYN
1419obb1-c-M

Włodzimierz Wiśniewski licencja 1496
WW
WŁODZIMIERZ WIŚNIEWSKI
BIURO GEODEZJI I OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI
10-059 Olsztyn, ul. Polna 1A lok. 12
tel./fax 89/535-02-61, kom. 608-519-960
e-mail: wisniewski.w@wp.pl
uprawnienia geodezyjne nr 1157
uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego nr 1966
WW.
1119obb1-b-M

Jak znaleźć nadawcę ogłoszenia? To proste!
Przy każdym ogłoszeniu znajduje się skrót nazwy biura nieruchomości, którego reklama z telefonem i adresem umieszczona jest na górze każdej strony.
Biuro nieruchomości
Olsztyn
ulica.....
tel. .....
BO
1219obb1-b-M

oczekiwana zamiana na Olsztyn na parterze lub blok z windą . Więcej www.zamiany.olsztyn.pl 603 584 180, *74/**AS.***

MOSTKOWO, Mostkowo Gm. Łukta, Połowa domu z działką 4400 m . stodołą , oborą sprzedaż lub zamiana na mieszkanie 2-pokojowe .w Olsztynie , Łukcie , Morągu , Jonkowie Więcej www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *90/**AS.***

OLSZTYN, „AS" Zamiany Mieszkań , Domów Własnościowych , Lokatorskich , Gminnych Również Zadłużonych Inne Oferty ZAPRASZAM 89-539-02-00 , 0-603-584-180 www.zamiany.olsztyn.pl, *44/**AS.***

OLSZTYN, Gutkowo, 25 m2, 1 pok., Kawalerka Kwaterunkowa położona w Gutkowie , nowa tech 1p . Zamiana na większe w Olsztynie wszystkie propozycje zostaną rozpatrzone . AS Małgorzata Dyrda 603 584 180 www.zamiany.olsztyn.pl, *48/**AS.***

OLSZTYN, Zatorze, Poprzeczna, 30 m2, 1 pok., 2000 rok, Kawalerka Kwaterunkowa na parterze , budynek z 2000 roku zamiana na większe.603 584 180, *65/**AS.***

OLSZTYN, Zatorze, Katowicka, 30 m2, 123 zł, 2 pok., 2-pokojowe małe mieszkanie 30m/4p. kwaterunkowe z możliwością wykupu . Ogrzewanie miejskie . ZAMIENIĘ NA - większe 3 lub 4 pokojowe , pomogę spłacić dług , więcej www.zamiany.pl 603 584 180, *86/**AS.***

OLSZTYN, Zatorze, Puszkina, 31,30 m2, 10 zł, 1 pok., Kawalerka kwaterunkowa 1p/4 duży ładny pokój z wnęką z loggią , kuchnia z oknem ustawna ,łazienka , przedpokój , piwnica . Spokojne miejsce kulturalni - mili sąsiedz. zamiany.olsztyn.pl 603 584 180, *56/**AS.***

OLSZTYN, Pojezierze, Dworcowa, 32 m2, 190000 zł, 2 pok., Spółdzielcze Własnościowe mieszkanie na 4p\11 winda na większe ok 48/70 m , więcej www.zamiany.olsztyn.pl 603 584 180, *65/**AS.***

OLSZTYN, Pojezierze, Pana Tadeusza, 32 m2, 235000 zł, Mieszkanie 2-pokojowe na 1p/4 , 2-pokoje środkowe bez balkonu więcej www.as.olsztyn.pl 603 584 180, *54/**AS.***

OLSZTYN, Jaroty, Mroza, 32 m2, 260000 zł, 1 pok., 2000 rok, Kawalerka z wnęką na sypialnię , dużym balkonem na 1p. ZAMIANA na mieszkanie większe w Olsztynie lub po za miastem , właściciel rozważa również mały lub pół domku więcej 603 584 180, *23/**AS.***

OLSZTYN, Zatorze, 35 m2, 1 zł, 2 pok., 2-pokoje , kwaterunkowe 1p , ogrzewanie teraz piecowe ale można zmienić , czynsz na 1-osobę 270 zł ZAMIANA na mniejsze Olsztyn lub Barczewo 603 584 180, *27/**AS.***

OLSZTYN, Zatorze, Sienkiewicza, 35,60 m2, 1 pok., Kawalerka z możliwością wykupu na 1p ogrzewanie miejskie . Mieszkanie wyremontowane zamiana na większe więcej www.zamiany.olsztyn.pl 603 584 180, *54/**AS.***

OLSZTYN, Srebrna, 36,40 m2, 299000 zł, 2 pok., Mieszkanie 2-pokoje z dużym tarasem , własność zamienię na Zatorze lub Pojezierze więcej 603 584 180 zamiany.olsztyn.pl, *98/**AS.***

OLSZTYN, Zatorze, Okrzei, 52,00 m2, 3 pok., 3-pokojowe pełna własność na 2p. zamienię na mieszkanie w Warszawie , Gdańsku , Bydgoszczy , Poznaniu więcej www.zamiany.olsztyn.pl 603-584-180, *85/**AS.***

OLSZTYN, Jaroty, 59,50 m2, 3 pok., 1990 rok, Mieszkanie 3-pokojowe , spółdzielczo-lokatorskie na 2p . Zamiana na kawalerkę z dopłatą , wiadomości w biurze 603 584 180 www.zamiany.olsztyn.pl, *61/**AS.***

OLSZTYN, Osiedle Kętrzyńskiego, 99 m2, 10 zł, 4 pok., 4-pokoje , 99 m /2p zamienię na 2-pokojowe ok 40-45 m. Więcej informacji www.zamiany.olsztyn.pl 603 584 180, *23/**AS.***

eprasa.pl 96d68dccf4

NIERUCHOMOŚCI ABRYS
Bożena Marcinkowska, licencja 11976
DOMY, MIESZKANIA, DZIAŁKI
KREDYTY
Olsztyn, 11 listopada 7/3
(w pobliżu ratusza, vis-a-vis C.H.Jakub)
tel. 89 523-71-61
664-174-484, 533-023-134
WWW.ABRYS.NIERUCHOMOSCI.PL
ABR
119obb1-b-M

LEGIShouse NIERUCHOMOŚCI
Emil Kucharski – licencja 16178
Olsztyn, al. Piłsudskiego 2/8 lok.113
tel./fax (89) 650-17-18
tel. kom. 660 590 596
e-mail: nieruchomosci@legishouse.pl
www.legishouse.pl
ALH
219obb1-b-M

KOMPLEKSON
Nieruchomości, ubezpieczenia
mgr Krystyna Sulejewska
10-512 Olsztyn
ul. Kopernika 29, pok. 215
tel./fax (0-89) 533-56-86
komplekson1@wp.pl
KO.
319obb1-b-M

KOSYL - NIERUCHOMOŚCI
Stanisław Witold Kosyl licencja 7139
pl. Pułaskiego 7, klatka nr 2
„Manhattan", wejście od ul. Kościuszki
kom. 601-82-96-22
tel./fax 089-523-78-78
www.kosyl-nieruchomosci.pl
e-mail: biuro@kosyl-nieruchomosci.pl
KOS
419obb1-c-M

JAK ZNALEŹĆ NADAWCĘ OGŁOSZENIA?
Biuro nieruchomości
Olsztyn
ulica.....
tel. .....
BO
TO PROSTE!
Przy każdym ogłoszeniu znajduje się skrót nazwy biura nieruchomości, którego reklama z telefonem i adresem umieszczona jest na górze każdej strony.
BO/2
1219obb1-a-M

SPRZEDAM

mieszkania

OLSZTYN, Pojezierze/Kormoran, Dworcowa, 48,80 m2, 329000 zł, 2 pok., 1982 rok, 11p /11 (budynek z windą) ATRAKCYJNE!, pięknie wykończone mieszkanie; gotowe do wprowadzenia; bez dodatkowych nakładów, DUŻA kuchnio-jadalnia, salon, sypialnia, łazienka tel.660 590 596, *LEG-MS-49/**ALH***

OLSZTYN, Podgrodzie, Gałczyńskiego, 58,94 m2, 350000 zł, 3 pok., 1985 rok, Komfortowe, I piętro, rozkładowe, kameralne w budynku mieszkają tylko 2 rodziny,balkon loggia,Pilnie sprzedam, *2/2019/**KO.***

OLSZTYN, Pojezierze, Dworcowa, 61,50 m2, 489000 zł, 2 pok., 2001 rok, Budynek z 2001 r.! (jedyny budynek w nowej technologii na ul. Dworcowej), I PIĘTRO, 2/3 pokoje (możliwość powrotu do 3 pokoi), duży balkon, niski czynsz 330,17 zł, mieszkanie środkowe tel. 660 590 596, *LEG-MS-504/**ALH***

OLSZTYN, Centrum, Głowackiego, 69,43 m2, 420000 zł, 3 pok., M-4 komfortowe mieszkanie z ogródkiem, miejsce postojowe przy budynku, I piętro, w II kondygnacyjnym budynku, gotowe do wprowadzenia się. Polecam!, *1/2021/**KO.***

domy | siedliska

JAŚKOWO, 1709 m2, 3300000 zł, Zabytkowy PAŁAC w Jaśkowie, gmina Zalewo, powiat iławski, przy jeziorze Jaśkowskim. Rok budowy-1721/Działka-3,96 ha. Możliwa ZAMIANA./ www.kosyl-nieruchomosci.pl/ Kontakt: 664-71-31-20/ 535-33-62-51, *10/**KOS***

ŁUKTA, Łukowa 22, 220 m2, 620000 zł, 6 pok., 2002 rok, Dm w Łukcie o pow.220 m2, podpiwniczony - do wykończenia. Działka ma pow.740 m2. Cena 620 000 złotych. Kontakt 533023134, *ABR 11497/**ABR***

OLSZTYN, Szczęsne, Szczęsne, 101 m2, 399000 zł, 4 pok., Piękny nowy dom w miejscowości Szczesne w zabudowie bliźniaczej, działka 350m2, jednorodzinny , garaż, stan surowy zamknięty, 4 Pokoje + kuchnia ,łazienka . atrakcyjna cena 399000zł.Polecam!, *12/2021/**KO.***

OLSZTYN, Brzeziny, Brzeizny, 225,01 m2, 849000 zł, 5 pok., 1982 rok, BRZEZINY / DUŻA działka 987m2; atrakcyjna bryła budynku, sąsiedztwo terenów zielonych; w całości podpiwniczony, 5 pokoi + pokoje w piwnicy i na poddaszu; ocieplony; panele solarne.tel 660 590 596, *LEG-DS-433/**ALH***

OLSZTYN, Słoneczny Stok, 250 m2, 859000 zł, 11 pok., 1982 rok, Dom w pobliżu Kortowa, można przekształcić na Mały akademik . 11 pokoi, 3 poziomy, 3 łazienki. Możliwość rozbudowy.Ciepła woda i ogrzewanie miejskie. / www.kosyl-nieruchomosci.pl /Tel. 664-71-31-20, *5/**KOS***

OLSZTYN, Gutkowo, Jastrzębia, 255 m2, 799000 zł, 6 pok., 1980 rok, Dom wolnostojący w Gutkowie, nieopodal jeziora.Podpiwniczony , parter i pierwsze piętro. Możliwość zamieszkania przez dwie rodziny. Powierzchnia domu 255 m2, działka 831 m2. Kontakt 533023134, *ABR-11493/**ABR***

OLSZTYN, Centrum, Lipowa, 263 m2, 1380000 zł, 5 pok., 2001 rok, Dom przy ulicy Lipowej w Olsztynie, podpiwniczony, tuż przy centrum. Pow.263 m2, działka 1452 m2 zagospodarowana. Cena 1380 000 zł. Kontakt 664174484., *ABRDS11385/**ABR***

OLSZTYN, Osiedle Generałów, Grafitowa, 363 m2, 1380000 zł, 8 pok., 1998 rok, Dom na Osiedlu Generałów, pow.363 m, podpiwniczony z użytkowym poddaszem, działka 675 m2. Cena 138000 zł, kontakt 664174484., *ABRDS11405/**ABR***

OLSZTYNEK, Świerkocin, Świerkocin, 40000 m2, 450000 zł, Piękne siedlisko nad jeziorem, pow działki 4 ha, budynki gospodarcze do remontu(stodoła , obora) nowy projekt domu, posesja ogrodzona, można kupić działki 30 zł/m 2(od 1500-do 2000 m 2), *4/**KO.***

PREJŁOWO, Purda, Prejłowo, 245 m2, 1350000 zł, 5 pok., Nowy dom w wysokim standardzie w Prejłowie, w gminie Purda. Powierzchnia 245 m2, działka 4 ha, własne stawy. cena 1350 000 zł. Kontakt 5330231134, *ABRDS10860/**ABR***

SZAŁSTRY, Gm Jonkowo, Szałstry, 250 m2, 800000 zł, 6 pok., Siedlisko w miejscowości Szałstry blisko jeziora ,działka 2500m2, + budynki gospodarcze; stodoła, garaż, kurnik, ogród , po remoncie sprzedam cena; 800000 zł Polecam!, *14/201/**KO.***

WILCZKOWO, 262000 zł, 5 pok., SIEDLISKOWilczkowo, gm.Lubomino, pow. lidzbarski.11km od Dobrego Miasta, DOM +budynki gospodarcze, Działka 2,75 ha. Wszystkie MEDIA.Do Olsztyna ok. 35 km. /www.kosyl-nieruchomosci.pl /Tel.-664-71-31-20, *11/**KOS***

działki | grunty

GOŁOGÓRA, 3944 m2, 272136 zł, Działka rolna z wydanymi warunkami zabudowy w Gołogórze. Powierzchnia 3944 m 2 - cena 272 136 złotych. Płaska, usytuowana tuż przy drodze. Kontakt 533023134, *ABRGS11214/**ABR***

KRETOWINY, Kretowiny, Kretowiny, 700 m2, 90000 zł, Działka przepięknie położona z widokiem na jezioro. Położona w malowniczym miejscu. Cudowny widok. Działka rolna z przeznaczeniem rekreacyjnym., *11145dz/**KO.***

KSIĘŻNO, Księżno, Księżno, 35 ha, 2145000 zł, Działka rolna z własnym stawem, w gminie Bisztynek. Większość terenu pod uprawę, częściowo zalesiona. Telefon 533023134, *ABR 11506/**ABR***

ŁAPKA, 9118 m2, 346485 zł, Działka w Łapce z wydanymi warunkami zabudowy, częściowo zalesiona z bardzo dobrym dojazdem. Kontakt 533023134, *ABR11121/**ABR***

ŁUGWAŁD, Ługwałd, Ługwałd, 1750 m2, 90 zł/m2, Działka z aktualnym pozwoleniem na budowę. Atrakcyjnie położona . dobry dojazd. W sąsiedztwie zabudowa domów jednorodzinnych. POLECAM, *1295/op/**KO.***

OLSZTYN, 2,5Km Od Olsztyna Wilimowo, Okazja-Pilne, 10686 m2, 95000 zł, 1,1 ha Olsztyn-Wilimowo . Działka rolno -budowlana .Uzbrojona.Dojazd drogą utwardzoną. Bardzo atrakcyjna cena., *dział 4666/**KO.***

OLSZTYN, Gutkowo, 2000 m2, 1500000 zł, Przepiękna działka budowlana z linią brzegową jziora Krzywego. Powierzchnia 2000 m2 , cena 1500 000 . Telefon 533023134, *ABR11472/**ABR***

SKOLITY, 97248 m2, 486240 zł, Skolity - 3 działki rolne. Gospodarstwo w sąsiedztwie. Ciekawe miejsce na siedlisko, agroturystykę. Do jeziora Skolity-ok.500m/ CENA- 5 zł/m2.. /KONTAKT-www.kosyl-nieruchomosci.pl / Tel. 664-71-31-20, *11/**KOS***

SĄBRUK, Sąbruk, Sąbruk, 1200 m2, 120000 zł, Działka budowlana objęta MPZP , malowniczy krajobraz, w pobliżu zabudowa jednorodzinna, w niedalekiej odległości wszystkie media (woda, prąd, gaz, kanalizacja). tel. 660 590 596, *LEG-GS-420/**ALH***

lokale użytkowe

OLSZTYN, Śródmieście, Obrońców Tobruku, 2400 m2, 8564000 zł, Budynek wielousługowy (biurowy, usługowy) o pow.2140 na działce 1153 m2 z parkingiem przy ulicy Obrońców Tobruku. Wybudowany w 2013 roku w świetnej lokalizacji. Kontakt 533023134 lub 664174484, *ABR 11371/**ABR***

OLSZTYN, Pojezierze, Dworcowa, 40,70 m2, 115000 zł, 2 pok., 2003 rok, PARTER, wejście z ulicy przy ciągu pieszo-jezdnym, pawilon posadowiony na dzierżawionym gruncie miejskim, jeden z czterech przyległych lokali (obok kwiaciarnia, piekarnia i kebab) tel. 660 590 596, *LEG-LS-493/**ALH***

OLSZTYN, Jaroty, 423,31 m2, 1590000 zł, 7 pok., 1991 rok, lp./2, ATRAKCYJNY! SALA 245 m2! + pomieszczenia biurowe. W lokalu prowadzony jest Fitness Club, gotowe szatnie, łazienki, Możliwość nabycia z wyposażeniem i sprzętem siłowym. tel 660 590 596, *LEG-LS-501/**ALH***

OLSZTYN, Grunwaldzkie, Grunwaldzka, 58,5 m2, 700000 zł, Lokal usługowo - handlowy o pow.58,5 m2 przy ulicy Grunwaldzkiej po Antykwariacie Wejście z chodnika, duże witryny. Lokal wymaga remontu. Cena 700000 zł. Kontakt 533023134, *ABRLS11422/**ABR***

SĄBRUK, Sąbruk, Sąbruk, 1246,70 m2, 595000 zł, Obiekt produkcyjno-magazynowy składający się z hali produkcyjnej wraz z zapleczem socjalno-biurowym o łącznej powierzchni 1246,70 m2, zabudowany na działce 3112.Cena 595 000 zł+VAT 23% tel.660 590 596, *LEG-HS-197/**ALH***

KUPIĘ

mieszkania

OLSZTYN, Zatorze, 3 pok., KUPIĘ 2 - 3 pokoje na ZATORZU !!! -- Kupię 2-3 pokoje na Zatorzu !!! -- Kupię 2-3 pokoje na Zatorzu !!! --Może być do remontu !!.--- www.kosyl-nieruchomosci.pl/ tel. 664-71-31-20, *8/**KOS***

OLSZTYN, Centrum, Olsztyn, POSZUKUJEMY do kupna; Mieszkań, Domów, Działek, Siedlisk, dla naszych klientów, w Olsztynie i okolicach Tel.608108174, Pilnie! zadłużone też kupimy. Zadzwoń, *15/2021/**KO.***

OLSZTYN, 40 m2, 2 pok., Poszukujemy mieszkań 1-2 i 3 -pokojowych dla naszych klientów, w różnej lokalizacji... MOGĄ BYĆ DO REMONTU... www.kosyl-nieruchomosci.pl / Kontakt - 664-71-31-20; 601-82-96-22, biuro- 89-523-78-78, *18/**KOS***

domy | siedliska

OKOLICE OLSZTYNA, siedliska tanio, */**KO.***

OKOLICE OLSZTYNA, 150 m2, Poszukujemy dla naszych klientów, DOMY, SIEDLISKA w różnej lokalizacji... MOGĄ BYĆ DO REMONTU... www.kosyl-nieruchomosci.pl / Kontakt - 664-71-31-20; 601-82-96-22, biuro- 89-523-78-78, *9/**KOS***

DO WYNAJĘCIA

mieszkania

OLSZTYN, Zatorze, Padarewskiego, 65 m2, 2500 zł, 3 pok., 1980 rok, Do wynajmu mieszkanie przy ulicy Padarewskiego o pow.65 m2, trzy pokoje, kuchnia, łazienka. Pierwsze piętro. Stan bardzo dobry. Tel 533023134., *ABR 11482/**ABR***

domy | siedliska

OLSZTYN, Oś. Mazurskie, Www.Legishouse.Pl, 170 m2, 4900 zł, 6 pok., 1997 rok, DOM w pełni umeblowany i wyposażony (AGD,RTV); WYSOKI standard; Działka 270 m2; piękny ogród; BLISKO centrum; garaż na dwa pojazdy. Cena najmu 4900 zł + opłaty eksploatacyjne tel. 660 590 596, *151766/**ALH***

RÓŻNOWO, Gmina Dywity, Www.Legishouse.Pl, 230 m2, 4900 zł, 5 pok., Piękny przestronny dom,duża działka,2 garderoby,2 łazienki,garaż na 2 auta.Woda,kanalizacja i sieć gazowa miejska,dojazd drogą asfaltową, w pobliżu posesji przystanek autobusowy. tel.660 590 596, *95679/**ALH***

lokale użytkowe

OLSZTYN, Łubelska, 150 m2, 4000 zł, Lokal biurowy o pow.150 m2 przy ulicy Lubelskiej. Wejście tylko do tego lokalu, parking na 20 aut. Cena wynajmu 4000 złotych netto. Kontakt 533023134, *ABR 11464/**ABR***

OLSZTYN, Jaroty, Wilczyńskiego, 70 m2, 5500 zł, Do wynajmu lokal o pow.70 m2, duże witryny, dwa wejścia (jedno od ulicy, drugie od zaplecza). Pod każdą działalność handlowo-usługową. Kontakt 533023134, *ABR 11491/**ABR***

OLSZTYN, Centrum, Partyzantów, 920 m2, 30000 zł, Do wynajmu budynek o pow.920 m2 pod każdą działalność usługowo -handlowa. Cena wynajmu 30 000 złotych netto. Kontakt 533023134, *ABR11465/**ABR***

OLSZTYN - BUTRYNY, Zatorze, Borowa, 35,51 m2, 1775,50 zł, 1 pok., 2017 rok, NOWO ODDANY DO UŻYTKU! Parter, witryna bezp. przy ciągu pieszo-komunikacyjnym od ul. Jagiellońskej,parking przed budynkiem.Wejście od ulicy i środka osiedla.Czynsz 1775,50+VAT 23%+opł.,tel 660 590 596, *LEG-LW-384/**ALH***

eprasa.pl 96d68dccf4

ZWIERZĘTA

sprzedam

SPRZEDAM owczarka niemieckiego, długowłosego (suka) z rodowodem, 506-10-90-11.

SPRZEDAŻ kur, kaczek, brojlerów, kokoszek, dowóz gratis, tel.728-104-188.

NIERUCHOMOŚCI

sprzedam

DZIAŁKI Kaborno 10 km od Olsztyna 5000m2, 3000m2, 1000m2 bez pośredników, 698-150-696

DZIAŁKI pod budowę 10km od Olsztyna. Tanio, 696-141-074

WWW.DOMKIANGIELSKIE.PL, 503-103-703

PRACA

dam pracę

FERMA indyków, 668-047-381

HYDRAULIKA i pomocnika hydraulika, 794-122-559

USŁUGI

budowa | remont

DACHY, 579-112-988

RÓŻNE

sprzedam

MEBLE z PRL, 518-663-002

ROLNICTWO

produkty rolne

KUPIĘ: zboże paszowe, konsumpcyjne. FHU ANIMAR. Tel. 606-505-511

380-31419opb1-b-M

Żyłaś dla nas, kochałaś wszystkich, cicho zasnęłaś…
Na zawsze pozostaniesz w naszych sercach

Z głębokim żalem zawiadamiamy,
że 13 maja 2022 r. odeszła od nas na zawsze
Nasza Kochana Mama, Córka i Siostra

ś. † p.

Monika Kuśnierz

Uroczystości pogrzebowe rozpoczną się 18 maja 2022 r. (środa) o godz. 12.30 odmówieniem Różańca w parafii Świętego Jana Apostoła i Ewangelisty, sanktuarium Bożej Opatrzności w Bartągu, po czym o godz. 13.00 zostanie odprawiona Msza Święta Żałobna. Ceremonia pochowania odbędzie się na cmentarzu parafialnym w Bartągu.

Pogrążona w bólu i żałobie rodzina

138322opb1-a-M

Warmiński
1987
ZAKŁAD POGRZEBOWY

dawniej market

OLSZTYN **895 355 300**
ul. Lengowskiego 18-20 **602 327 277**

BISKUPIEC **897 152 093**
ul. Armii Krajowej 4 **608 680 642**

POGOTOWIE POGRZEBOWE **89 527-09-09**

Pomożemy Ci godnie pożegnać

614219opb1-g-M

Z głębokim żalem przyjęliśmy wiadomość o śmierci
Pana

Janusza Moszczyńskiego

kierownika Oddziału Rolnictwa i Środowiska.

Rodzinie Zmarłego oraz Jego Bliskim

wyrazy współczucia składają dyrekcja i pracownicy
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

136622opb1-A -P

Pogrążeni w głębokim smutku zawiadamiamy,
że 14 maja 2022 r. odszedł od nas
nasz najukochańszy Mąż, Tata i Dziadek

Stanisław Malica

Uroczystości pogrzebowe rozpoczną się 18 maja 2022 r. o godz. 10.30 w kaplicy przy ul. Poprzecznej, skąd o godz. 11.00 nastąpi wyprowadzenie na cmentarz komunalny przy ul. Poprzecznej.
Pogrążona w żałobie rodzina

138422opb1-a-M

ARKADIA
Olsztyn, ul. Jagiellońska 52/85

tel. 89 526 67 53, 665 175 125
całodobowe przewozy zmarłych

Zbigniew Jarmużewski **kom. 602 514 880**
Joanna Kamińska **kom. 691 410 360**
Andrzej Domasiewicz **kom. 602 514 888**

Gwarantujemy godną i kulturalną posługę

614419opb1-f-M

Z głębokim smutkiem i żalem przyjęłyśmy wiadomość o śmierci
naszego Kierownika

Janusza Moszczyńskiego

Pogrążonym w żałobie

Pani Bogusławie Moszczyńskiej
i Najbliższej Rodzinie

składamy wyrazy szczerego współczucia.
Pracownice Oddziału Rolnictwa i Środowiska
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

136922opb1-A -P

Z głębokim żalem zawiadamiamy, że 14 maja 2022 r. odeszła od nas nasza ukochana Żona, Mama, Teściowa, Babcia i Prababcia

ś. † p. Elżbieta Łacna

Uroczystość pogrzebowa rozpocznie się 18 maja 2022 r. o godz. 11.15 pożegnaniem w kaplicy przy ul. Mariańskiej, po którym o godz. 11.45 nastąpi wyprowadzenie na mszę świętą żałobną w kościele pw. NMP Matki Boskiej Królowej Polski (garnizonowym), a następnie na cmentarz komunalny w Dywitach.
Pogrążona w smutku i żalu rodzina

137522opb1-A -P

SACRUM

KOMPLEKSOWE USŁUGI POGRZEBOWE

ANDRZEJ DĄBROWSKI
Olsztyn, ul. Limanowskiego 18/2
89 67 77 100, kom 530 308 308

GODNIE – SOLIDNIE – Z SZACUNKIEM

Całodobowy przewóz zmarłych

320520opb1-d-M

Tadeuszowi Kąkiel

wyrazy szczerego współczucia
z powodu śmierci

Mamy

składają Dyrektor ds. Techniczno-Logistycznych
oraz Koleżanki i Koledzy z SEiI,
DZPiZ SPZOZ MSWiA z WMCO w Olsztynie

136822opb1-A -P

Zawiadamiamy, że 15 maja 2022 r.
zmarł Nasz Kochany Mąż, Tata, Teść, Dziadek i Brat

ś. † p.

Henryk Drężek

Uroczystości pogrzebowe rozpoczną się 18 maja 2022 r. (środa) o godz. 9.00 modlitwą różańcową w kaplicy przy ul. Mariańskiej, skąd o godz. 9.30 nastąpi wyprowadzenie do parafii Chrystusa Odkupiciela Człowieka przy ul. Wyszyńskiego. Msza Święta Pogrzebowa zostanie odprawiona o godz. 9.45. (górny kościół).
Ceremonia pochowania odbędzie się na cmentarzu komunalnym w Dywitach.
Pogrążona w smutku rodzina

AR_17.05-M

Monice Martyn

wyrazy głębokiego współczucia i słowa otuchy
z powodu śmierci

Taty

składa Zespół CDEF

137722opb1-a-M

Najbliższej Rodzinie

najszczersze wyrazy głębokiego współczucia
z powodu śmierci

Pani Joanny Szelkowskiej

wieloletniej działaczki spółdzielczej,
byłej członkini Rady Osiedla „Śródmieście"
Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
składają Rada Nadzorcza i Prezes Zarządu
Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

137622opb1-A -P

ARKA
USŁUGI POGRZEBOWE

ARKA
Elżbieta Michałowska *Anna Michałowska*

OLSZTYN (Zatorze), ul. M. Zientary-Malewskiej 2A
89 534 72 42, 605 635 908

OLSZTYN (Jaroty), ul. Herberta 16/24
(wejście od Wilczyńskiego, naprzeciw „Medyka")
89 526 66 01, 605 665 909

www.arkaolsztyn.pl

Całodobowy przewóz zmarłych

614619opb1-i-M

NEKROLOGI (wymagany akt zgonu). Terminy przyjęć*:
• na poniedziałek – do piątku do godz. 15.00
• na wtorek, środę, czwartek, piątek – dnia poprzedniego w godz. 7.00-15.00
*Dotyczy Biura Ogłoszeń w Olsztynie, plac Józefa Bema 5

KONDOLENCJE
(wymagany dowód osobisty osoby nadającej) ukazują się w ciągu trzech dni od chwili nadania

WWW.POZEGNANIA.NET

Biuro Ogłoszeń, **OLSZTYN**, **plac Józefa Bema 5,** tel. 89-539-74-80, **czynne w godz. 7.00-15.00, soboty – nieczynne** b.ogloszen@gazetaolsztynska.pl

Biuro Ogłoszeń, **ELBLĄG, ul. Rybacka 35,** tel. 55-236-18-02 **pon.-pt. godz. 8.00-16.00.**

28919opb1-C-380-M

Łącząc się w żałobie i smutku, pragniemy przekazać wyrazy głębokiego współczucia oraz słowa wsparcia
Państwu

Justynie i Piotrowi Wrocławskim

z powodu śmierci

Synka

Dyrektor, nauczyciele i pracownicy Przedszkola „Smyki" w Sząbruku

137422opb1-A -P

eprasa.pl 96d68dccf4

GO

GazetaOlsztynska.pl

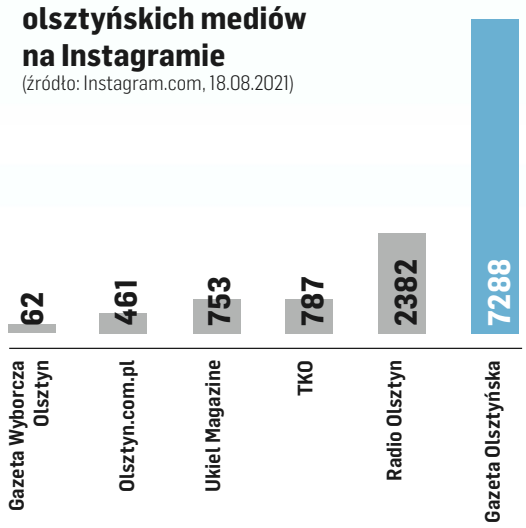
Największy serwis informacyjny w Olsztynie i całym województwie

Około
800 tys.
unikalnych użytkowników w ciągu miesiąca

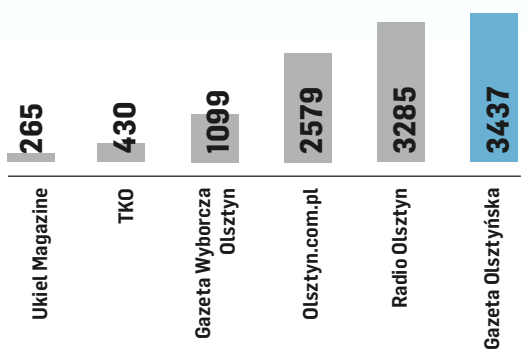
ZASIĘG
(unikalni użytkownicy)

Dane: Google Analytics

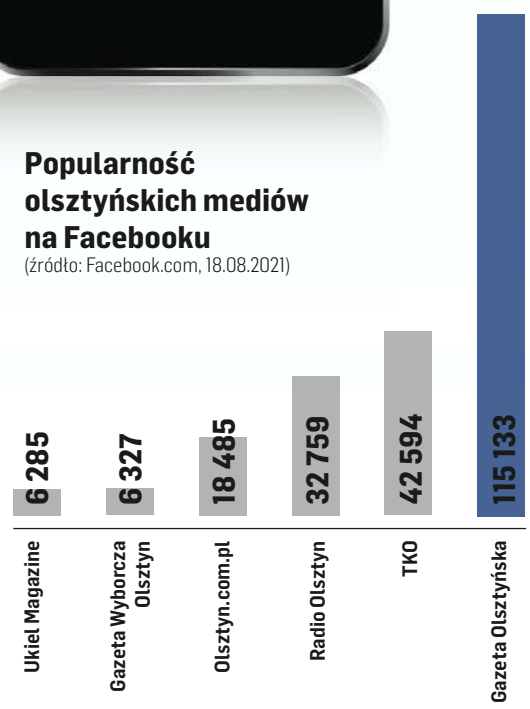
Popularność olsztyńskich mediów na Instagramie
(źródło: Instagram.com, 18.08.2021)



Popularność olsztyńskich mediów na Twitterze
(źródło: Instagram.com, 18.08.2021)



Popularność olsztyńskich mediów na Facebooku
(źródło: Facebook.com, 18.08.2021)



eprasa.pl 96d68dccf4

STADION-CUDO W OKRĘGÓWCE!

INFRASTRUKTURA Tęcza wprowadziła w niemałą konsternację niektóre (większe) miasta i kluby sportowe, które o takim obiekcie, jaki powstał w Biskupcu, mogą na razie tylko ewentualnie pomarzyć.

MATEUSZ PARTYGA
m.partyga@gazetaolsztynska.pl

Fot: Styko Na Stadionach

Stadion w Biskupcu robi wrażenie. Tu budynek klubowy, fragment płyty głównej, trybuny oraz boisko boczne

Oczywiście, obiekt który powstał przy ulicy Wiosennej 1 jest skrojony na miarę potrzeb i możliwości Biskupca i BKS Tęczy (choć plany klub ma ambitne, o tym później). W takim Olsztynie, gdzie piłkarskiego obiektu z prawdziwego zdarzenia wciąż brak, pojemność trybun zapewne powinna być akurat większa. Ale już na przykład w Iławie, gdzie wciąż trwają debaty (oficjalne, internetowe itd.) na temat potrzeby gruntownej przebudowy stadionu przy ul. Sienkiewicza, na Biskupiec niektórzy zaczęli patrzeć z pozytywną, sportową zazdrością (choć tu także trybuny mogłyby być trochę większe). A takich miast ze starą, nadgryzioną zębem czasu infrastrukturą sportową jest w naszym województwie jeszcze wiele.

CHĘCI, ODWAGA I DETERMINACJA

Każdy klub sportowy, tym bardziej noszący nazwę Tęcza, musi mieć solidnego prezesa, który z kolei otoczony jest zaufanymi i oddanymi ludźmi. No może nie aż tak, że trzeba się nagrywać niczym w biurze prezesa Ryszarda Ochódzkiego w kultowym „Misiu", ale jednak.

Jerzy Akińcza do BKS-u przeszedł w grudniu 2020, wcześniej dzierżył stery w Błękitnych Orneta, też realizował swoją pasję do piłki jako v-ce przewodniczący Komisji Prawnej PZPN. Już wówczas prace przy budowie stadionu w Biskupcu były na pierwszej prostej.

— Oczywiście, to Tęcza będzie głównym beneficjentem tej wspaniałej inwestycji, bo tak ją oceniam nie tylko ja — zaczyna Akińcza. — To będzie stadion naszego klubu, naszego miasta, naszych dzieci, to my jesteśmy jego gospodarzem, to my podpisujemy się pod wszelkimi dokumentami dotyczącymi tego obiektu etc. Jednak nie bylibyśmy nawet w stanie pomarzyć o takim stadionie, gdyby nie działanie burmistrza Biskupca, Kamila Kozłowskiego — dodaje prezes Tęczy.

W Tęczy włodarza miasta nie mogą się nachwalić, ale mają widoczne (dosłownie) powody. Kamil Kozłowski, wychowanek BKS-u, jego były piłkarz a następnie trener, doskonale rozumie sport. Sam ma zresztą wykształcenie wyższe związane z wychowaniem fizycznym, więc nie trzeba go przekonywać, jak ważnym aspektem życia każdego społeczeństwa jest sport.

— Najważniejsze jest to, że burmistrzowi Kozłowskiemu nie trzeba tłumaczyć, ile dobra w wychowaniu naszych dzieci i młodzieży możemy zrobić poprzez sport. Jak bardzo motywowanie dzieci do sportu wpłynie na ich zdrowie, formę fizyczną, ale także na kulturę osobistą i umiejętność życia w grupie ludzi. Byłemu piłkarzowi i trenerowi nie trzeba tłumaczyć takich rzeczy — mówi szef Biskupieckiego Klubu Sportowego.

— To przede wszystkim dzięki jego odwadze, zaangażowaniu i determinacji powstał obiekt, z którego możemy być dumni. Żeby budować infrastrukturę sportową w dzisiejszych czasach potrzebne są właśnie te trzy cechy: chęć działania, odwaga i determinacja. To prosta wskazówka dla tych, którzy jedynie chcą, bądź deklarują chęci. Od samego planowania i ciągłych rozmów nic się nie zbuduje. Nie będę ukrywał, że odwiedzając rodziców w Ornecie, kibicuję też, jako wychowanek klubu, Błękitnym i temu, żeby orneccy piłkarze i kibice mogli liczyć na równie silne wsparcie klubu przez ratusz, jak w przypadku BKS Tęcza. Trzeba po prostu działać — zauważa Akińcza.

„REWITALIZACJA PARKU MIEJSKIEGO"

Taką właśnie (w skrócie) nazwę nosił projekt, który stworzyły władze Biskupca i który dotyczył budowy nowego stadionu. — Powiedzmy sobie wprost — w naszym województwie nie ma szans na pozyskanie środków na budowę infrastruktury sportowej. Dlatego też napisaliśmy projekt dotyczący parku miejskiego, na terenie którego znajduje się stadion. To była jedyna opcja na pozyskanie środków unijnych — tłumaczy burmistrz Biskupca, Kamil Kozłowski, który dodaje, że droga do wbicia pierwszej łopaty na budowie jest długa i żmudna. — Od pierwszej kadencji, czyli od roku 2015 staraliśmy się o zrealizowanie tej ważnej dla naszej społeczności inwestycji. Już wówczas powstawały pierwsze pomysły, projekty itd. Mamy rok 2022, to pokazuje jak bardzo trzeba się uzbroić w cierpliwość przy takim pomyśle. Po drodze dużo jest zakrętów, problemów które trzeba pokonać, jednak na pewno warto — dodaje burmistrz Kozłowski.

Cała inwestycja kosztowała 14 milionów złotych, z czego 7 mln zł pochodzi z dofinansowania z Unii Europejskiej. Na nowy stadion Tęczy składa się budynek klubowy z pełnym zapleczem (cztery szatnie, sala konferencyjna, siłownia, jacuzzi, sauna itd.), boisko główne naturalne, otoczone 4-torową bieżnią lekkoatletyczną wraz z trybunami (w tym jedną krytą) o pojemności 1500 osób oraz boisko boczne, z nawierzchnią sztuczną, z trybunami (!) na 500 kibiców.

Przypominamy: Biskupiec ma ok. 10 tysięcy mieszkańców...

IV LIGA? KONIECZNIE!

Tęcza przez ostatnie ponad 20 lat balansuje pomiędzy IV ligą, a klasą okręgową. Kibice pamiętają też jednak sezon 1997/98, gdy to drużyna grała w III lidze. Poprzednie rozgrywki (20/21) zakończyły się niestety spadkiem zespołu trenera Wojciecha Jałoszewskiego do okręgówki. W Biskupcu w tej lidze chcą jednak grać najkrócej jak się da i jak najszybciej awansować do IV klasy. Kto wie, może jeszcze w tym sezonie uda się zrealizować ten pomysł. Są ku temu realne szanse — Tęcza zajmuje aktualnie drugie miejsce w grupie 1 warmińsko-mazurskiej okręgówki, z 64 punktami na koncie i 103 bramkami strzelonymi i 22 straconymi (stan sprzed meczu z Pojezierzem Prostki). Na szczycie jest Rominta Gołdap, która ma o trzy oczka więcej, a pod Tęczą jest przepaść — kolejna w klasyfikacji Rona 03 Ełk ma aż 19 punktów straty do BKS-u. Jak nic, Tęczy „grozi" awans! Jeśli nie bezpośredni, to po barażach z drugiej lokaty (rywalem byłby zespół z IV ligi).

— Baraże są dla nas ostatecznością, o której nie myślimy. Jeśli uda się nam zająć pierwsze miejsce w lidze, to wówczas awansujemy bezpośrednio, ale nie zapomnimy o kolegach z Rominty, którym będziemy kibicować w barażach — dodaje całkiem serio prezes Akińcza. Plany w Biskupcu mają bardzo konkretne, a główne założenie mówi o jak najszybszym awansie o szczebel wyżej. Założone przez zarząd BKS cele, to nie tylko sukcesy seniorów, ale też, a może przede wszystkim praca z dziećmi, z wymiernym efektem współpracy zarządu z trenerami, ze skutkiem uzyskania brązowej gwiazdki szkółek piłkarskich PZPN. Wszystko to w jednym roku. I tacy ludzie mają czego szukać w sporcie, ambicja jest głównym motorem napędowym.

NIEKTÓRZY NIE CHCĄ WIERZYĆ

Na czas budowy nowego stadionu Tęcza musiała się gdzieś wyprowadzić ze swoimi meczami. Początkowo wszystkie rozgrywała na wyjeździe (jeszcze w IV lidze oraz w rundzie jesiennej tego sezonu okręgówki), teraz już gości zespoły rywali na stadionie Mrągowii. — Przy okazji tego artykułu chciałbym bardzo podziękować prezesowi Mrągowii za wielką gościnność i możliwość gry na obiekcie tego klubu — mówi Akińcza.

Jeśli piłkarzom idzie tak dobrze w Mrągowie, to co dopiero będzie u siebie, w nowym domu? Założenia były takie, żeby jeszcze w tym sezonie oddać do użytku stadion przy Wiosennej. Ba! były nawet plany, żeby (dzięki znajomościom szefa klubu) na mecz otwarcia sprowadzić ekstraklasową Cracovię. Poza tym to tu miał być rozgrywany finał Wojewódzkiego Pucharu Polski 2021/22 (będzie grany w Wikielcu). Ostatecznie jednak z obiektu jeszcze nie można korzystać, nastąpiło bowiem opóźnienie prac na fragmencie robót związanych z instalacją elektryczną, konkretnie z oświetleniem. Ale Jerzy Akińcza uspokaja, że prawdopodobnie jeszcze w tym sezonie Tęcza zagra na nowym placu, przy kibicach, którzy zasiądą na nowych trybunach.

— Nie jest żadną tajemnicą, bo o celach Tęczy mówiłem to już wcześniej: ten stadion nie powstał dla drużyny, która ma walczyć tylko o awans do IV ligi, lub o pozostanie w niej. Ten stadion powstał po to, aby rozpocząć nowy rozdział w historii Tęczy. Chcemy iść wyżej. Mam świadomość, że gdy o tym mówię, może to wśród wielu osób rodzić sceptycyzm, ale takie właśnie mamy plany, praca naszych trenerów, zarządu, to chęć osiągania sukcesów — dodaje na koniec Jerzy Akińcza.

Trener Wojciech Jałoszewski przyznaje, że piłkarzy aż korci, aby w końcu zagrać mecz na nowym boisku, albo choćby potrenować na nim. — Spokojnie, poczekamy. Być może już w najbliższym tygodniu uda się wejść na nowy plac — mówi szkoleniowiec wicelidera okręgówki.

Oficjalne otwarcie stadionu nastąpi w niedzielę 29 maja.

eprasa.pl 96d68dccf4

WMZPN ZDECYDOWAŁ, ŻE TEGOROCZNY FINAŁ WOJEWÓDZKIEGO PUCHARU POLSKI ZOSTANIE ROZEGRANY NA ZMODERNIZOWANYM OSTATNIO STADIONIE W WIKIELCU. DO MECZU DOJDZIE 25 CZERWCA (PRZED NAMI JESZCZE PÓŁFINAŁY).

50 LAT BŁĘKITNEJ WSTĘGI JEZIORAKA

ŻEGLARSTWO Regaty „O Błękitną Wstęgę Jezioraka" mają już pół wieku! To kawał historii zmagań na wodzie, znajomości, a nawet przyjaźni i mnóstwo opowieści o żeglarskich zmaganiach na najdłuższym jeziorze w Polsce.

MATEUSZ PARTYGA
m.partyga@gazetaolsztynska.pl

Przełom sierpnia i września to tradycyjnie czas największych regat żeglarskich na Jezioraku (pomijając Yellow Cup i Regaty Pomarańczowe, które mają miejsce wcześniej). To właśnie w tym czasie odbywają się m.in. eliminacje Pucharu Polski Jachtów Kabinowych (w roku 2022 nastąpi akurat pauza, zawody nie odbędą się w Iławie) oraz zmagania „O Błękitną Wstęgę Jezioraka", najdłuższego jeziora w kraju, który od Iławy wije się na północ niczym wąż na długości 27 kilometrów.

To bardzo ważne, prestiżowe i popularne zawody, zarówno dla miejscowych wodniaków, jak i dla wielu żeglarskich gości, którzy corocznie startują w tych zmaganiach. Zdobyć „Błękitną Wstęgę Jezioraka" — to jest coś, co się pamięta przez lata! Podobnie jak pamięta się wielkie emocje towarzyszące najważniejszemu wyścigowi na trasie Iława — Siemiany, którego stawką jest tytułowa Błękitna Wstęga.

Niegdyś serię zwycięstw dzierżył m.in. iławski jacht „Hornet" (załoga Szerszenia była niepokonana przez 12 lat z rzędu!). Do tego dochodzą zmagania o rekord trasy, który obecnie należy do Piotra Tarnackiego, wielokrotnego mistrza świata w klasie Micro, który akurat przez Jeziorak „przefrunął" na swoim katamaranie Roca Volvo w czasie 1 godzina i 33 minuty!

W tym roku odbędzie się bardzo okrągła i zaszczytna rocznica — „Błękitnej" stuknęła 50-tka! Regaty 2022 będą organizowane przez Iławskie Centrum Sportu, Turystyki i Rekreacji we współpracy z przystanią żeglarską „Pod Omegą" w Iławie (od wielu lat to serce, silnik i dusza regat, a o odpowiedni „puls", „rytm" i klimat dba ekipa przystani) oraz Gregor Tour.

Fot. Mateusz Partyga

Regaty „O Błękitną Wstęgę Jezioraka" to jeden z najważniejszych punktów kalendarza sportowego Iławy

Jest wielce prawdopodobne, że „Błękitna Wstęga Jezioraka" to najstarsze tego typu zawody w Polsce. Ewentualnie konkurencją mogą być tylko regaty organizowane w Chojnicach.

Niezaprzeczalnym magnesem przyciągającym załogi na linię startu jest klimat „Błękitnej". Bo historia, tradycja i sportowe zacięcie to jedno, jednak ważnym (najważniejszym może nawet) aspektem jest znakomita atmosfera, którą tworzą uczestnicy wraz z organizatorami. Po sobotnim biegu, którego stawką jest wstęga, a następnie wyścigach w klasach: T1, T2, T3, Open, Omega, Slow, Old Timer na rozlewisku siemiańskim, odbywa się żeglarska integracja w Siemianach, posiadających podobnie jak Iława i inne miejscowości położone nad Jeziorakiem, swój niezwykły urok i mikroklimat.

W tegorocznej edycji regat oczywiście także przewidziano biesiadę, podczas której odbędzie się koncert zespołu szantowego. Szybkie, ale i nostalgiczne melodie będą unosiły się nad najdłuższym jeziorem w kraju, ale już rano, w niedzielę, trzeba się brać do roboty, bo przed załogami drugi dzień regat. Oczywiście zakładamy, że nad Jeziorakiem w pierwszy weekend września będzie wiało i to konkretnie! Wiatr się przyda, choćby przy okazji parady jednostek, która jest w programie tegorocznych zawodów.

„Tańczące" na wodach Jezioraka łodzie tuż przed startem — to piękny widok. Iławianie, choć mają te regaty co rok, to chętnie przystają na dłuższą chwilę i oglądają to różnokolorowe widowisko (łodzie małe i duże, w wielu barwach, zwłaszcza przy rozpostartych genakerach), a co dopiero turyści, którzy do Iławy przyjeżdżają właśnie po takie widoki.

Tegoroczny, jubileuszowy wyścig „O Błękitną Wstęgę Jezioraka" będzie miał wyjątkowego patrona — jest nim Antoni Gierszewski, nieżyjący już założyciel bazy żeglarskiej MOS Iława, która stała się kolebką dla wielu medalistów mistrzostw Polski, Europy czy świata (m.in. trenowała tu Agata Barwińska, wicemistrzyni świata i mistrzyni Europy w olimpijskiej klasie ILCA 6, która wciąż reprezentuje barwy iławskiego klubu). Mało tego — kilka miesięcy temu radni miejscy w Iławie podjęli uchwałę o ustanowieniu roku 2022 Rokiem Antoniego Gierszewskiego.

Zapraszamy zatem do startu w tych niezwykłych regatach. Do zmagań o Błękitną Wstęgę można zapisać się on-line na portalu www.gregortour.com oraz w dniu regat, w biurze zawodów.

INFO O BŁĘKITNEJ 2022

50 Regaty „O Błękitną Wstęgę Jezioraka" odbędą się w dniach 3-4 września (sobota, niedziela).
W programie i pakiecie m.in.:
— koncert zespołu szantowego
— pamiątkowe medale przy zgłoszeniu do 1 sierpnia
— koszulki dla uczestników
— pamiątkowe bandery
— parada jachtów tuż przed wyścigiem o Błękitną Wstęgę

CIEKAWOSTKI Z JEZIORAKA I OKOLICY

WIELKA ŻUŁAWA

Największa śródlądowa wyspa w Polsce (82,4 hektara), która — co ciekawe — w całości znajduje się w administracyjnych granicach miasta Iława. W 1974 roku zamieniła się w wielki plan filmowy, nagrywano na niej „Gniazdo" (reżyseria: Jan Rybkowski, Wojciech Pszoniak w roli głównej), film opowiadający o początkach państwa polskiego.

ZATOKA KRAGA

Północno-wschodnia odnoga Jezioraka, to tu jezioro jest najgłębsze (12 metrów). Z Kragi możemy, remontowanym właśnie fragmentem Kanału Iławskiego, ruszyć w dalszą podróż, na Kanał Elbląski, który nie tak dawno został okrzyknięty jednym z 7 cudów Polski.

PAN SAMOCHODZIK

W Jerzwałdzie nad Jeziorem Płaskim (północno-zachodni Jeziorak) żył i tworzył Zbigniew Nienacki. W miejscowości tej znajduje się jego grób oraz dom, w którym mieszkał pisarz. Jeziorak i okolice często gościły na kartach jego książek, zwłaszcza w serii o Panu Samochodziku.

SZKOŁA KAPITANÓW ŻEGLUGI WIELKIEJ

To właśnie nad Jeziorakiem powstał w 1980 roku Badawczo-Szkoleniowy Ośrodek Manewrowania Statkami, czyli tzw. szkoła kapitanów żeglugi wielkiej, a jej założycielami były: Politechnika Gdańska, Akademia Morska w Gdyni oraz miasto Iława. Następnie szkoła przeniosła się na pobliskie jezioro Silm (Kamionka), gdzie corocznie z kursów korzysta około 200-220 marynarzy z całego globu! Iławski ośrodek uchodzi za jeden z najlepszych na świecie.

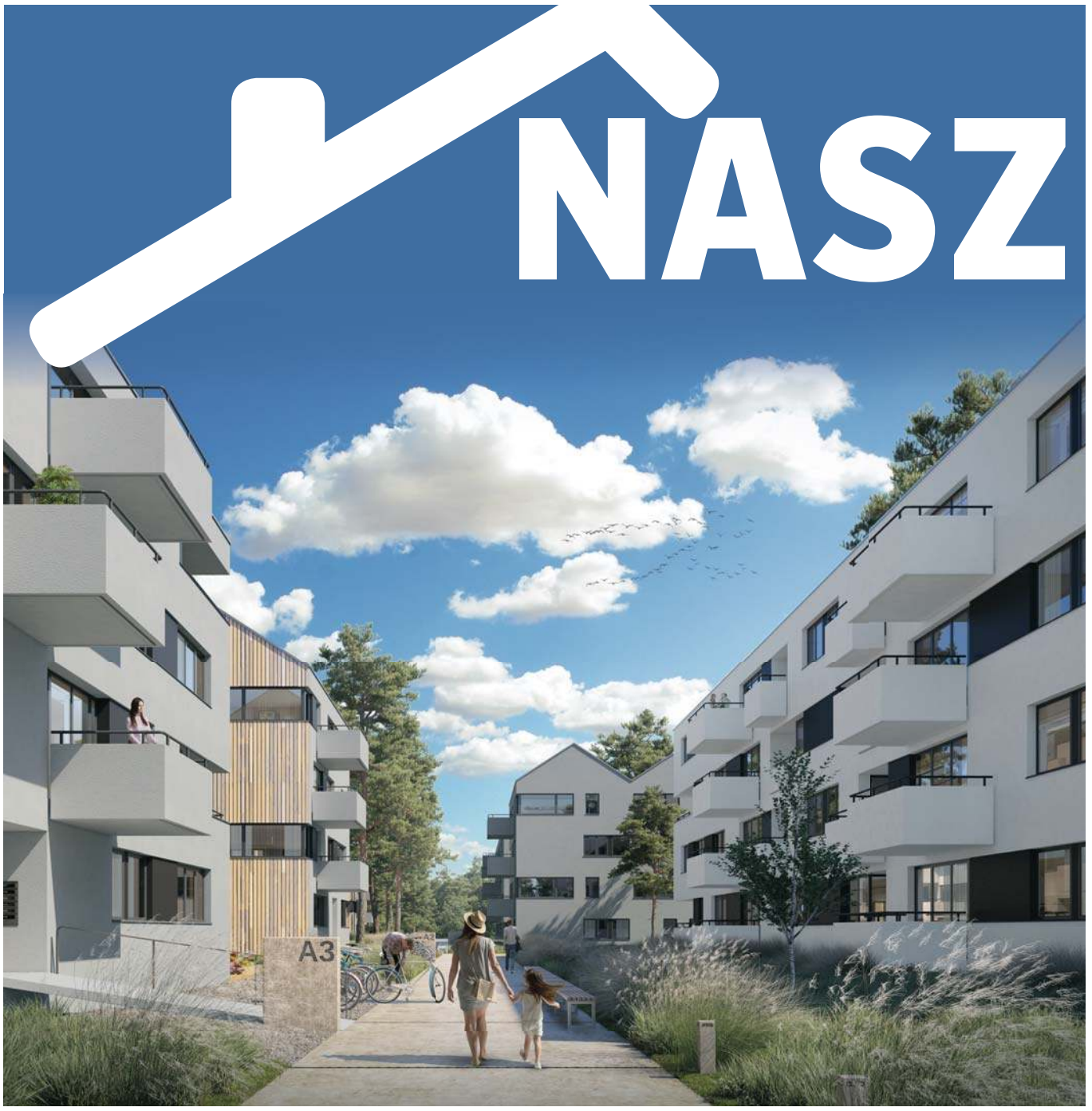
TRZY MARINY

A dokładnie — Ekomariny. Jedna znajduje się w Iławie, druga w Siemianach, a trzecia w... Zalewie. Tak, tak — z Jezioraka na Jezioro Ewingi można przepłynąć wyremontowanym Kanałem Dobrzyckim. W każdej z Ekomarin znajdziemy wszystko to, czego żeglarz potrzebuje w porcie.

eprasa.pl 96d68dccf4

MAJ 2022

NASZ DOM



PARTNER WYDANIA

OSIEDLE PREMIUM

PIECZEWO

ZA CO KLIENCI CENIĄ DEWELOPERÓW?

czytaj na str. 2

POLSKI RYNEK NAJMU – BARDZIEJ ZASKAKUJĄCY NIŻ MYŚLIMY

czytaj na str. 8-9

POLACY ODEJDĄ OD WĘGLA I GAZU?

czytaj na str. 12-13

432220TBR-B

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

ZA CO KLIENCI CENIĄ DEWELOPERÓW?

ODPOWIADAJĄ PRZEDSTAWICIELE BIUR SPRZEDAŻY

SYTUACJA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI OSTATNIO JEST BARDZO DYNAMICZNA. OD REKORDOWYCH WYNIKÓW SPRZEDAŻOWYCH, KTÓRYCH NIE ZATRZYMAŁA W UBIEGŁYM ROKU PANDEMIA KORONAWIRUSA, PO ZUPEŁNIE NOWĄ RZECZYWISTOŚĆ KREOWANĄ – CZY TEGO CHCEMY, CZY NIE – PRZEZ WOJNĘ W UKRAINIE. NIE ZMIENIA SIĘ FAKT, ŻE PODAŻ NOWYCH MIESZKAŃ ZAPEWNIAJĄ DEWELOPERZY. Z PRZEDSTAWICIELAMI BIUR ROZMAWIAMY O TYM, ZA CO KLIENCI CENIĄ ICH OBSŁUGĘ I W CZYM RYNEK PIERWOTNY PRZEWYŻSZA WTÓRNY. WARTO PODKREŚLIĆ: MIESZKANIA WCIĄŻ SIĘ SPRZEDAJĄ.

Przejrzysty proces zakupu

Zakup nowego mieszkania od firmy deweloperskiej wiąże się z różnymi formalnościami, natomiast od początku do końca cały proces jest przejrzysty, co nabywcy bardzo sobie cenią. Dzięki temu wiedzą, gdzie zacząć, do kogo skierować swoje kroki. Wystarczy odwiedzić biuro sprzedaży, a tam specjalista o wszystko zadba: doradzi, jakie mieszkanie będzie najlepsze, przedstawi standard wykonania, przygotuje listę potrzebnych dokumentów.

— Klienci wybierający dom z naszej oferty, kierują również wiele pytań dotyczących zakupu w oparciu o kredyt hipoteczny. To naturalne, ponieważ taka transakcja ma znaczenie, a sama decyzja powinna być odpowiedzialna. Do dyspozycji pozostaje nasz specjalista ds. kredytów, który zbada zdolność kredytową, obliczy przykładową ratę kredytu, skompletuje całą dokumentację do wniosku kredytowego, a przede wszystkim porówna oferty z różnych banków, na co przeciętnemu klientowi może brakować czasu i sił — tłumaczy Katarzyna Wyszyńska z biura sprzedaży Sky Investments, wspominając o inwestycjach Rodzinne Podolany i Nowy Gruszczyn.

— W przypadku zakupu mieszkania z rynku pierwotnego, księga wieczysta zostaje założona wraz z umową przeniesienia własności. Banki oczywiście są przygotowane na taką ewentualność i nie stanowi to problemu w uzyskaniu kredytu hipotecznego - wskazuje z kolei Agata Nowaczyk, specjalista z poznańskiego biura sprzedaży EBF Development.

Fot. Roman Babakin — stock.adobe.com

Bardziej komfortowo i piękniej

Każdy, kto poszukiwał własnego M i zajrzał do oferty deweloperów, musi przyznać, że po prostu jest ona szeroka. Odwiedzając Targi Mieszkań i Domów, czy popularne portale ogłoszeniowe, mamy do dyspozycji pełne spektrum: od komfortowych kawalerek w centrum, mieszkań 2- i 3-pokojowych do przestronnych domów w granicach Poznania, czy na jego przedmieściach. — Aktualnie oferujemy niedaleko Śródki nowe lokale mieszkalne w ramach projektu Rynek Wschodni. To 5-cio kondygnacyjny budynek wielorodzinny, w którym znajdzie się 47 mieszkań o powierzchni od 29 do 89 m kw. Oznacza to, że niemal każda grupa docelowa znajdzie propozycję mieszkaniową dedykowaną dla siebie – opisuje Marek Smogór, reprezentujący Quadro Development. - Ponadto warto dodać, że zakup mieszkania na wczesnym etapie realizacji to rozwiązanie, które ma wiele zalet. Jako nowi właściciele, możemy dokonać zmian lokatorskich, a w efekcie uczynić swoje nowe M wymarzonym i niepowtarzalnym już na tym etapie. Deweloperzy oddają lokale w bardzo dobrym standardzie, służą swoją radą i pomocą w projektowaniu przestrzeni mieszkalnej – tłumaczy Marek Smogór.

Z kolei More Place oferuje domy na Osiedlu Przy Jeziorach w Poznaniu, przy ul. Golęczewskiej. Każdy lokal jest położony na dużej działce ponad 400 mkw., co pozwala na korzystanie z dużego, zielonego ogrodu oraz tarasu. — Dostrzegamy nadal duże zainteresowanie naszą propozycją lokali w zabudowie bliźniaczej — mówi Tomasz Pietrzyński, członek zarządu firmy More Place. Podsumowując — od kawalerek, aż do domów, jest z czego wybierać.

Mieszkania w nowym budownictwie to bezdyskusyjnie nowoczesność. – Zadbane, reprezentatywne części wspólne wewnątrz budynku to priorytet każdej naszej inwestycji. Przykładem może być tutaj chociażby projekt Słowackiego 7, czy Nowe Ogrody 6.0 w Poznaniu. Dla komfortu życia mieszkańców w każdym projekcie powstaną rowerownie, a na zewnątrz pojawi się z kolei przytulny skwer, zapewniający mieszkańcom relaks na świeżym powietrzu. Są to elementy, których nie znajdziemy w starszym budownictwie – zauważa Piotr Łopatka, Członek Zarządu Proxin Development.

— Klienci cenią sobie możliwość wykończenia nowego lokalu „pod klucz", w stylistyce w pełni odpowiadającej ich oczekiwaniom estetycznym. Mamy do dyspozycji projektanta wnętrz, zaangażowanego we wsparcie naszych przyszłych mieszkańców w kwestii aranżacji mieszkań — mówi Marcin Ostojski z KDM Deweloper.

Budują specjaliści

Duża część klientów na poznańskim rynku poszukuje domu pod miastem. Wśród nich nie brakuje rzecz jasna rodzin z dziećmi, dla których spokój i poczucie swobody są bardzo ważnymi wartościami.

— Wyobraźmy sobie sytuację, że ktoś chce zbudować dom metodą gospodarczą, własnymi siłami. Zatem musi zakupić działkę, zadbać o niezbędne media, projekt domu, wystąpić o pozwolenie na budowę, następnie przypilnować wykonawcy od A do Z. W aktualnej sytuacji rynkowej, kiedy materiały budowlane raczej drożeją, podobnie jak wyceny ekip budowlanych, jest to spore przedsięwzięcie. Ponadto trzeba mieć niezbędną wiedzę, by skutecznie zadbać o realizację. Alternatywą jest zakup domu z naszej oferty, gdzie wiele formalności i budowę bierzemy na siebie. Dodatkowo dbamy o części wspólne i infrastrukturę, w tym drogi wewnętrzne, co stanowi swoistą wartość dodaną — argumentuje Maciej Bartczak, współwłaściciel KM Building. Firma do końca II kwartału 2022 zakończy budowę 20 lokali szeregowych, o powierzchniach 74 i 92 mkw. Dzięki temu droga do wymarzonego domu zdecydowanie się skraca.

newseria.pl

GAZETA OLSZTYŃSKA
Wydawca: GRUPA WM Sp. z o.o., ul. Tracka 5, 10-634 Olsztyn
Koordynacja i reklama: Jacek Warmiński tel. 514 800 515 | j.warminski@gazetaolsztynska.pl
Koordynacja i reklama: Edyta Gwóźdź tel. 609 210 667 | e.gwozdz@gazetaolsztynska.pl

eprasa.pl 96d68dccf4

OSIEDLE PREMIUM

PIECZEWO

Rozwinięta infrastruktura, mnóstwo możliwości, a jednocześnie bezpośrednie otoczenie lasu, który stanowi naturalną oazę przed miejskim zgiełkiem. Jest to projekt deweloperski doskonały pod względem lokalizacji i atrakcyjny pod kątem nowoczesnej architektury.

www.pieczewopremium.pl

36B

KOŁOBRZESKA

Osiedle Kołobrzeska 36B to nowa inwestycja Premium Deweloper. Tu wszystko jest w zasięgu ręki – sklepy, usługi, przedszkola, szkoły, przystanki autobusowe i tramwajowe. Nie tracisz czasu na dojazdy i korzystasz bez przeszkód z udogodnień życia w mieście, nie rezygnując z kameralności i zieleni wokół.

www.kolobrzeska36b.pl

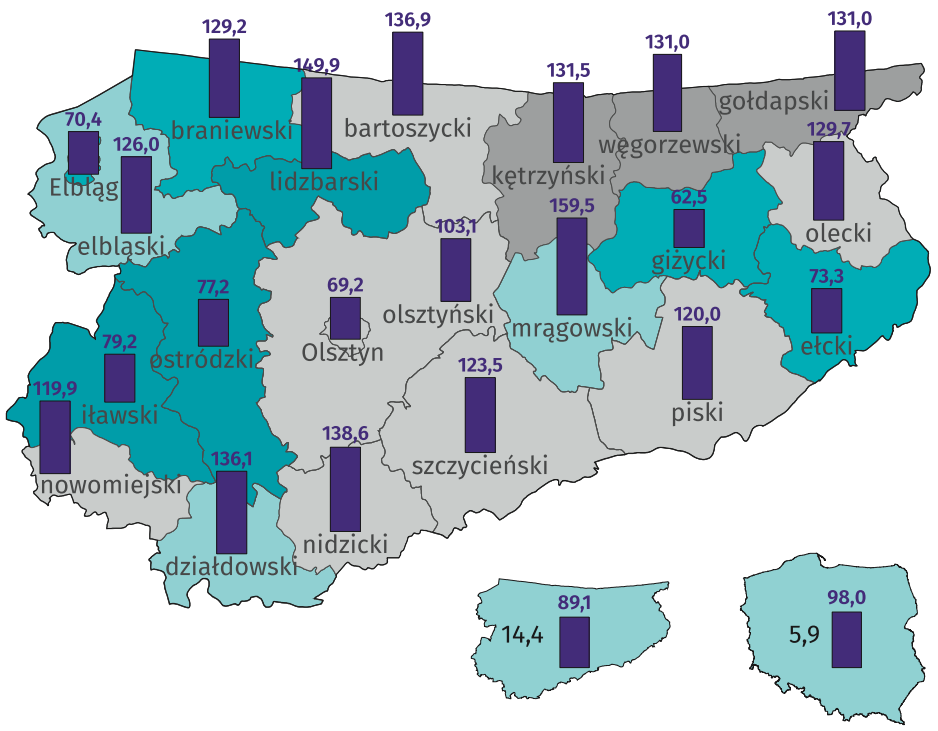
BIURO SPRZEDAŻY: ul. Marii Dąbrowskiej 11, 10-689 Olsztyn, e-mail: mieszkania@pieczewopremium.pl
tel. +48 530-193-192, tel. + 48 730-196-192, pn.-pt. od 8:00 do 16:00

43222otbr-a-K

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–marzec 2022 r.



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania (m^2)

- 159,5
- 100,0
- 50,0
- 0,0

Zmiana ogólnej powierzchni użytkowej mieszkań oddanych do użytkowania w porównaniu z analogicznym okresem 2021 r. (%)

- 60,1 – 160,8
- 30,1 – 60,0
- 0,1 – 30,0
- -29,9 – 0,0
- -73,8 – -30,0

W okresie styczeń–marzec 2022 r. przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania wyniosła 89,1 m^2 i była o 4,9 m^2 mniejsza niż w takim samym okresie poprzedniego roku. Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiecie mrągowskim. Najmniejsze mieszkania wybudowano w powiecie giżyckim.

Ogólna powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych do użytkowania była o 14,4 % wyższa niż w takim samym okresie poprzedniego roku.

Źródło: Dane Urzędu Statystycznego w Olsztynie

REKLAMA

Jakość
Najwyższe standardy obsługi, zgodne z wytycznymi sieci RE/MAX.

Uczciwość
Agenci RE/MAX zobowiązani są do przestrzegania kodeksu etycznego.

Wszechstronność
Częścią umowy jest przygotowanie strategii marketingowej.

Bliskość
Jeden, osobisty agent, pozostający w stałym, bliskim kontakcie z Klientem.

Bezpieczeństwo
Agent reprezentuje wyłącznie interesy Klienta i działa na jego korzyść.

Kontakty
Współpraca z agentami na lokalnym rynku oraz w ramach międzynarodowej sieci MLS RE/MAX.

UMOWA **EKSKLUZYWNA**

Maksymalne zaangażowanie w sprzedaż Twojej nieruchomości i dostęp do wielu skutecznych narzędzi, dzięki umowie na wyłączność. Współpraca na zasadzie wyłączności to więcej korzyści dla Ciebie i więcej możliwości dla naszych agentów.

1. Globalny zasięg ogłoszenia
Dzięki systemowi RE/MAX, Twoja oferta staje się widoczna dla ponad 125 000 agentów w 110 krajach świata.

2. Więcej biur pracujących dla Ciebie
Ofertę wprowadzamy do systemów wymiany ofert MLS, co umożliwia jej promowanie w bazach danych i na stronach wielu biur.

3. Wysoka wiarygodność oferty
Ogłoszenie jednego pośrednika wzbudza zaufanie (oferty różnych agencji są często niespójne) oraz eliminuje szkodliwe zjawisko rywalizacji pośredników.

4. Silnie zmotywowany agent
Wynagrodzenie agenta zależy od efektów jego pracy, dlatego szybka sprzedaż Twojej nieruchomości za możliwie najwyższą cenę jest naszym wspólnym interesem.

5. Skuteczniejsze działania reklamowe
Dzięki umowie na wyłączność, bez obaw inwestujemy w promocję Twojej oferty.

6. Jedna osoba kontaktowa
Komunikujesz się tylko z jednym, dedykowanym agentem, co pozwala oszczędzić czas oraz zapewnia pełną kontrolę nad procesem sprzedaży nieruchomości.

7. Kompleksowa obsługa
Agent odpowiada za całość transakcji, śledzi losy Twojej nieruchomości, obserwuje lokalny rynek i reaguje na nowe trendy, a Ty zyskujesz spokój.

RE/MAX CAPITAL
Al. Rzeczypospolitej 20
02-972 Warszawa
tel.: +48 692 055 561
e-mail: jerzy.sztorc@remax-polska.pl
web: //www.remax-polska.pl/jerzy_sztorc
Jerzy St. Sztorc

471220TBR-A-K

eprasa.pl 96d68dccf4

UBEZPIECZENIE DOMU LUB MIESZKANIA – NA CO ZWRÓCIĆ UWAGĘ

Ochrona ubezpieczeniowa to bardzo ważny element, który w razie nieprzewidzianego zdarzenia losowego zapewni nam możliwość szybkiego usunięcia usterki lub szkody. Pozwoli nie obciążać budżetu domowego kosztami napraw, które są czasami bardzo wysokie. Kluczem do sukcesu jest wybór właściwej polisy ubezpieczeniowej, która w takich sytuacjach może rozwiązać niejeden problem. Dlatego ochrona domu powinna być na liście ważnych spraw właściciela nieruchomości. Na co zwrócić uwagę przy wyborze ubezpieczenia?

Fot. REDPIXEL — stock.adobe.com

Dobre ubezpieczenie, czyli jakie

Dom, to nie tylko cztery ściany, ale także jego wyposażenie – meble, sprzęt RTV/AGD, czy wreszcie rzeczy osobiste. Warto chronić to, co mamy przed zdarzeniami losowymi, których nie planujemy. Pęknięta rura w łazience, czy przepięcie w telewizorze – takie sytuacje nie są przyjemne i wymagają szybkiej reakcji. W bloku lub domu może dojść do uszkodzeń, także wskutek zjawisk atmosferycznych (np. uszkodzony lub zerwany przez wiatr dach). Bezpieczeństwo naszego lokum nie zależy zatem w stu procentach od nas samych. Dlatego decydując się na konkretną ofertę ubezpieczenia domu lub mieszkania, warto zadbać o to, aby jej zakres był możliwie jak najszerszy.

Od jakich zdarzeń chroni polisa

Zakres ubezpieczenia, czyli to w przypadku jakich zdarzeń możemy otrzymać odszkodowanie lub pomoc ubezpieczyciela, to kolejna kluczowa rzecz w ubezpieczeniu domu. **Podstawą polisy będzie zabezpieczenie mieszkania przed standardowymi zagrożeniami**, takimi jak **zalanie, pożar, przepięcie, włamanie lub wandalizm.** Jednak do uszkodzenia mienia może dojść także wskutek wielu innych zdarzeń. Warto upewnić się, że wybrane **ubezpieczenie chroni także od szkód spowodowanych przez warunki atmosferyczne** – powódź, uderzenie pioruna, huragan, intensywne opady śniegu, trzęsienie ziemi oraz upadek drzew i infrastruktury energetycznej. Jeśli zakres naszej polisy jest szeroki, czyli uwzględnia wiele sytuacji losowych, w razie wystąpienia takiego zdarzenia, nie musimy się martwić pozyskiwaniem środków finansowych na wykonanie napraw i remontów. Dzięki wypłacie odszkodowania z ubezpieczenia, będziemy mogli szybko usunąć zniszczenia po szkodzie. Ale to nie jest wszystko.

Ubezpieczenia OC i Assistance

Jeśli w polisie zdecydowaliśmy się na **ubezpieczenie ważnych dla nas przedmiotów,** które znajdują się w mieszkaniu, możemy zabezpieczyć się przed ich kradzieżą czy przypadkowym zniszczeniem. Chodzi tu np. o sprzęt komputerowy, telewizor, czy sprzęty AGD. Dodatkowo, jeśli mamy ubezpieczenie Assistance, w razie wystąpienia awarii w domu czy np. zatrzaśnięcia drzwi, otrzymamy pomoc specjalisty. W ramach polisy fachowiec przyjedzie do ubezpieczonego mieszkania i dokona potrzebnych napraw. Jeśli zdecydujemy się na **ubezpieczenie OC w życiu prywatnym,** polisa będzie nas chronić w razie nieumyślnego spowodowania szkody innej osobie. Ochroną objęci będą także nasi bliscy i zwierzęta domowe. W jakich sytuacjach? Na przykład kiedy dziecko zarysuje samochód sąsiadowi w trakcie jazdy na rowerze lub wybije piłką okno w piwnicy. Właściciel polisy zwróci się do ubezpieczyciela, a on w ramach przyjętej odpowiedzialności, odpowie za wyrządzone szkody.

PKO Dom nowoczesna ochrona nieruchomości od PKO Ubezpieczenia

Nowa oferta ubezpieczenia mieszkania PKO Dom zapewnia szeroką ochronę i pomoc na wypadek wielu zdarzeń losowych. To nowoczesne ubezpieczenie pozwalające zminimalizować skutki zdarzeń losowych, które mogą spowodować uszkodzenia, straty w domu lub mieszkaniu. Ubezpieczenie występuje w czterech pakietach. W każdym z pakietów, dzięki dodatkowej składce, można rozszerzyć zakres ochrony o ubezpieczenia dodatkowe. **Pakiet STANDARDOWY** zapewnia ochronę na wypadek wystąpienia zdarzeń losowych (np. działanie ognia, powódź, zalanie, przepięcie, działanie gradu lub śniegu) oraz pomoc Assistance 24/7. Centrum Alarmowe zorganizuje wsparcie fachowców, hydraulika, dekarza czy ślusarza, którzy usuną powstałą usterkę. **Pakiet SUPER** poza zakresem ubezpieczenia, które jest objęte w pakiecie Standardowym, daje też możliwość zabezpieczenia w razie nieumyślnie wyrządzonych szkód osobom trzecim (tzw. OC w życiu prywatnym). **Pakiet PRO** jest kompleksowym ubezpieczeniem dającym jego posiadaczowi najwyższy poziom komfortu obejmując zakres pakietu Super i dodatkowo chroni od kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji. Dodatkowo, dostępny jest również **Pakiet PODSTAWOWY** dla domu w budowie lub remoncie kapitalnym.

Nowością jest możliwość połączenia polisy z urządzeniami smart home w Programie PKO Inteligentny dom. Dzięki takiemu połączeniu, można zdalnie monitorować bezpieczeństwo w domu. W razie awarii czy usterki związanej z wyciekiem wody, czadem, dymem, a nawet włamaniem, inteligentne czujniki przekażą sygnał na telefon. W tym samym czasie Centrum Alarmowe PKO skontaktuje się, aby zaoferować pomoc. Oferta ubezpieczenia nieruchomości, dostępna w PKO Banku Polskim, zapewnia także 40 proc. zniżkę na wybrane urządzenia smart home od FIBARO. Warto poznać bliżej jej szeroki zakres ochrony, a także wszystkie możliwości świadczonej pomocy - szczegółowe informacje dostępne są na stronie https://www.pkobp.pl/ w zakładce „Ubezpieczenia"

Warunki Ubezpieczenia – dlaczego są ważne

Pamiętajmy, że kiedy decydujemy się na polisę, powinniśmy przeczytać Warunki Ubezpieczenia. To ważny dokument, który szczegółowo opisuje, jaki jest zakres ochrony, czym są zdarzenia losowe i na jaką pomoc ubezpieczyciela możemy liczyć. W WU są także opisane wyłączenia – czyli takie sytuacje, w których ubezpieczyciel nie będzie mógł nam pomóc. Czego dotyczą wyłączenia? Między innymi odnoszą się do szkód, które są wynikiem niewłaściwego użytkowania mienia lub długotrwałych zaniedbań. W efekcie, ochrona ubezpieczeniowa w przypadku niektórych zdarzeń będzie ograniczona lub całkowicie wyłączona.

396220TBR-b-K

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

MAPA OLSZTYŃSKICH INWESTYCJI MIESZKANIOWYCH

1 IPPON BARCZA SP. Z O.O.
Osiedle Aurora, ul. Barcza 50
Etap 3.2 budynek Luna, mieszkania od 56 do 78 mkw. W sprzedaży IV etap inwestycji, 135 mieszkań o pow. od 34 do 130 mkw.

2 ANGO DEVELOPMENT W OLSZTYNIE
Nowy Bartąg
mieszkania od 28 do 76 mkw.

3 ROMBUD WPB SP. Z O.O.
Villa Symfonia, ul. Kętrzyńskiego 8A, mieszkania od 36 do 93

4 GRUPA DEVELOPERSKA MAK-DOM HOLDING SA
Na Skarpie, ul. 15 Dywizji/Artyleryjska
Mieszkania od 29 do 68 mkw.

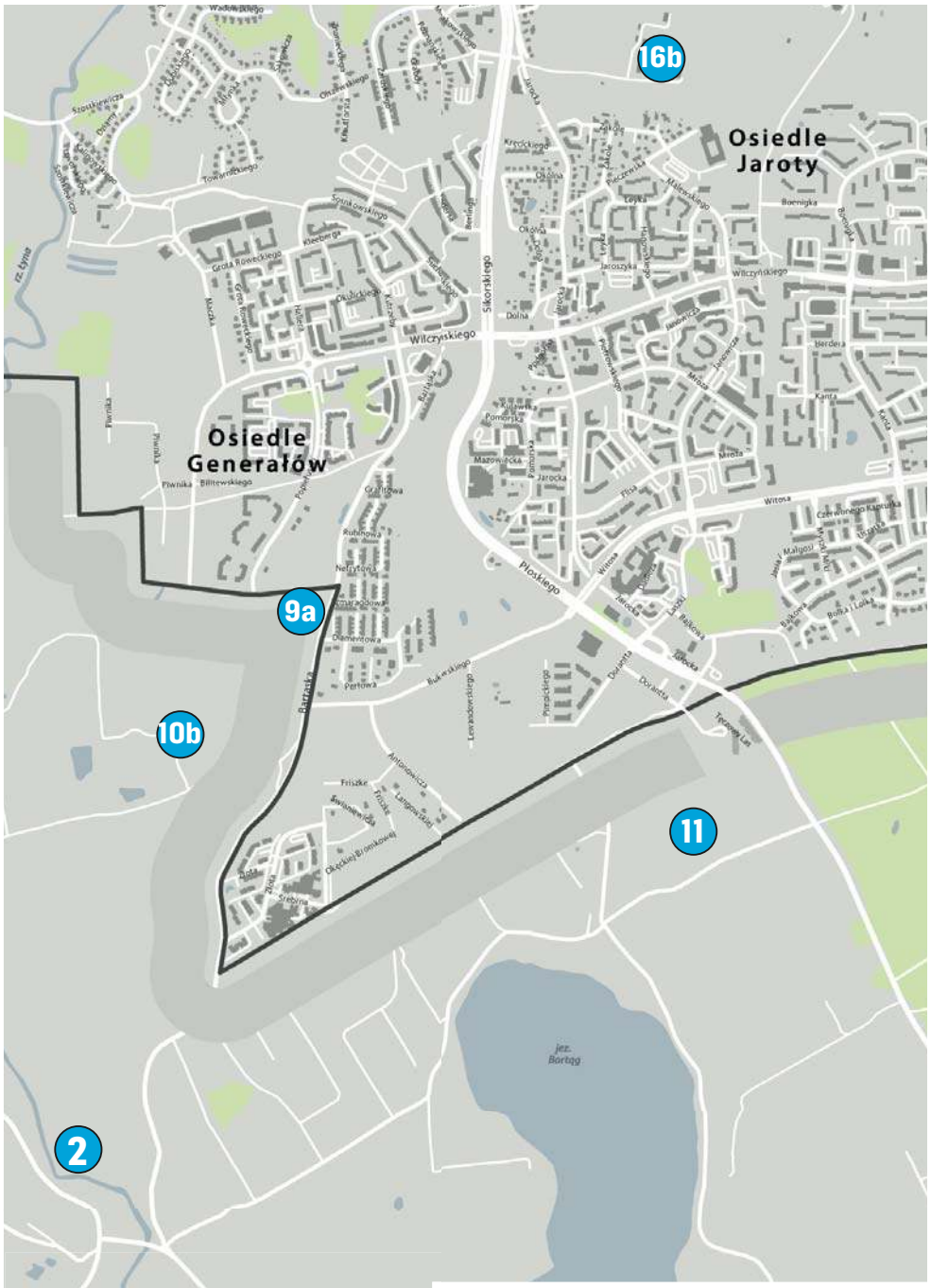
5 NOWE ZATORZE INWESTYCJE SP. Z O.O.
Nowe Zatorze, ul. Zientary-Malewskiej (vis a vis Agapitu)
mieszkania od 57,6 do 65,5 mkw.

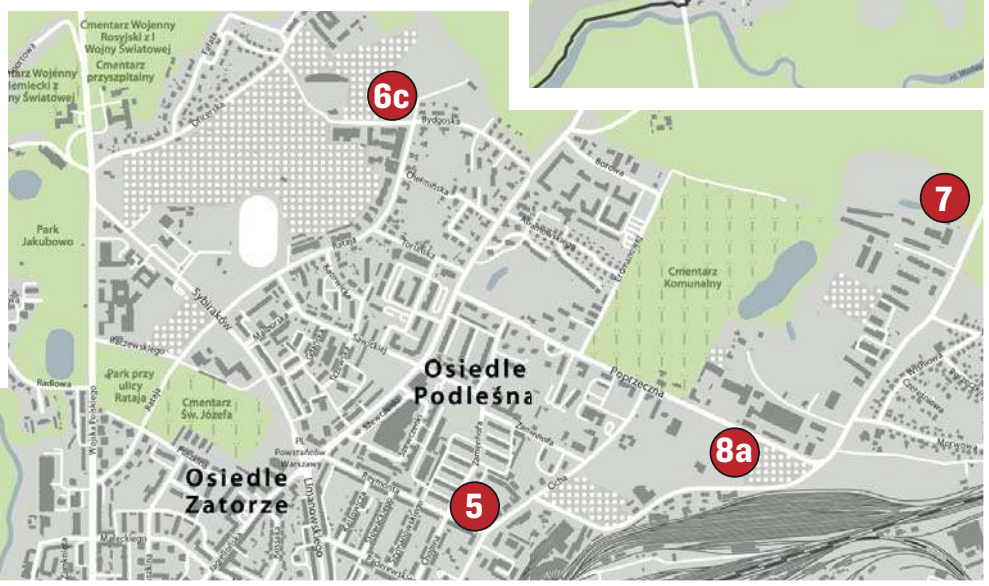
6 IŁAWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE IPB SP. Z O.O.
- a Rezydencja Vintage, ul. Kasprzaka mieszkania od 39 do 73 mkw.
- b Apartamenty Ukiel, ul. Bałtycka mieszkania od 62 do 87 mkw.
- c Inwestycja HARMONIA ul. Bydgoska mieszkania od 41 do 67 mkw.

7 AZ-BUD STANISŁAW ANDRZEJ ZABOROWSKI, ZDZISŁAW CECHOWSKI SPÓŁKA CYWILNA
LEŚNA OAZA
ul. Marii Zientary-Malewskiej 59, mieszkania od 57,28 do 71,82 mkw.

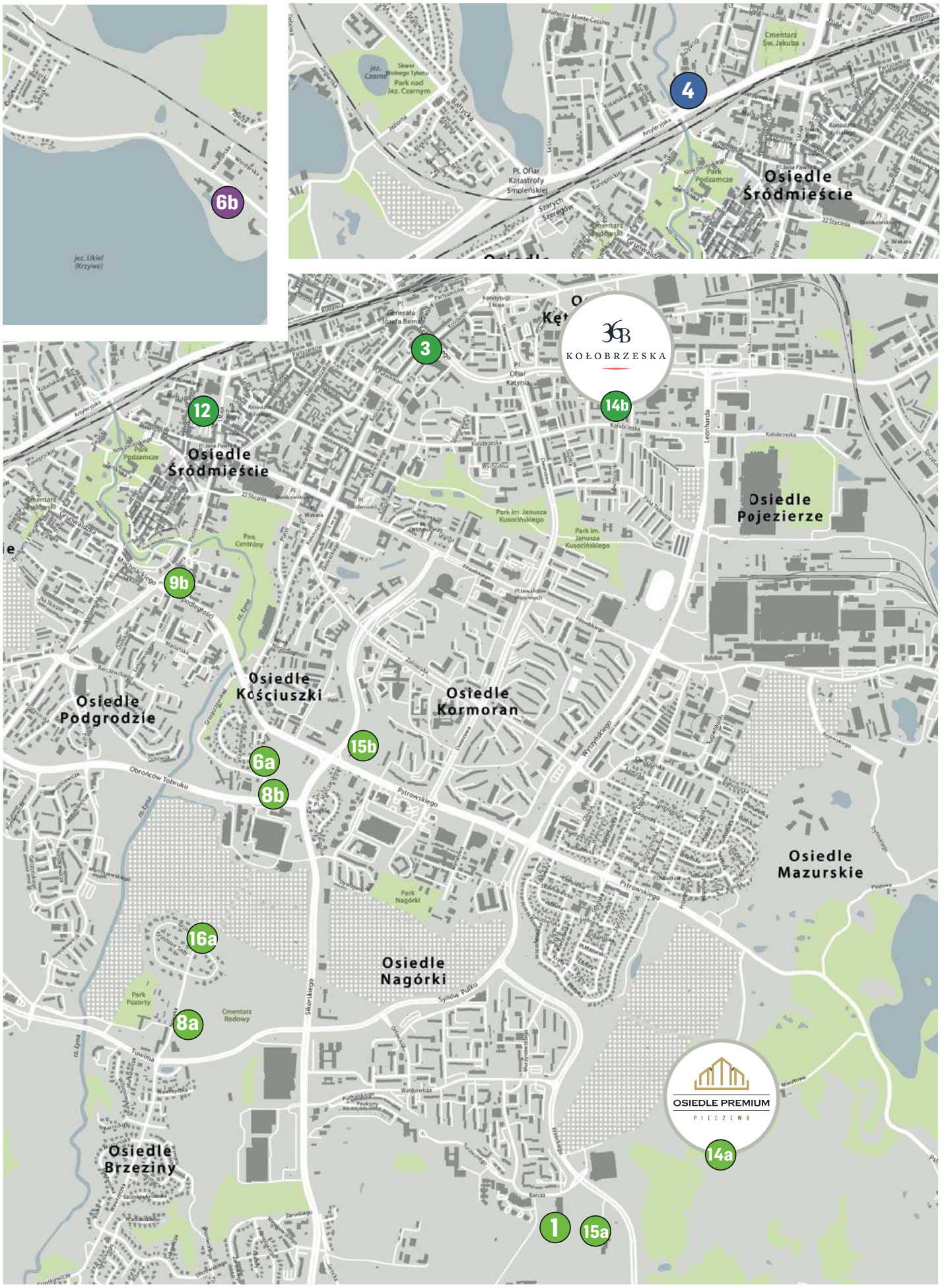
8 PBO EKOBUD SP. Z O.O.
- a Osiedle QUATRO, ul. Poprzeczna mieszkania od 40 do 70 mkw.
- b Budynek mieszkalny wielorodzinny z podziemnym garażem, ul. Kasprzaka mieszkania od 40 do 86 mkw.

9 PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE MAS-BUD SPÓŁKA JAWNA
- a Horyzont Jaroty mieszkania
  I etap – od 58,80 - 63,27mkw
  II etap –od 47,39 - 84,79mkw
  III etap – od 31,83 - 79,60mkw
- b GRAND HOUSE ul. Niepodległości gotowe do odbioru mieszkania od 97 do 100 mkw.





eprasa.pl 96d68dccf4



10 ARBET

- a Osiedle Leśna III etap ul. Leśna – budynek IIIA i IIIB - mieszkania pow. od 43 do 92 mkw. + ogródki, balkony, tarasy, komórki lokatorskie + miejsca w hali garażowej.
- b Osiedle Bartąg ul. Zachodnia - budynek B17 – ostatni budynek na osiedlu – mieszkania pow. od 37 do 68 mkw. + balkony, komórki lokatorskie + garaże + miejsca postojowe.
- c Osiedle Sterowców ul. płk. Franciszka Hynka mieszkania - budynek S12 – od 37 do 47 mkw., budynek S18 – od 35 do 47 mkw. + balkony, komórki lokatorskie + garaże + miejsca postojowe
- d Osiedle LUDOVA ul. Ludowa w Biskupcu - nowe osiedle - budynek BS1 - od 39 do 44 mkw., budynek BS2 – od 39 – 58 mkw. +ogródki, balkony, duże komórki lokatorskie + miejsca postojowe

11 NOVDOM

Osiedle Morena 2, ul. Morenowa w Bartągu etap A mieszkania od 33 mkw. do 71 mkw.

12 DEWELOPER EURO-BUILD SP. Z O. O. SP. K.

Apartamenty Wyzwolenia, ul. Wyzwolenia 6 mieszkania i apartamenty od 30 do 125 mkw. inwestycja planowana - możliwość rezerwacji

13 STE CAPITAL SP. Z O.O.

- a Osiedle Szmaragdova – Gutkowo, domy w zabudowie bliźniaczej pow. użytkowa 82 mkw.
- b Sunset Naterki – Naterki domy w zabudowie bliźniaczej pow. użytkowa 82 mkw.
- c Domy nad Łyną – Bartąg domy w zabudowie szeregowej pow. użytkowa 82 mkw.
- d Harmonia Park – Różnowo, domy w zabudowie szeregowej, pow. użytkowa 81 mkw.

14 PIECZEWO SP. Z O.O.

- a Osiedle Premium, ul. M. Dąbrowskiej 11, na byłym poligonie za Carrefourem, mieszkania od 40 mkw. do 77 mkw.
- b ul. Kołobrzeska 36B, mieszkania od 37 mkw. do 84 mkw.

15 BUDLEX SP. Z O.O.

- a Osiedle Libero, ul. Krasickiego/Barcza (za szkołą LO5), mieszkania od 65 mkw. do 104 mkw.
- b Osiedle Panorama, ul. Obiegowa mieszkania od 38 mkw. do 118 mkw.

16 PM DEVELOPMENT

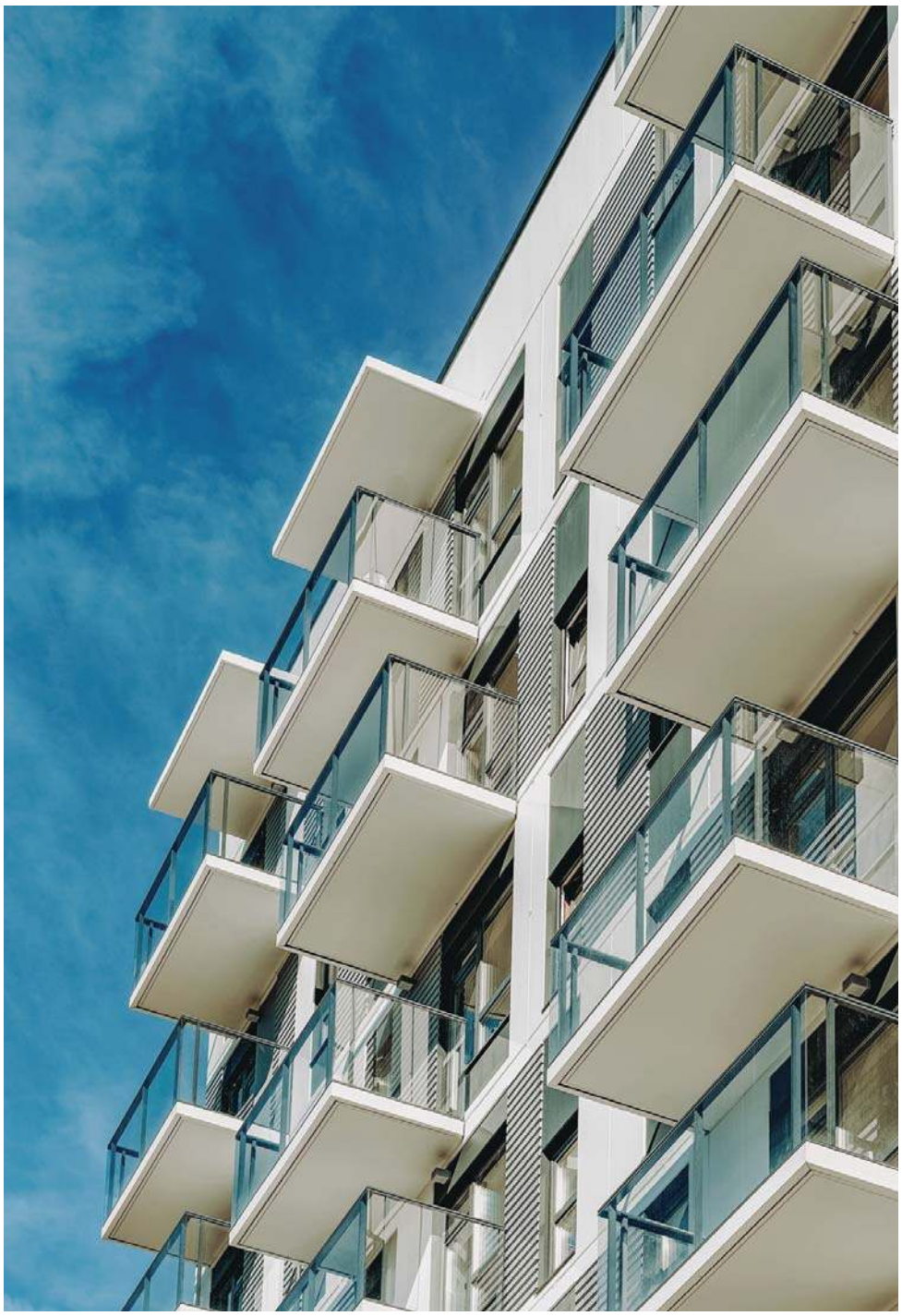
- a Gruszowe Sady, ul. Nowaka, II etap, mieszkania 68 mkw. i 87 mkw.
- b Osiedle Ostoja, ul. Jarocka 21 mieszkania od 34,49 mkw. do 65,12 mkw. (z możliwością łączenia).

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

POLSKI RYNEK NAJMU – BARDZIEJ ZASKAKUJĄCY NIŻ MYŚLIMY

NIE TYLKO BEZDZIETNE PARY, ALE TEŻ RODZINY Z DZIEĆMI – I TO CZĘSTO STARSZYMI. ZARÓWNO CI O NIŻSZYCH ZAROBKACH, JAK I Z DOCHODEM ROZPORZĄDZALNYM NA OSOBĘ NAWET W WYSOKOŚCI PONAD 7 TYS. ZŁ. STOSUNKOWO NIEWIELU WŚRÓD NICH STUDENTÓW I SINGLI. KIM SĄ NAJEMCY W POLSCE? ICH OBRAZ JEST NIECO INNY, NIŻ MOGŁOBY SIĘ WYDAWAĆ!



Fot. Roman Babakin – stock.adobe.com

Najnowszy raport Otodom i Polityki Insight pokazuje, jak wygląda polski rynek najmu i dlaczego w ogóle decydujemy się wynajmować mieszkania. Jeśli do tego dodać ogromne zapotrzebowanie na lokale na wynajem po inwazji Rosji na Ukrainę, okazuje się, że na rynku najmu wiele się dzieje.

Po Kwartalniku Mieszkaniowym Otodom i Polityki Insight Q4 2021 [1], analizującym specyfikę polskiego rynku najmu na tle krajów europejskich, w trzecim z kolei raporcie za I kwartał 2022 r. przedstawiono, kim są najemcy w Polsce, co ich skłania do wynajęcia mieszkania oraz jakiego lokum poszukują.

Kto? Portret typowego polskiego najemcy

Typowe gospodarstwo domowe najemców to gospodarstwo dwuosobowe. Łącznie tego typu gospodarstwa to 42 proc. ogółu2. Najczęściej

REKLAMA

bramy

ogrodzenia

drzwi

automatyka

szlabany

DANY
Rok założenia 1990
Nice WIŚNIOWSKI CAME

OLSZTYN, ul. Kołobrzeska 50, tel. 89 534 41 00, www.danysc.pl

91421otbr-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

Fot. Wayhome Studio — stock.adobe.com

wynajmuje je bezdzietna para (26 proc. wszystkich najemców). Samotni rodzice z jednym dzieckiem stanowią 5 proc. Resztę dwuosobowych gospodarstw zamieszkują osoby niespokrewnione – przyjaciele, znajomi bądź studenci. Z drugiej strony z najmu często korzystają rodziny z dziećmi (38 proc. wszystkich najemców). Wśród nich 19 proc. to para z jednym dzieckiem, 13 proc. z dwójką, 6 proc. z trójką lub większą liczbą potomstwa. Najczęściej są to dzieci w wieku szkolnym, choć co czwarte jest już pełnoletnie. Jedynie 17 proc. wszystkich najemców stanowią single.

36 lat to średni wiek typowego najemcy. Taka osoba ma najczęściej wykształcenie zawodowe (40 proc. ogółu), a jedynie 13 proc. wyższe. Co ciekawe, nieznacznie większy odsetek wśród najemców (19 proc.) stanowią studenci, choć wydawać by się mogło, że instytucja najmu jest popularna właśnie wśród osób uczących się, które jeszcze nie posiadają wystarczających środków finansowych, aby pójść „na swoje".

Dochody najemców są zwykle niższe niż właścicieli mieszkań – dochód rozporządzalny typowego najemcy to 3-4 tys. zł, a więc średnio jest on o 15 proc. niższy niż w całym społeczeństwie.

– Wśród wynajmujących znajduje się jednak duża grupa osób zarabiających znacznie powyżej średniej krajowej – aż 28 proc. posiada dochód rozporządzalny ponad 7 tys. zł na osobę, z czego 4 pkt proc. to osoby zarabiające miesięcznie kwoty pięciocyfrowe – zauważa Adam Czerniak z Polityki Insight, współautor raportu. – Oceniamy, że są to często osoby zatrudnione na wysokich stanowiskach, korzystające z wynajętego mieszkania w dni robocze, a na weekend wracające do swoich rodzinnych domów – podsumowuje Adam Czerniak.

Co i kiedy? Wynajem odpowiedzią na konkretną sytuację życiową

Zdecydowana większość najemców w Polsce, bo aż 79 proc., twierdzi, że zdecydowało się na wynajem, ponieważ nie może sobie pozwolić na zakup nieruchomości.

– Kwestie finansowe mają zdecydowanie największe znaczenie przy podjęciu decyzji o najmie. Większość osób wynajmuje mieszkania, żeby po prostu ulżyć domowemu budżetowi – ocenia Karolina Klimaszewska, analityk Otodom. – Zresztą inne argumenty za najmem wskazywane przez Polaków są też natury ekonomicznej: niechęć do zaciągania kredytów (18 proc.), znalezienie atrakcyjnej oferty najmu (13 proc.) czy zachowanie płynności finansowej (10 proc.) – dodaje Karolina Klimaszewska.

Z kolei potrzeba dużej mobilności, często wskazywana jako argument na rzecz najmu przez mieszkańców Europy Zachodniej, w Polsce ma znaczenie jedynie dla 9 proc. osób.

Polacy wynajmują mieszkania najczęściej na 1-2 lata. Typowy najemca mieszka w nieruchomości nieco ponad rok (32 proc. ogółu). Na drugim biegunie znajdują się stali najemcy, którzy użytkują jedno lokum ponad 5 lat – zwykle rodziny z dziećmi, o niższych dochodach i mieszkające w miastach do 100 tys. mieszkańców.

Większość wynajmujących mimo wszystko zamierza docelowo przenieść się do własnej nieruchomości – 65 proc. chce w przyszłości kupić mieszkanie lub dom. Jedynie 3 proc. wskazuje najem jako preferowaną formę własności niezależnie od okoliczności finansowych.

Przy wyborze lokum najemcy kierują się przede wszystkim wysokością miesięcznego czynszu (77 proc.). To między innymi dlatego częściej wynajmują mieszkania od osób prywatnych niż od firm – zdaniem 55 proc. z nich to właśnie niższy czynsz przeważa na rzecz najmu bezpośrednio od właściciela. Przede wszystkim poszukiwane są lokale w dobrej lokalizacji – tym kryterium kieruje się 36 proc. osób. W samym mieszkaniu najbardziej pożądaną cechą jest jego wyposażenie, np. lodówka, pralka i inne sprzęty AGD i RTV (45 proc.), meble (39 proc.) oraz rozkład pomieszczeń (38 proc.).

24 lutego – rynek przed i po inwazji na Ukrainę

Jeszcze nie tak dawno rynkiem najmu zachwiała pandemia koronawirusa, która spowodowała czasowy odpływ osób poszukujących lokalu do wynajęcia. Wojna na Ukrainie wywołała zjawisko przeciwne – nagły wzrost popytu. Wraz z napływem uchodźców liczba dostępnych ofert najmu w serwisie Otodom zaczęła szybko maleć i między 24 lutego a 31 marca spadła w całym kraju o 58 proc. W rezultacie na koniec I kwartału było dostępnych zaledwie 8,7 tys. ofert najmu – to najniższa liczba od 2018 r., czyli od kiedy Otodom gromadzi podobne dane. Najszybciej znikły z rynku średniej wielkości mieszkania w metropoliach powyżej 500 tys. mieszkańców – na koniec kwartału było ich o 64 proc. mniej niż 24 lutego. W samej Warszawie spadek dostępności ofert najmu wyniósł 60 proc., a w segmencie najpopularniejszych mieszkań o powierzchni 40-60 m2 aż 70 proc. Wzrost popytu szedł w parze ze wzrostem cen. Średni czynsz za wynajem mieszkania wzrósł między 24 lutego a 31 marca aż o 14 proc. Według autorów raportu był to jednak w dużej mierze efekt statystyczny, a nie wykorzystanie przez oferujących mieszkania na wynajem wojny do zwiększenia zarobku poprzez podniesienie stawek za lokal. Wskazuje na to zmiana struktury cen po wybuchu wojny. Z rynku zniknęły wtedy najpierw lokale tańsze, o niższym standardzie i w starym budownictwie. Pozostały natomiast oferty droższe, co w efekcie podniosło średnią cenę najmu.

biznes.newseria.pl

REKLAMA

CENTRUM KLINKIERU I POKRYĆ DACHOWYCH

LOSKO

• cegły klinkierowe • dachówki ceramiczne i cementowe
• płytki parapetowe • rynny metalowe i PCV • okna do poddaszy
• akcesoria dekarskie • transport HDS

Olsztyn, ul. Towarowa 17A, tel. (89) 534 27 23, 533 50 91, www.losko.pl

15522otbr-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

WYRÓŻNIJ SIĘ LUB ZGIŃ!

SPOKOJNIE: CAŁY CZAS MOWA O WYRÓŻNIANIU SIĘ KOLOREM... BO WYBÓR KOLORU FRONTÓW SZAFEK KUCHENNYCH TO DLA JEJ WYGLĄDU SPRAWA KLUCZOWA. NEUTRALNA PALETA BARW JEST BEZPIECZNA, BIEL PONADCZASOWA, CZERŃ PIĘKNA I SZYKOWNA, ALE NIE MUSIMY SKŁANIAĆ SIĘ KU NAJBARDZIEJ POPULARNYM ROZWIĄZANIOM.

Fot. KAM

Najważniejsze jest pierwsze wrażenie, a o to nietrudno, kiedy na pierwszy plan wysuwa się atrakcyjny kolor. Szczęśliwie mamy wiele inspirujących barw, dzięki którym urządzimy wyróżniające się wnętrze zgodnie z własną estetyką. A kolor ma ogromny potencjał dekoracyjny, dlatego coraz częściej staje się motywem przewodnim aranżacji. Kolorowe fronty szafek to sposób na uniknięcie nudy oraz wykreowanie przestrzeni, która cieszy oko i chętnie w niej przebywamy. Pora zerwać z konwencją i wyróżnić się kolorem.

W jednym kolorze

W modzie kuchennej furorę robią zabudowy meblowe podporządkowane jednej barwie. Taki kolorystyczny celibat wymaga jednak starannego wyboru, ponieważ cały efekt będzie zależał od tej jednej barwy. Meble muszą dobrze wyglądać i nie powinny nam się opatrzyć zbyt szybko.

Jakie kolory sprawdzą się w urządzaniu jednokolorowej kuchni? Nie ma jednej odpowiedzi, bo wiele będzie to zależało od efektu, jaki chcemy uzyskać. Kto lubi mocne, wyraziste barwy — temu moda wyjątkowo sprzyja. Pastele? Świetnie! Taka kuchnia zachwyci świeżością i delikatnością. Ale trzeba wybrać kolor, który lubimy najbardziej i w otoczeniu którego dobrze się czujemy.

— Warto przekonać się do kolorów, ponieważ pozwalają na dużą kreatywność i potrafią odmienić wizerunek kuchni — przekonuje Sylwia Kowalska-Mikutel, projektantka Spółki Meblowej KAM. — Indywidualność jest w cenie, a często to właśnie kolor jest jedynym elementem, który pozwala wyróżnić zabudowę meblową. Układ szafek wymusza zazwyczaj wielkość pomieszczenia, o kolorze możemy zdecydować samodzielnie. Nie zapominajmy, że prócz standardowej palety wybarwień, mamy całą gamę mniej popularnych, ale bardzo ciekawych i równie pięknych kolorów, które bardzo efektownie prezentują się na frontach szafek kuchennych.

Kto urządza monochromatyczną kuchnię i szuka nieschematycznego koloru, który ją wyróżni — niech postawi na zjawiskowy morski. Jest piękny i będzie wzbudzał zainteresowanie dłużej niż jeden sezon. Meble z frontami w kolorze morskim to dobry wybór, jeżeli chcemy, aby wnętrze było niebanalne, ale jednak stylowe. Rozważmy ten kolor w miejsce równie atrakcyjnego, ale bardziej już opatrzonego granatu, który od dłuższego czasu ozdabia nasze kuchnie.

Jeżeli podobają nam się stylizacje w ciemnych, wyrazistych tonacjach, warto zwrócić uwagę na kolor w odcieniu bazaltu. Jest równie intrygujący co czerń i pozwala uzyskać podobny efekt aranżacyjny — kuchnia będzie szykowna i elegancka. Bazalt z pewnością wpisze się w gusta nawet najbardziej wymagających estetów.

Jeżeli chcemy urządzić kuchnię z pomysłem, a bardziej preferujemy jasne tonacje — standardową biel i szarość możemy zastąpić dekorem skalnym. Jego pastelowa barwa będzie idealnym wyborem do wnętrz inspirowanych naturą i skandynawską prostotą. Odważnym pomysłem będzie z kolei różowy, który wpuści do kuchni powiew świeżości i nowoczesności.

— Wyraziste kolory dobrze się prezentują na prostych formach mebli — doradza projektantka. — Jeżeli zdecydujemy się na fronty mebli w ciemnych czy żywych kolorach, warto zrównoważyć je bardziej neutralnymi dekorami na blacie roboczym, które złagodzą mocny charakter aranżacji.

W przypadku kuchni otwartej, w strefie dziennej powinny się znaleźć podobne akcenty kolorystyczne, dzięki którym zachowamy spójność stylizacji.

A może biel?

Jakby nie brał — biały to także kolor. I biel, obecna od wielu sezonów w aranżacjach kuchennych, obroniła swoją pozycję, wygrywając rywalizację z ciemnymi wybarwieniami. Nadal cenimy jej świeżość i uniwersalność, a w modnych aranżacjach chętnie łączymy ją nie tylko z drewnem, ale i wyrazistymi kolorami.

Dlatego wybór bieli dla wielu posiadaczy kuchni jest oczywisty. Lubimy biel, bo jest miła dla oka i wcale nie chcemy z niej rezygnować.

Fot. KAM

eprasa.pl 96d68dccf4

Fot. KAM

Pozostaje zastanowić się jedynie, z jakimi dekorami ją skomponować, aby zachować estetykę bieli, a jednocześnie wprowadzić do kuchni nieco ożywczych elementów i naturalnej przytulności. Spółka Meblowa KAM ma kilka sprawdzonych rozwiązań aranżacyjnych. Biel nie tylko doskonale wypada w roli głównej, ale stanowi idealne tło dla barwnych dodatków.

W symbiozie z drewnem

Biel w zestawieniu z drewnem ma jeszcze większą siłę przebicia. To już kuchenna klasyka i jeden z najbardziej atrakcyjnych wizualnie duetów — biel, zarówno w wydaniu matowym, jak i połyskującym idealnie komponuje się z dekorami inspirowanymi rysunkiem drewna w szerokiej gamie odcieni i struktur. Połączenie bieli z drewnem to taki „aranżacyjny pewniak" — kuchnia w takim wydaniu prezentuje się świeżo i bardziej przestronnie, jest szykowna i elegancka. Dzięki dodatkom drewnianym nawet minimalistyczne wnętrza z dominującą bielą wydają się cieplejsze i wyglądają naturalnie. Dodatkowym atutem tego modnego duetu jest efekt harmonii i porządku.

Przeciwieństwa s ię przyciągają

Biel przełamana czernią to mocny duet i bardziej spektakularny look zabudowy meblowej. Wystarczy nawet niewielki, ale wyrazisty akcent w postaci czarnych uchwytów, aby ożywić ascetyczną biel i zdynamizować wnętrze. Pomimo zdecydowanego i bardziej drapieżnego charakteru, to zestawienie ponadczasowe, a tym samym zawsze modne. Biało-czarna para doskonale czuje się w swoim towarzystwie, gwarantując doskonały efekt wizualny: elegancji z odrobiną swobody. Kontrastowe zestawienie z czernią świetnie prezentuje się w meblach z białymi frontami na wysoki połysk, które nadal chętnie wybieramy do naszych kuchni.

Z kolorem

Biel poprawia optykę pomieszczeń, daje poczucie świeżości i czystości. Jej mocnym atutem jest również łatwość tworzenia atrakcyjnych kompozycji z całą paletą barw, co stwarza niezwykłe możliwości aranżacyjne. Biel można estetycznie łączyć nie tylko z drewnem, ale i innymi kolorami, uzyskując oryginalne kompozycje stylistyczne. Efektem takiego biało-kolorowego miksu będzie nie tylko ciekawa gra kolorów, ale również „odciążenie" wizerunku wnętrza. Biel nada zabudowie meblowej lekkości, o czym warto pamiętać decydując się na ciemniejsze, bardziej wyraziste wybarwienia. Projektanci zachęcają do wprowadzenia szerszej palety barw, co nie stoi na przeszkodzie, aby połączyć je z ulubioną i ponadczasową bielą. Można ją „przemycić" nawet do kolorowych kuchni, wprowadzając w wybranym, pojedynczym pasie zabudowy lub w postaci ozdobnych dekorów na frontach mebli.

Oprac. mmb

Fot. KAM

Fot. KAM

Porada: Meble na wymiar czy systemowe?

Meble systemowe firmy KAM pozwalają nam zaaranżować kuchnię praktycznie tak samo, jak te wykonane na wymiar. Ktokolwiek czuje się ograniczony wysokością szafek górnych, a pragnie zabudowy pod sufit — wystarczy, że na górze zamontuje blendę w kolorze frontów lub wykona obudowę z kartongipsu. Można w nich schować rury wentylacyjne do podłączenia okapu — nie będą nam potem naszej wymarzonej kuchni szpeciły. — Blendy polecam tam, gdzie brak nam centymetrów na budowę całej ścianki — radzi Andrzej Tomasiak z olsztyńskiego studia mebli kuchennych. — Choć oczywiście wiele zależy od profesjonalizmu montażystów i narzędzi, jakimi się posługują.

W meblach kuchennych KAM na zamówienie mamy prawie nieograniczony wybór materiałów i kolorystyki. Do naszych potrzeb możemy także dostosować wymiary szafek. Oczywiście sprzęty AGD narzucają nam pewne stałe rozwiązania, ale już wysokość zabudowy czy wielkość szafek możemy praktycznie ustalić do 1 cm. Pamiętajmy jednak, że o ile kuchnie na zamówienie wyposażane są wyłącznie w zawiasy, kosze i akcesoria najlepszych producentów — o tyle w rozwiązaniach systemowych wyposażenie szafek jest jednak uboższe. Choć akcesoria są rzeczywiście solidne i wielokrotnie sprawdzone.

— Kuchnia systemowa jest tańsza, czasami nawet o ponad 50 proc. od kuchni na zamówienie. Nie ukrywam, że za ceną stoi jakość, szeroki wybór i możliwość zindywidualizowania projektu. W naszym studiu klient może dokładnie obejrzeć oba rodzaje rozwiązań bo to on musi dokonać wyboru — tłumaczy pan Andrzej.

REKLAMA

ATOM
Studio Mebli Kuchennych
www.atomkuchnie.pl
Olsztyn
ul. Pstrowskiego 33
Studio Patronackie
BOSCH SIEMENS
tel. 89 526 73 31
kom. 695 771 749

1522otbr-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

Fot. Photocreo Bednarek — stock.adobe.com

POLACY ODEJDĄ OD WĘGLA I GAZU?

NA JAKIE ŹRÓDŁO CIEPŁA POSTAWIĆ, BY WKRÓTCE NIE ŻAŁOWAĆ?

Według Polskiego Alarmu Smogowego, ceny paliw generujących smog są coraz wyższe. Od stycznia 2021 cena węgla wzrosła już o 101 proc., pelletu o 89 proc., a drewna kawałkowego o 74 procent. Przez wzrost cen gazu znacząco spadło zainteresowanie tym rodzajem ogrzewania – badanie Minds&Roses wskazuje, że w poprzednim sezonie grzewczym na ogrzewanie gazowe chciało przejść aż 46 proc. ankietowanych, natomiast w obecnym już tylko 20 procent. Rządowy projekt zakładający zakaz importu węgla z Rosji, a także wstrzymanie dostaw rosyjskiego gazu będą miały wpływ na dalsze wzrosty cen. Jaką alternatywę wybrać, żeby się nie potknąć?

Węgiel i gaz dobrami luksusowymi?

Ceny węgla w 2021 roku już były rekordowe, jednak obecny rok przynosi kolejne, błyskawiczne podwyżki, związane głównie z sankcjami na import z Rosji. Węgiel opałowy stał się towarem deficytowym, a w składach, w których do tej pory można było go kupić od ręki, teraz trzeba długo na niego czekać. Co więcej, Polacy obawiają się, że wkrótce może go zabraknąć, więc decydując się na nabywanie zapasów pomimo, że sezon grzewczy dobiega końca, a ceny węgla tylko w pierwszym kwartale 2022 roku wzrosły o kolejne 26 proc., jak podaje Polski Alarm Smogowy.

Jeszcze pod koniec 2020 roku ceny gazu na rynku hurtowym były najniższe od wielu lat, natomiast sytuacja ta nie potrwała długo. Europejskie magazyny gazu są wy-

REKLAMA

23322ekwe-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

pełnione w 61 proc., ceny tego błękitnego paliwa wzrosły o kilkadziesiąt procent, a wstrzymanie dostaw gazu przez Rosję może pogłębić kryzys.

Zapobiec ubóstwu energetycznemu

GUS podaje, że węgiel i gaz ziemny są w Polsce kolejno drugim i trzecim najpopularniejszym źródłem ciepła, zaraz po ogrzewaniu sieciowym. Rosnące ceny węglowodorów i gazu sprawiają, że coraz częściej pojawia się temat ubóstwa energetycznego (gospodarstwa wydające min. 10 proc. swoich dochodów na ogrzewanie) i trudności związanych z finansowaniem usług energetycznych. Badanie Izby Gospodarczej Sprzedawców Polskiego Węgla pokazuje, że odsetek gospodarstw będących w sytuacji energetycznego ubóstwa wzrósł w sezonie grzewczym 2021 - 2022 do 31 proc.

Rozsądną alternatywą dla węgla i gazu staje się inwestycja w pompy ciepła, które należą do jednych z najbardziej ekologicznych źródeł ciepła. Polska Organizacja Rozwoju Technologii Pomp Ciepła podaje, że w samym 2020 roku, a więc jeszcze przed kryzysem energetycznym, Polacy kupili ponad 56 tys. pomp, czyli o 52 proc. więcej niż w roku poprzednim.

– Wybór odpowiedniego źródła ciepła to w obecnych czasach jedna z kluczowych decyzji. Alternatywą dla węgla opałowego i gazu ziemnego z pewnością są pompy ciepła, które stanowią zarówno ekologiczne, jak również bardzo wydajne rozwiązanie. Sam rynek pomp ciepła w Polsce znajduje się w początkowej fazie, ale na przestrzeni ostatnich kilku lat zaobserwowaliśmy jego bardzo szybki rozwój. Rosnące ceny surowców grzewczych oraz polityka Unii Europejskiej, skłaniająca do dekarbonizacji budownictwa mieszkalnego i energetyki w Polsce sprawiają, że to właśnie inwestycja w pompę ciepła może być zbawienna dla wielu gospodarstw domowych – komentuje Paweł Biernatowski, General Manager Woltair w Polsce, firmy oferującej profesjonalne prace grzewcze oraz fachowe doradztwo w zakresie ciepłownictwa i energetyki, a także oferującej dobór odpowiednich rozwiązań dla gospodarstw domowych.

Korzystanie z ekologicznych rozwiązań jest zgodne z polityką ekologiczną Unii Europejskiej, a więc gwarantuje, że w najbliższych latach nie będą potrzebne kolejne wymiany domowego źródła ciepła. Co więcej, zmiana sposobu ogrzewania na pompę ciepła może pozwolić zaoszczędzić połowę rocznych kosztów na ten cel. Atutem tego rozwiązania jest również całkowicie bezobsługowa praca urządzenia oraz jego "inteligencja" w doborze parametrów grzewczych w zależności choćby od pogody.

Barierą mogą okazać się koszty zakupu pomp, natomiast z pomocą przychodzi tu ruszający na przełomie kwietnia i maja rządowy program Moje Ciepło. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zajmie się rozdysponowaniem 600 mln zł, co według szacunków pozwoli dofinansować zakup i instalację pomp w ponad 50 tys. domach. Dofinansowanie, wynoszące do 30 proc. kosztów inwestycji (45 proc. z Kartą Dużej Rodziny), przysługuje na zakup i montaż zarówno powietrznej, gruntowej, jak również wodnej pompy ciepła. Dopłaty będą dotyczyły zakupu i montażu pomp ciepła jedynie w nowych domach. Właściciele starszych nieruchomości mogą jednak starać się o dofinansowanie w ramach programu Czyste Powietrze.

innowacje.newseria.pl

REKLAMA

Wasilewski i Syn
Ełk, Suwalska 1 — tel. 87 621 41 31
pon. — pt.: 08.00–17.00, sob.: 08.00–14.00

www.wasilewskiisyn.pl

Zdjęcia są jedynie ilustracją. Dane i fakty podane w niniejszej reklamie służą wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowią oferty zawarcia umowy. Zużycie energii (Wh/km): w cyklu mieszanym 166—185; emisja CO_2 w cyklu mieszanym (g/km): 0. Zero emisji CO_2 podczas jazdy. Rozszerzona Gwarancja Nissana jest produktem ubezpieczeniowym, oferowanym przez Nissan International Insurance Ltd. Oferowane dodatkowe 2 lata rozszerzonej gwarancji jest ważne dla limitu 100 000 km (oprócz 3-letniej gwarancji producenta oferowany produkt rozszerzonej gwarancji obejmuje dodatkowe 2 lata lub łączny przebieg 100 000 km w okresie 5 lat, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej). Informacja nie jest kompletna. Produkt jest zgodny z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia. W celu uzyskania bliższych informacji prosimy skontaktować się z autoryzowanym dealerem Nissana.

22022ekwe-A -P

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

KTO ODPOWIADA ZA WZROST CEN NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI?

Fot. nerthuz — stock.adobe.com

Biuro prasowe

Ceny mieszkań rosną w zawrotnym tempie i wszystko wskazuje na to, że jeszcze przez jakiś czas nie wyhamują. Coraz częściej słyszy się, że to fliperzy napędzają wzrost cen i pompują bańkę na rynku nieruchomości. Ile w tym prawdy?

Podaż i popyt – zjawisko odjeżdżającego pociągu

Wiele osób kupuje mieszkania ze strachu, że ceny nieruchomości będą dalej wzrastać. Często kupujemy szybko i bez większego zastanowienia. Podaż nie nadąża za popytem, więc ceny mieszkań automatycznie idą w górę i nie ma w tym winy fliperów. Jeszcze do niedawna dodatkowym bodźcem były niskie stopy procentowe. Teraz ten czynnik nie gra roli, ale strach, że ceny będą dalej drastycznie wzrastać, pozostał. Jeśli dodamy do tego szalejącą inflację i nieruchomości jako bezpieczny sposób na zabezpieczenie kapitału, nietrudno zrozumieć, dlaczego coraz więcej osób decyduje się na zakup mieszkania.

Ile procent rynku to flipy mieszkań?

Z danych wynika, że flipy mieszkaniowe stanowią około 10% transakcji na całym rynku nieruchomości. Nie jest to zawrotna ilość, dlatego należy postawić sobie pytanie: czy te 10% może realnie wpłynąć na ogólny kształt rynku? Odpowiedź jest prosta - oczywiście, że nie. Nie możemy mówić w takim wypadku, że fliperzy napędzają koniunkturę i windują ceny. - W Horyzoncie Inwestycji nie kupujemy mieszkań dla siebie, bo te trafiają do sprzedaży i znajdują finalnego klienta. Czasami jest nim rodzina, która w tym mieszkaniu będzie mieszkać, a czasami klientem finalnym jest inwestor, który będzie je później wynajmował. Myślę, że w naszym przypadku ci drudzy stanowią około 40% transakcji. Zwykle są to osoby, które mają więcej kapitału albo dobrą zdolność kredytową i kupują mieszkania, by móc je wynajmować i generować w ten sposób dochód pasywny - informuje Marcin Kuryło, ekspert z firmy Horyzont Inwestycji.

Fliper zawsze chce kupić tanio

Podstawową zasadą flipowania mieszkań jest zakup nieruchomości tanio, często tak tanio, jak tylko to możliwe, by następnie sprzedać je z zyskiem. - Prawdziwi fliperzy, czyli osoby z dużym doświadczeniem i odpowiednią wiedzą, zawsze dążą do tego, aby nie kupować mieszkań drogo, a możliwie jak najtaniej. Tylko wtedy możemy mówić o satysfakcjonującej stopie zwrotu, a przecież pod uwagę należy też wziąć chociażby koszty remontu. To kolejny argument świadczący za tym, że fliperzy nie są odpowiedzialni za wzrost cen na rynku - dodaje Marcin Kuryło.

Mieszkanie w wysokim standardzie

Coraz więcej fliperów decyduje się na wykończenie mieszkania w wysokim standardzie i to najprawdopodobniej jedyny punkt, który mógłby przemawiać za tym, że inwestorzy po części są odpowiedzialni za wzrost cen. Im lepiej wykończone mieszkanie, tym wyższa finalna cena zakupu nieruchomości. Dziś koszt remontu to około 2000 złotych za metr kwadratowy.

To po części spowodowało, że mieszkanie zakupione od flipera faktycznie jest droższe, ale oferuje też zupełnie inną jakość. Trzeba jednak powiedzieć, że w obecnych czasach nikt nie chce żyć jak „za komuny" – w mieszkaniu z aluminiową instalacją, do której nie podłączymy nawet płyty grzewczej.

Dlaczego jest tak drogo?

Remont mieszkania to duży koszt dla inwestora. Raz, że w górę poszły ceny materiałów budowlanych, a dwa, że dobry fachowiec będzie chciał zarobić znacznie więcej. W wielu przypadkach, kiedy dochodzi do generalnego remontu i trzeba wymienić chociażby instalację, to wraz z nią i nałożyć nowe tynki. - Większość mieszkań w Polsce to stare mieszkania, które pamiętają jeszcze czasy Gierka. Często są to domy z tak zwanej wielkiej płyty, stare kamienice ze starymi pionami kanalizacyjnymi. To powoduje, że remont ciągnie za sobą większe koszty, a pamiętajmy, że dzisiaj wszystko robi się w nowej technologii. Do tego trzeba doliczyć wydatki poniesione na utylizację starych materiałów oraz robociznę. Dla fachowca minimalna stawka to 6000 zł za miesiąc pracy. Mieszkanie o powierzchni 60 metrów kwadratowych remontuje się średnio przez półtorej miesiąca, jeśli pracują przy tym dwie osoby - komentuje ekspert z Horyzont Inwestycji.

WNIOSEK? MIESZKANIA SĄ DROGIE Z WIELU RÓŻNYCH WZGLĘDÓW I NIE CHODZI TU WYŁĄCZNIE O FLIPERÓW, KTÓRZY MIELIBY NAPĘDZAĆ CENY NIERUCHOMOŚCI.

REKLAMA

KNF Furniture
570 580 292
kontakt@knffurniture.com
Ełk, ul. Kościuszki 26 C

23422ekwe-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

CZTERY KROKI DO IDEALNEJ GARDEROBY

Fot. Pixel-Shot – stock.adobe.com

Przyzwyczajenia a szafa

Zanim zamówimy nową szafę lub garderobę należy wcześniej przeanalizować nasze przyzwyczajenia, ale też styl ubierania. Podstawowa kwestia to ustalenie, ile ubrań wymaga odwieszania na drążkach, a ile możemy przechowywać na półkach. Przejrzyjmy też zawartość wszystkich szafek i szuflad, by przekonać się, ile mamy dodatków. Pogrupujmy je na kategorie: apaszki, buty, torebki, biżuteria, okulary itp. Pomyślmy też chwilę z jakich rozwiązań byliśmy zadowoleni, a które z kolei się nie sprawdziły. Czy lepiej będzie zdecydować się na większą ilość miejsca na drążki czy poświęcić je na półki? Może uchwyt drążka nie znajdował się na odpowiedniej wysokości i potrzebny będzie pantograf, by łatwiej sięgać po rzeczy? A może coś się nie mieściło – odkurzacz, deska do prasowania, przenośna suszarka? Warto o takich rzeczach pomyśleć zawczasu!

Ogranicz i sortuj

Przeorganizowanie garderoby jest też dobrym momentem na mały remanent. Może nie nosimy już wszystkich ubrań? Taki przegląd można zresztą robić cyklicznie, co pół roku. W ten sposób uwolnimy cenną przestrzeń. Niepotrzebnym rzeczom możemy dać drugie życie. Oddajmy je potrzebującym, na przykład w ramach tzw. dzielni. Albo sprzedajmy na platformach vintage. Dla swojej codziennej wygody selekcjonujmy też rzeczy sezonami wiosna-lato i jesień-zima. Te akurat nie noszone można schować na wyższych półkach lub przenieść w inne miejsce.

Sekcja na ubrania

Podczas porannego szykowania się do pracy docenimy prostą zasadę trzymania oddzielnie różnego rodzaju ubrań. Płaszcze, sukienki, spodnie i inne długie rzeczy w jednej sekcji. Krótsze, jak koszule, bluzki i bluzy w kolejnej. To co można składać, jak swetry i koszulki na oddzielnych wysuwanych półkach. Również spodnie i spódnice mogą mieć dla siebie wysuwany wieszak. Właściwe sekcje automatycznie posegregują odzież wedle sposobu przechowywania. Jeśli jesteśmy pedantyczni, to możemy pokusić się o posortowanie ubrań na wieszakach i półkach według koloru. Pomaga to odnaleźć i skompletować strój na konkretną okazję, a nawet dopasować do nastroju, jaki mamy danego dnia.

Patenty na dodatki i buty

Akcesoria i bieliznę zawsze najlepiej jest trzymać osobno. Praktyczna będzie szuflada z indywidualnymi przegródkami na drobniejsze dodatki jak apaszki, paski, a nawet okulary przeciwsłoneczne. Ciekawym i wygodnym rozwiązaniem jest też specjalny wieszak na torebki, paski lub krawaty, dzięki czemu nie będą się gniotły. W obszernej garderobie można również pomysłowo wyeksponować biżuterię. Wykorzystajmy małe przeszkolone gablotki. Od razu widzimy co jest w środku i łatwo po to sięgnąć. Do butów Raumplus poleca skośne półki z obrzeżami – świetnie je eksponują i pomagają utrzymać wnętrze mebla w czystości.

Porządek niewątpliwie pomaga nam na co dzień. Ale ma też aspekt wizualny, szczególnie teraz, gdy popularność zdobyły garderoby i szafy witryny. Odpowiednio skonfigurowane to gwarancja tego, że będą cieszyć również oko, które od razu dostrzeże tam poszukiwaną część ubioru.

lifestyle.newseria.pl

REKLAMA

PREMIUM SALON OKIEN I DRZWI
19-300 EŁK, UL. TARGOWA 10
pon.-pt. 9-17, sob. 9-13, tel. 87 610 32 11, 668 042 017
Fb: facebook.com/PremiumOknaElk
e-mail: biuro.premiumelk@gmail.com

PREMIUM salon okien i drzwi

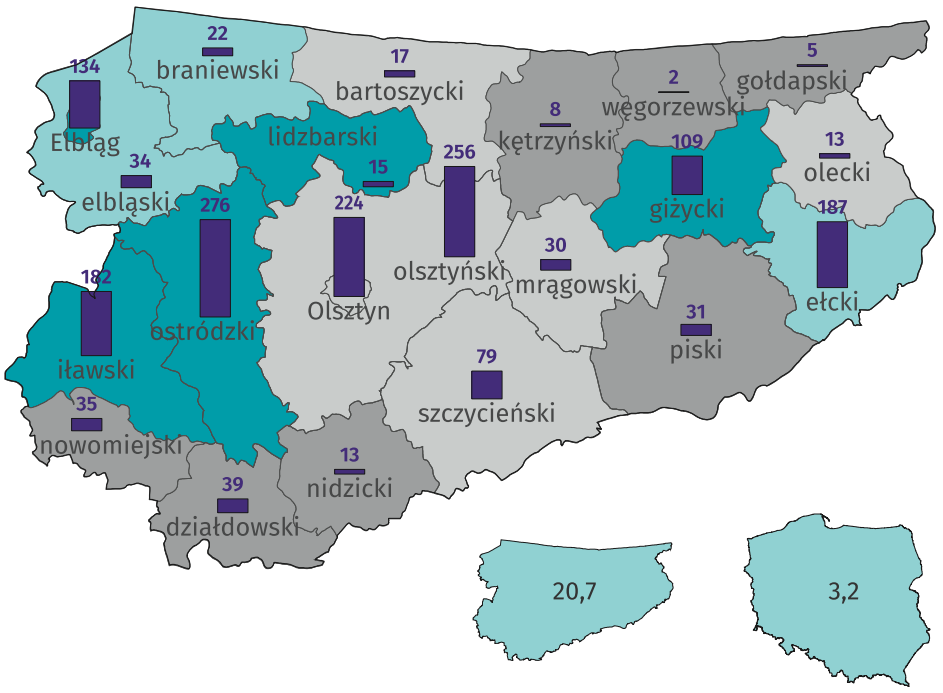
HÖRMANN DRE intenso WIKĘD KRISPOL MARTOM

23022ekwe-a-M

eprasa.pl 96d68dccf4

PARTNER WYDANIA
OSIEDLE PREMIUM
PIECZEWO

Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w okresie styczeń–marzec 2022 r.



Liczba mieszkań oddanych do użytkowania

276
200
100
0

Zmiana liczby mieszkań oddanych do użytkowania w porównaniu z analogicznym okresem 2021 r. (%)

100,1 – 375,9
0,1 – 100,0
-29,9 – 0,0
-87,8 – -30,0

W okresie styczeń–marzec 2022 r. w województwie oddano do użytkowania 1 711 mieszkań, tj. o 293 (o 20,7 %) więcej niż w takim samym okresie poprzedniego roku.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w powiecie ostródzkim, olsztyńskim i Olsztynie. Najmniej mieszkań oddano w powiecie węgorzewskim.

Źródło: Dane Urzędu Statystycznego w Olsztynie

REKLAMA

44522OTBR-A-K

MIESZKANIE BEZ WKŁADU WŁASNEGO OD 27 MAJA 2022

Już niedługo będzie dostępny Gwarantowany Kredyt Mieszkaniowy (GKM) w ramach rządowego programu Mieszkanie Bez Wkładu Własnego. Głównym jego złożeniem jest to, że Klienci nie będą musieli wnosić żadnych środków finansowych w zakup lub budowę. Zamiast tego, kredyt będzie udzielany na 100% wartości inwestycji, a spłata brakującego wkładu własnego będzie gwarantowana bankom komercyjnym przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Może to otworzyć drogę do posiadania własnej nieruchomości tym, którym do tej pory nie udało się jeszcze uzbierać wymaganej przez banki sumy. Także dla tych którzy wolą płacić trochę wyższą ratę, zamiast jednorazowo pozbywać się z kieszeni kilkudziesięciu tysięcy złotych.

W kilku punktach zawarliśmy najważniejsze ramowe informacje dotyczące warunków i parametrów tego nowego rządowego programu.

1. DLA KOGO?
Dla wnioskodawcy prowadzącego gospodarstwo domowe:
- na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej albo
- poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, jeśli:
- posiada obywatelstwo polskie lub
- nie posiada obywatelstwa polskiego, a prowadzi gospodarstwo
- domowe wspólnie z osobą posiadającą takie obywatelstwo, a GKM jest mu udzielany wspólnie z tą osobą.

2. CEL KREDYTU:
- budowa domu (także z wykończeniem i nabyciem działki)
- nabycie prawa własności lokalu mieszkalnego
- nabycie prawa własności domu

Nie ma możliwości zakupu spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu oraz łączenia różnych celów kredytowania.

3. PARAMETRY KREDYTU:
- tylko w PLN
- na minimalnie 15 lat
- gwarancja musi wynosić co najmniej 10%, a suma gwarancji i wkładu własnego (jeśli Klient życzy sobie jednak jakiś wnieść) nie może przekraczać 20% wartości inwestycji. Należy zaznaczyć, że do wkładu własnego zaliczany jest też grunt w przypadku budowy domu.
- wysokość samej gwarancji nie może być większa niż 100 tys. zł
- Z powyższego wynika, że nasz dodatkowy wkład własny także nie może przekraczać 10%.

4. CZY OBOWIĄZUJA JAKIEŚ OGRANICZENIA ?
Tak. Obowiązują maksymalne limity ceny metra kwadratowego powierzchni użytkowej nieruchomości. Dla rynku pierwotnego jest to 7810,40 zł dl miasta Olsztyn, 7079,80 zł dla gmin sąsiadujących z Olsztynem i 6349,20 zł dla pozostałych gmin województwa warmińsko-mazurskiego.
Dla rynku wtórnego wynosi to odpowiednio 7209,60 zł, 6535,20 zł i 5860,80 zł.

Brak jest natomiast limitu powierzchni nieruchomości oraz ustalonego maksymalnego wieku kredytobiorcy.

Z warunków wysokości gwarancji wynika dodatkowo to, że nabywana, lub budowana nieruchomość nie może być droższa niż 1 ml. zł

Krzysztof Bontal
prezes Proferto

5. CZY MUSI TO BYĆ PIERWSZA I JEDYNA NIERUCHOMOŚĆ KLIENTÓW?
Niekoniecznie. Uzależnione to jest od ilości posiadanych dzieci, rodzaju i powierzchni poprzedniej nieruchomości, a także czasu i sposobu jej zbycia (jeśli miało to miejsce).

6. WYSOKOŚĆ DOPŁAT W TRAKCIE SPŁATY
Ustawodawca przewidział też profity dla kredytobiorców, w czasie posiadanie Gwarantowanego Kredytu Mieszkaniowego. BGK dokona spłaty części kredytu w wysokości:
- 20 tys. zł – jeśli rodzina powiększy się o drugie dziecko,
- 60 tys. zł – jeśli rodzina powiększy się o trzecie
- lub kolejne dziecko.

Jeżeli są Państwo zainteresowani uzyskaniem szczegółowych informacji na temat tego nowego rodzaju finansowania prosimy o kontakt pod nr **695 855 627**.

eprasa.pl 96d68dccf4